

## Møteinnkalling

---

**Utvalg:** **Formannskap**  
**Møtested:** Kommunestyresalen, Skjervøy rådhuset  
**Dato:** 11.09.2019  
**Tidspunkt:** 09:15

---

Eventuelt forfall må meldes snarest på mail. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

## Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
45/19	Oppfølging nr 4 2019-2022		2019/74
46/19	Omsorgsboliger og institusjonsplasser		2015/954
47/19	Referat		
RS 44/19	Strandveien 92 A: Søknad om dispensasjon tillatelse i ett trinn til bygging av lagerbygg - gnr 69 bnr 123		2019/132
RS 45/19	Strandveien 50 J: Søknad om tillatelse i ett trinn til bygging av garasje i 2 plan - gnr 69 bnr 320		2018/356
RS 46/19	Søknad om fritakelse fra båndtvang		2015/419
RS 47/19	Alfheimveien 6: Planering/rydding av lekeområde - gnr 69 bnr 816		2015/1320
RS 48/19	Rypeveien 7: Søknad om tillatelse i ett trinn til bygging av et bygg med 2 leiligheter og bygging av carport med plass til 4 biler - gnr bnr.		2019/312
RS 49/19	Rypeveien 5: Søknad om tillatelse i ett trinn til bygging av et bygg med 2 leiligheter og bygging av carport med plass til 4 biler - gnr bnr		2019/156
RS 50/19	Kirkegårdsveien 18: Søknad tillatelse i ett trinn til bygging av tilbygg - gnr 69 bnr 296		2019/314
RS 51/19	Sandvågshaugan 1: Søknad om tillatelse i ett trinn til utvidelse av kjøkken ved Skjervøy helsesenter – gnr 69 bnr 261		2019/327
RS 52/19	Ørnveien 11 A og 11 B: søknad om ferdigattest - gnr 69 og bnr 890 og 892		2019/148
RS 53/19	Kollagerneset industriområde: Søknad om tillatelse i ett trinn til bygging av kai - gnr 69 bnr 1		2019/323
RS 54/19	Skognes: Søknad om tillatelse uten ansvarsrett til oppføring av omkleddningshus - gnr 51 bnr 3		2019/313
RS 55/19	Skjervøyskjæret: Søknad om tillatelse i ett trinn til oppføring av liten boenhet midlertidig på Skjervøyskjæret - gnr 69 bnr 1		2019/330
RS 56/19	Skjervøy fiskerihavn: Uttalelse på etablering av molo på Nofi Oppdrettsservice AS sin tomt - gnr 69 bnr 482		2019/375
RS 57/19	Uløybuktveien 398: Søknad om tillatelse uten ansvarsrett til bygging av tilbygg - gnr 44 bnr 33		2019/373
RS 58/19	Sandøra: Søknad om igangsettingstillatelse (3) for montering av kranbaner i stål, gangbaner og ledere til Sandøra Settefiskanlegg - gnr 69 bnr		2018/122

RS 59/19	Skjervøy fiskerihavn: Uttalelse til søknad om utvidelse av konteinerkai - Skjervøy kommune	2017/346
RS 60/19	Kirkegårdsveien 16: Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan til å overskride byggelinja med 3,3 m og om tillatelse uten ansvarsrett til bygging av garasje - gnr 69 bnr 285	2019/288
RS 61/19	Akkarvik: Søknad om tillatelse uten ansvarsrett til bygging av 2 naust, vegg i vegg - gnr 60 bnr 110	2019/303
RS 62/19	Industriveien 30: Søknad om tillatelse uten ansvarsrett til oppføring av tilbygg til redskapshus/naust - gnr 69 bnr 759	2019/329
RS 63/19	Uløybuktveien 324: søknad om tillatelse uten ansvarsrett til å rive gammel skolebygning - gnr 44 bnr 20	2019/287
RS 64/19	Kirkegårdsveien 34 B Prestejorda Barnehage : Søknad om ferdigattest - gnr 69 bnr 887	2017/457
RS 65/19	Laukøyveien 197: Søknad om tillatelse i ett trinn og om ansvarsrett som selvbygger til bygging av tilbygg til bolig - gnr 68 bnr bnr 12	2019/372
RS 66/19	Trollveien 2: Søknad om tillatelse i ett trinn til bygging av enebolig - gnr 69 bnr 833	2018/278



## Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
45/19	Formannskap	11.09.2019

### Oppfølging nr 4 2019-2022

Henvising til lovverk:

Vedlegg

1 Oppfølging BØP sept 19

### Rådmannens innstilling

Formannskapet tar rapporten til orientering.

### Saksopplysninger

Oppfølgingsrapporten inneholder vedtak i budsjett- og økonomiplanen, både tall og verbalpunkt. I tillegg legges saker inn fortløpende, der det er behov for å følge opp både i forhold til økonomisk ramme, tidsplan og eventuelle endringer.

Rapporten inneholder følgende:

- A) Verbalpunkter fra endelig budsjettvedtak 121218.
- B) Punkter fra tidligere år som ikke er ferdig eller sluttrapportert.
- C) Nye investeringer 2019.
- D) Nye driftstiltak 2019-2022
- E) Investeringer påbegynt tidligere.
- F) Planer som skal revideres/utarbeides i 2019
- G) Nye utfordringer
- H) Innsparinger/tiltak 2020-2022
- I) Oversikt over saker som skal opp til politisk behandling



**Skjervøy kommune**  
Rådmannen

## **ADMINISTRASJONENS OPPFØLGING AV VEDTAK I BUDSJETT OG ØKONOMIPLAN 2019 – 2022**

**RAPPORTERING NR 4-2019**

**Rapporten er oppdatert pr. 2.9. 2019**

### **A) VERBALPUNKT I VEDTAKET 121218**

#### **5) Vederlag i Skjervøy havn Ansvar: Formannskapet**

*Havnene i kommunen betyr mye for utviklingen av sjømatnæringene. Skjervøy kommune har i dag et avgiftsregulativ for havn som bør revideres. Kommunestyret ber formannskapet nedsette ei arbeidsgruppe som skal gjennomgå dagens regulativ, det skal i tillegg utredes hvordan vi i lag med aktørene i havna, skal få et styrket fokus på utvikling på havnesiden. Forslag til arbeidsgruppe framgår av innstillinga. Gruppen er ikke kommet i gang ennå. Oppstart august. **Må igangsettes etter valget.***

#### **6) Salg av internatet i Arnøyhamn Ansvar: Rådmannen**

*Internatet som ligger i tilknytning til Arnøyhamn Skole blir i liten grad brukt. Ny næringsaktivitet i bygget vil kunne skape nye arbeidsplasser. Kommunestyret ber rådmannen vurdere å selge internatet til den/dem som har det prosjektet som skaper flest arbeidsplasser. Kommunen skal bidra, slik at bygget kan brukes til overnatting. Kommunens bidrag dreier seg om avklaring ift hvorvidt bygget kan brukes til overnatting før skredsikring er på plass, event. tilrettelegging ift avløpssystem, oppfølging av NVE ift skredsikring og avklaringer mht bruksendring. Har vært lagt ut for salg – 1 interessent. Det må utarbeides intensjonsavtale. Største usikkerhetsmomentet: skredsikring (NVE) – mer info i møte. Kommunen avklarer (med kompetanse utenfra) hvorvidt skolen kan brukes som tilstrekkelig skredforbygging, slik at det er mulig for aktør å starte planlegging. **Det er bedt om vurdering fra NGI og NVE. Svar fra NVE tilrår ikke at skolen er skredforebygging.***

#### **7) Miljøstatus i sjøområdene Ansvar: Ordfører**

*En god miljøstatus i sjøområdene i Nord-Troms er avgjørende for den store matproduksjonen som foregår. Det er i dag for liten fokus på hvordan bruk av disse sjøområdene påvirkes av dagens aktivitet. Kommunestyret ber ordfører jobbe for å styrke forskning på miljøpåvirkning i våre fjorder/havområder for å sikre ei bærekraftig bruk av havområdene. Det bør gjøres i et samarbeid med forskningsinstitusjoner og næringer. Ordfører og maritim næringsutvikler har vært i kontakt med forskningsmiljøer. Det jobbes med å se på om Havforskningsinstituttet kan*

gjennomføre deler av et forskningsprosjekt med fokus på utfordringene tilknyttet oppdrett og reker. Det arbeides for å få til et FoU-prosjekt relatert til temaet.

#### **9) Kulturråd Ansvar: Ordfører**

*Kommunestyret ber ordfører jobbe for å opprette et kulturråd/-organisering som skal styrke og videreutvikle kulturtilbudet i kommunen og som skal fremme saker fra organisasjoner tilknyttet kultur inn til politiske organer. Mandat bør utformes. Det mest hensiktsmessige ville være å fremme et forslag om etablering av kulturråd for et nytt kommunestyre.*

#### **10) Kompetansesenter Ansvar: Ordfører/maritim næringsutvikler**

*Kommunen jobber i lag med sjømatnæringen og fylkeskommunen, for å rekruttere til de blålinjene ved Nord-Troms vgs. avdeling Skjervøy. I tillegg samarbeides det godt for å styrke kompetansen spesielt i sjømatnæringen. Kommunestyret ber ordfører/rådmann fortsette dette samarbeidet, og at det kan ses på flere alternativer for å styrke denne kompetanseklyngen. Det er bevilga kr 40 000 fra næringsfondet til forprosjektet – «Utvikling av areal til kontorfasiliteter o.l. ved Nord-Troms videregående skole, skolested Skjervøy» **Det er også mottatt midler fra Blått kompetansesenter på 25 000. Midlene skal brukes til å få laga ei skisse av mulige kontorfasiliteter.***

#### **11) Ungdomsfiske i regi av kommunen Ansvar: Ordfører/maritim næringsutvikler**

*Det ble i 2018 arrangert ungdomsfiske i regi av Skjervøy kommune. Det var totalt 8 ungdommer som fikk denne muligheten og opplegget fungerte bra. Kommunestyret ber rådmann/ordfører se på muligheten for å arrangere ungdomsfiske i regi av kommunen i 2019. Kommunen sitt bidra til ordningen kan komme fra næringsfondet. Det fremmes en sak for formannskapet og som tar endelig beslutning om igangsetting. Det blir ikke ungdomsfiske denne sommeren. Andre modeller for rekrutteringstiltak under vurdering for seinere år.*

#### **16) Utbedring av avkjørsel fra FV866 mot Skjervøy Helsesenter Ansvar: Ordfører**

*Dette krysset er svært uoversiktlig og vi frykter at det kan skje ei alvorlig ulykke. Kommunestyret ber ordfører/rådmann legge press på fylket, slik planlegging kan starte opp. Det må også vurderes om kommunen kan bidra, slik at sikkerheten til myke trafikanter bedres. Mulige løsninger bør løftes fram i forbindelse med sentrumsplan.*

#### **17) Servicebygg, Uløybukt Ansvar: Ordfører**

*Uløybukt bygdelag, ønsker å bygge et servicebygg på fergeleiet i Uløybukt, slik det opprinnelig var tenkt da den nye fergeleiet ble bygd. Kommunestyre ber ordfører / rådmann innlede dialog med Uløybukt bygdelag for å ta del i planen om mulig realisering av servicebygg. **Dialog i gang.***

#### **18) Veivedlikehold, Vorterøy Ansvar: Ordfører**

*Vorterøy Bygdelag ønsker oppgradering/vedlikehold av kommunalvei på Vorterøya. Kommunestyre ber ordfører / rådmann innlede dialog med Vorterøy Bygdelag, for å se på hvordan vei vedlikehold på Vorterøya kan realiseres*

#### **19) Kommunalt tilskudd ved kjøp av førstegangsbolig Ansvar: Økonomisjef**

*Mange unge sliter i dag med å komme inn på boligmarkedet. Kommunestyret ber derfor rådmannen legge fram en sak til kommunestyret hvor man vurderer en ordning med retningslinjer som går ut på å kunne gi et kommunalt tilskudd til unge som ønsker å kjøpe/bygge sin egen bolig i Skjervøy kommune. **Sak til nytt kommunestyre i desember.***

## **B) PUNKTER FRA TIDLIGERE ÅR SOM IKKE ER FERDIG ELLER SLUTTRAPPORTERT**

### **21) Utleieboliger Ansvar: Teknisk**

Prosjekt om kommunal boligbygging tatt ut av BØP 17-20. OPS-prosess igangsatt både ift bygninger på Arnøya (Arnøyhamn) og på Skjervøy. Avtale signert. 4 små utleieenheter i Hollendervika og 2 store i Arnøyhamn. Igangsetting vår/sommer 2017 under forutsetning av tilskudd fra Husbanken. Ingen tilskudd – søker på nytt. Realisering av deler av den private andelen av OPS-kontrakten med 4 leiligheter på tettstedet med grunnlån. Det søkes på nytt om tilskudd, frist 1.10.17. Tilskudd innvilga på 13 % - vedtak om igangsetting av prosjektet i Arnøyhamn om tilskuddssatsen blir min. 25 %. Tilskuddssatsen justert til 29 %. Utbygger satser på å komme i gang i på vårparten med de 2 leilighetene kommunen skal leie, og ferdigstillelse i løpet av 2018. De øvrige vil bli tatt i forlengelsen av disse med oppstart høsten 2018. Byggesøknad for boliger i Arnøyhamn er levert inn. Ny tilvisningsavtale for 2 boliger i Strandveien 72/74 (Ar-Ing). Det er inngått leieavtale med 4 leiligheter i Eideveien i påvente av oppstart bygging i Hollendervika. Boliger i Eideveien leies ut fra sept. Kommunens andel av OPS-avtalen, 4 leiligheter i Hollendervika (2 store og 2 små), endres til 6 små ihht behov og utleiepris. Utbyggers andel er leilighetene i Eideveien. 2 leiligheter i Arnøyhamn overtas i uke 25. utfordring: finne leietakere! Det må påregnes leiekostnader. Utbygger har intensjon om å søke midler fra Husbanken til de 6 leilighetene i juni, noen avklaringer ift tildelingsavtale gjenstår. **Boligene i Arnøyhamn er utleid for et kortere tidsrom.**

## **C) NYE INVESTERINGER 2019**

### **23) Kjøpe ut truck fra leasingavtale Ansvar: Teknisk**

*Ramme 150 000*

### **24) Asfaltering av skoleplassen, barneskolen Ansvar: Teknisk**

*Ramme: 200 000. Gjennomføres i sommer. Ingen tilbydere. Direkte forespørsler. Gjennomført – litt over ramma: 229 500*

### **25) Drenering Eidekroken barnehage Ansvar: Teknisk**

*Ramme: 150 000. Ute på anbud. Skal utføres ila sommeren. Gjennomført innenfor ramme.*

### **26) EPC Helsesenteret Ansvar. Teknisk**

*Ramme 4 mill. Gjennomføring av strømsparingstiltak ihht rapport. Utarbeidelse av anbudsgrunnlag er i gang. Lagt ut på Doffin. Tilbudsfrist: 30.4. Én tilbyder. Pris over ramme. Info i møtet. Arbeidet igangsatt av AF-gruppen. Kontraktsramme: 3,78 mill.*

### **27) HMS-tiltak i idrettshallen Ansvar: Teknisk**

*Ramme 300 000 til legging av støtdempende plater på nedre del av vegg. Lagt ut på Doffin. Tilbudsfrist: 26.4. Ny ramme: 472 000. Arbeidet utføres i sommer. Gjennomført ihht ny ramme.*

### **28) Utelys – kulturhuset Ansvar: Teknisk/kultur- og undervisning**

*Ramme: 130 000 til belysning i området kulturhuset-Kiilgården. Innkjøp og montering av stolper og armatur. Arbeidet er tildelt. Skal være ferdig til 1.9. Ferdigstilles i september.*

### **29) Nye vinduer på rådhuset (gammel del) Ansvar: Teknisk**

Ramme: 250 000. Lagt ut på Doffin. Tilbudsfrist: 2.5. Kontrakt skrevet – pris 272 000. Gjennomføres ila sommeren. **Gjennomført.**

### **30) Nytt kjøkken – helsesenteret Ansvar: Teknisk**

Ramme: 6,7 mill. Gjennomføring ihht prosjektering. Legges ut på Doffin før påske. Avtale med entreprenør underskrives ila uke 25 innenfor ramme. Midlertidig løsning, kjøkkendrift: flere løsninger vurdert. Leie av modulkjøkken anbefales. Det er ikke lagt inn pris på midlertidig løsning i ramma, men målet er å dekke denne kostnaden innenfor vedtatt ramme. **Avventer vurdering fra revisor ift om kostnader for midlertidig kjøkken kan tas over investeringsbudsjettet. Avtale om leie av modulkjøkken underskrives i uke 36. Arbeidet er påbegynt av SB2.**

### **31) Ombygging rådhus 2 Ansvar: Teknisk**

Ramme: 294 000. Ei leilighet skal gjøres om til 2 små leiligheter. Arbeid under planlegging. Innvendig arbeid utføres internt, utvendig arbeid eksternt. Tilbud innhenta – innenfor ramme. Utvendig arbeid tas ila sommeren.

### **32) Solstua - etter flytting til ny barnehage Ansvar: Økonomisjef**

Når den midlertidige barnehagen legges ned, sommeren 2019, selges Solstua barnehage. Kan sees i sammenheng med bygging av eldreboliger, se pkt 41. Ei av tomtene som er under vurdering til eldreboliger. **Iverksettelse av vedtak: salg av tomt og bygg – forutsatt at arbeidsgruppas forslag til bygging av eldreboliger vedtas 11.9.?**

### **33) Teknisk utstyr til vaskeriet Ansvar: Teknisk**

Ramme: 320 000 til innkjøp av ny vaskemaskin, tørketrommel rulle og tralle. Mesteparten av utstyret er kjøpt inn. Noen bygningsmessige justeringer skal gjøres. Forventes i drift ila mai. Det tekniske er på plass med unntak av utstyr for sortering. **Gjennomført.**

### **34) Nytt signalsystem for sykesenger på helsesenteret Ansvar: Helse og omsorg**

Ramme: 800 000. Dette innkjøpet sees i sammenheng med andre anskaffelser av helseteknologi. Anskaffelsesprosessen er i gang. På grunn av midlertidig forføyning må prosessen tas på nytt. **Anbudsåpning i september. Det er mål om å foreta bestillinger gjennom rammeavtaler ila november.**

### **35) Ventilasjonsanlegg, anleggsseksjonen Ansvar: Teknisk**

Ramme: 900 000. Avklaring ift antall kontorer i 2. etasje(brann). Plantegninger under utarbeidelse. Plantegninga er ferdig. **Rapport etter vernerunde påpeker store, kostnadskrevende tiltak. Det mest kostnadskrevende er å få etablert skitten/ren sone, noe som vil innebære utbygging. Det bør vurderes å avvente installering av ventilasjonsanlegg til bruken av alt areal ved brann/anleggsseksjonen/ambulansestasjonen er avklart.**

### **36) LED-lys veier**

Ramme: 300 000. Sees i sammenheng med pkt 12. Dette tiltaket gjelder defekte armatur på Skjervøy tettsted. Tas i sammenheng med utskifting av alle lysarmatur.

### **37) Renovering av kirkegårdsareal Ansvar: Teknisk**

Ramme: 1 mill. Riksantikvaren er negativ til gjenbruk av den gamle kirkegården på grunn av fredningsbestemmelser. Kirkevergen har søkt om å få dette vurdert på nytt av riksantikvaren. Det skal gjennomføres ei befaring (Sametinget) før det kan trekkes konklusjon.



### **39) Forlenge industrikaia Ansvar: Teknisk**

*Ramme: 1 mill. Kommunen kan i dag ikke tilby større båter å ligge med industrikaia pga. at ca. 20-30 meter av kai må være disponibel for båter som skal bunkre. Båten Kvæningen som har ambulanseredskap må i tillegg kunne bunkre inntil 2 ganger i døgnet. Intensjonen med tiltaket er å frigjøre hele kaifronten. Om det er andre måter å løse utfordringen på kan også dette vurderes. Ihht avtale med Nord Olje as ved Stig Tretten, som pålegger han et ansvar. Det vil være naturlig at dette selskapet bidrar til finansieringen av ei utbygging. Under utredning. Forlenging av kai med 6 m. Tatt inn som opsjon i anbud Kollagerkai. Innkomne tilbud vurderes. Kontrakt underskrevet. Ramme: 2,6 mill. **Arbeidet er påbegynt.***

### **40) Forprosjekt renovering barneskolen Ansvar: Teknisk/kultur- og undervisning**

*Ramme: 200 000 Anbudspapirer for forprosjektet legges ut etter påske. Ingen tilbydere. Sondering ift videre strategi. **Ar-ing har oppdrag med forprosjektering. Forventes ferdig ila høsten.***

### **41) Forprosjekt bygging omsorgsboliger Ansvar: Teknisk/helse og omsorg**

*Ramme: 500 000. Arbeidsgruppe (leder Irene Toresen) må først avklare tomt, tilskudd (Husbanken). Gruppen er kommet i gang. Bør suppleres med en representant fra teknisk etat. Kommunestyresak i juni. Gruppen skal på befaring til Alta 28.6. Tomtealternativ (3 stk) skal utredes videre for bygging av 8 eldreboliger. **Sak til formannskapet 11.9.***

## **D) NYE DRIFTSTILTAK 2019-2022**

### **42) Planlegging ny fotballhall Ansvar: Ordfører**

*Økonomisk ramme for 2019: 50 000 (til innkjøp av tjeneste i forbindelse med planlegging). Arbeidsgruppe vedtatt bestående av ordfører, repr fra teknisk og kultur- og undervisning, 1 repr fra idrettsrådet og 2 rep fra SIK. Ordfører kaller inn til møte. Plangruppa er i gang. Sak til kommunestyret i juni. Viktig framover: dialog med idrettene ift plassering av hall.*

### **43) Vedlikehold av lekeplasser Ansvar: Teknisk/kultur- og undervisning**

*Ramme. 100 000 pr år. Kjøp/utskifting eller vedlikehold av lekeapparat ved skoler og barnehager. Behov for sertifisering ift vedlikehold av lekeapparat. Det lages en 4-årig plan for hvilke lekeplasser som skal prioriteres når. Lekeapparat på barneskolen lagt inn i 2019 med ytterligere 100 000, jfr vedtak i k-styret 12.6. **Samme gruppe som tiltak 50***

### **44) Lysløype Engnesveien Ansvar: Ansvar: Teknisk/kultur- og undervisning**

*Ramme: 70 000 i 2019. Utskifting av 19 veilysmatur på Engnesveien som inneholder PCB og som vil bli stengt om de ikke skiftes.*

### **45) Stillingsøkning, teknisk etat Ansvar: Rådmannen**

*Tilsetting ila vårhalvåret. 100 % planlegger, 50 % ledende renholder og 100 % vedlikeholdsarbeider pluss 25 % økning på vaskeriet. Ledende renholder ansatt. Tilsetningsvedtak av planlegger før påske. Planleggerstillinga utsatt til 1.1.2020 ihht k-styrevedtak 12.6. Vedlikeholdsarbeider i tilsetningsprosess. 25 % økning på vaskeriet fra 1.6. **Planleggerstilling lyses ut.***

### **46) Stillingsøkning, helse og omsorg Ansvar: Rådmannen**

*Tilsetting ila vårhalvåret: 100% ergoterapeut, 100 % sykepleier i hjemmetjenesten, 100 % stilling i TU-tjenesten og 70 % ROP. Høsthalvåret: 3 nattevaktstillinger i hjemmetjenesten.*

Sykepleier i hjemmetjenesten og stilling i TU-tjenesten er tilsatt. ROP-stilling ikke tilsatt. Ergoterapeutstilling fra 1.11., aktivitør/miljøarbeiderstilling fra 1.10. og 3 nye helgestillinger på Skjervøy Sykehjem og sykestue fra snarest. **Flere stillinger lyses ut i september.**

#### 47) Opprusting Akkarvikveien Ansvar: Teknisk

Ramme: 200 000 i 2019. Grusing, utskifting av stikkrenner og mindre vedlikehold. Ramme redusert til 150 000 i k-styret 12.6.

#### 48) Profilering av kommunen Ansvar: Rådmannen

Ramme. 100 000 i 2019 og deretter 50 000 pr år. Tilbud om bruk av ekstern tilbyder under vurdering. Ramme redusert til 50 000 i k-styret 12.6. **JS Norge lager brosjyre. Det arbeides parallelt med felles grafisk uttrykk (farger, fonter oa).**

#### 49) Tiltak mot måseplager Ansvar: Teknisk

Ramme: 100 000 i 2019-2021. Det må søkes dep om tillatelse til å plukke egg. Søknad sendt. Eggplukking gjennomføres. **Ca 750 egg er samla inn. Tiltaket avslutta innenfor ikke-søknadspliktig eggankingstid.**

#### 50) Sandvågen- friluftsområde Ansvar: Tverretatlig

Ramme: 300 000 i 2019: Forskjønning av Sandvågen med bål plass, benker, sandvolley, molo til molo og lekeapparater. På grunn av ferieavvikling må tiltaket igangsettes til høsten med mål om at området er ferdigstilt vår 2020. **Arbeidsgruppe igangsatt for planlegging og samordning av tiltak i området.**

#### 51) Prosjektering barnehagelokalene – Bikuben

Ramme: 100 000. Når Prestejorda barnehage er ferdig, vil lokalene være ledige. Helse- og omsorgsetaten har meldt behov. Sees i sammenheng med pkt 41. Lokalene vurderes som base for hjemmetjenesten og ROP. Vedlikeholdsbehov og løsning ift parkering utredes og tas i forbindelse med budsjettet. Mål om flytting i 2020.

#### 52) Diverse små driftstiltak Ansvar: Rådmannen

Tiltak:	Ramme:	Gjennomført:
140: Lagring/behandling av data legekantor	98 000	
160: Lokasjonsbasert varsling (beredskap)	94 000	X
160: Nødnett (beredskap)	50 000	Tatt ut av budsjettet
370: Innkjøp av tøy/klær	120 000	X
375: Hvilerom i forbindelse med langvakter	50 000	X
605: Vegnavnskilt	60 000	
670: Fiber i luftspenn fra rådhus til Skolev 4	30 000	Tatt ut av budsjettet
670: Nye lysarmatur på anleggsseksjonen	90 000	Tatt ut av budsjettet
670: Kjøle til legekantor	85 000	X
670: Kjølepumpe, ungdomsskolen	35 000	X
670: Montere heisalarm, kulturhuset	25 000	X
670: Nytt gjerde, Vågen barnehage	120 000	Tatt ut av budsjettet
670: Skifte kloakkrør, fyrrom barneskolen	60 000	X
670: Utskifting av ledelys innvendig, rådhus	90 000	Tatt ut av budsjettet
670: Bytte av pakning til stempler, heis SSS	80 000	X
690: Rekkverk Maursund	70 000	

## E) INVESTERINGER PÅBEGYNT TIDLIGERE

### 53) Oppgradering av vannrør, kloakkrør og overløpsledninger Ansvar: Teknisk

Ramme: 4 mill hvert år (2018-2021). Arbeidet igangsettes vår 2018. Kontrakt undertegna på 6,7 mill (pkt 24 og 25). Oppstart: 1. mai. Det er informert til huseiere både skriftlig og muntlig. Igangsatt. Forventes ferdig i des. Uvisst om tidsplanen holder. Prosjektering av neste veistrekning pågår. Skoleveien neste – påbegynnes i mai. Lagt ut på Doffin. Igangsettes i juni. Kontrakt med Anlegg Nor. **Skoleveien tas i år – det inkluderer også et førstelag med asfalt. Eideveien tas neste år og begge veier skal være ferdige sommer 2020.**

### 54) Ny barnehage på Prestegårdsjorda Ansvar: teknisk, byggekomité

Ramme: 32 mill + (fra 2017). Kontrakt undertegna. Prosjektering igangsatt. Behov for å erstatte Lauritzen som politisk representant i komiteen. Endring ift oppvarmløsning – utløsning av opsjon, kostnad: 500 000. Detaljer ift uteområdet drøftes med arkitekt. Ihht referat fra siste møte i byggekomiteen er kostnadene på 39,7 mill. Endringer på uteområdet: asfalt, kunstgress, lekeapparat og utvidelse av lekeområdet for småbarn. Befaring torsdag 30.8. Det vil bli gitt ei orientering om status i k-styret i desember. Navnekonkurranse pågår. Stor interesse. Navn: Prestejorda barnehage. Møte i byggekomiteen 5.2. Ny ramme etter rebudsjettering: 40 mill. Innredningsarbeid pågår. Møbler er bestilt. Befaring 8. mai? Befaring 26.6. **Offisiell åpning 27.8. Det forventes at sluttregnskapet er klart til k-styret i desember.**

### 55) Nytt teknisk utstyr Ansvar: Kultur- og undervisning

Ramme: 600 000. Nødvendig oppgradering av sal, teknisk utstyr (taljer/vinsjer, lys, akustiske utbedringer) foajé, inventar og utstyr og sertifisering scene. Førsteprioritet: taljer/vinsjer: prosess igangsatt ift leverandører. Info i møte. Arbeid pågår og forventes ferdig i mars. Arbeidet slutført, men det er sendt inn søknad om spillemidler for å kunne gjøre noen flere utbedringer ift lyd/lys (prosjektet sees som en helhet). Spillemidler mottatt: kr 540 000. Utskifting av flere taljer/vinsjer bør prioriteres. Utstyr er kjøpt inn – prosjektet skal ferdigstilles til høsten.

## E) PLANER SOM SKAL REVIDERES/UTARBEIDES I 2019

### 57) Kommuneplanen - samfunnsdelen. Ansvar: Rådmannen

*Samfunnsplan for Skjervøy kommune skal utarbeides og ferdigstilles i løpet av 2018. Samfunnsdelen bør vektlegge spesielt tiltak for eldreomsorgen. Den bør peke på retning i forhold til de store utfordringer som fins i forhold til demografien. Høsten 2018 må arbeidet med kommunedelplan for helse- og omsorg igangsettes.* Utkast til planprogram presenteres i formannskap 18.4.. I slutfasen med utforming av planprogram etter møte med fylket i planforum. Legges ut på høring etter behandling i f-skap i september. Endelig planprogram vedtas i k-styret i desember. Påbegynt arbeid med visjon og planlegging av framdrift og medvirkning. Gruppene i gang. Det planlegges ei økt med innbyggermedvirkning under «Skjervøydagan». Arbeidet med visjon er i slutfasen. **God medvirkningsøkt på Arnøya, 2.9.**

### 58) Sentrumsplan Ansvar: Rådmannen

Det er vedtatt kr 500 000 til innkjøp av ekstern kompetanse for å få en ny sentrumsplan på plass. Behov for avklaring ift avgrensning av område. Tilbudsgrunnlag sendes ut før

sommeren. Ekstra ramme på kr 540 000. Prosess blir ikke igangsatt før etter sommerferien. Tilbudsbeskrivelse er under utarbeidelse. Klar for utlysning. Forventa tildeling av oppdraget: 6.9. Tildeling gjort innenfor kostnadsramme – klart for kontraktskriving. Sweco har oppdraget. Planprogram til f-skapet 13.2. Workshops med ulike interessegrupper i april. Planprogram vedtatt. Plankart og bestemmelser under utarbeidning. **Arbeid med konsekvensutredninger pågår. Folkemøte om prosess og innspill 12.9.**

## **F) NYE UTFORDRINGER**

Forhold som er oppstått etter høstens budsjettbehandling. Denne delen av listen vil ventelig kunne bli forlenget utover året.

### **60) Kai Kollager**

Ramme: 12,5 mill. Utarbeidelse av anbudsdokument igangsatt. Det legges inn opsjon på utvidelse av kai med 20 m. Ny søknad sendt til Troms Fylkeskommune ift forlengelsen av kaia. Kontrakt underskrevet med Øksnes Entreprenør. Ramme: 12 mill. Kaia skal være ferdig ila året. **Arbeidet følger tidsplanen.**

### **61) Areal Mørenot AS og Lerøy Aurora AS**

*1. Lerøy Aurora AS får kjøpe/feste arealet som er skravert på kart i vedlegg 3. 2. Mørenot Fishery AS får kjøpe/feste ca. 5 daa på Kollagerneset, tilsagnet gis for ett år. 3. Mørenot Aquaculture AS får opsjon på å kjøpe/feste ca. 7 daa på Kollagerneset. Opsjon gis for 2 år. 4. Arealet innarbeides i Sentrums-/områdeplan for Skjervøy kommune. 5. Det må inngås egne avtaler for leie av kaiene. 6. Rådmannen delegeres myndighet til å avtale inndeling på Kollagerneset, inngå opsjonsavtale og kaiavtaler som dekker dagens leieinntekter og nye kostnader på kai Kollagerneset. 7. Disse vedtakene forutsetter at det blir inngått en forretningsmessig avtale mellom partene.*

**Dialog med partene for å få på plass avtaler.**

## **G) INNSPARINGER/TILTAK 2020-2022**

En del tiltak i økonomiplanen er lagt inn med virkning fra 2019 eller senere. Disse har tidligere ikke vært i fokus, men tas med som en del av forberedelsene til høstens budsjettarbeid og for at de skal påbegynnes i tide

*Budsjettet har ingen forslag på innsparingstiltak i perioden 2020-2022*

## **H) OVERSIKT SAKER FORMANNSKAP/K-STYRE**

### **Formannskap/kommunestyre i mai/juni:**

- Årsregnskap og årsmelding for 2019
- Økonomirapportering nr 1, 2019
- Investeringsrapport nr 1, 2019
- Årsrapport Nord-Troms Regionråd
- Revisjonsberetning
- Elgvald – tildeling av kvote
- Referat Nord-Troms Regionråd (RS)
- Heltidskultur (adm.utv)
- Boliger (ikke o)
- Rapport omsorgsboliger
- Vaktordninger
- Generalforsamling ASVO

- Ledlys + egen sak om Store Taskeby
- Forvaltningsrapport innkjøpsamarbeidet
- Folkehelseprosjekt (Lyngen)
- Samarbeidsavtale distriktsbutikker
- Låneavtale, utstyr Arnøyhamn
- Midlertidige stillinger (sak fra Ingrid)
- Salg av aksjer, Studiesenteret
- Brakkerigg, Lerøy

**Formannskap/kommunestyre i september/oktober:**

- Økonomirapportering nr 2, 2019
- Investeringsrapport nr 2, 2019
- Referat Nord-Troms Regionråd (RS)
- Tilskuddssats private barnehage
- Rapport barnevern (RS)
- Veileder for ungdomsråd (mail fra Berit 3.6.)
- Garasje – brev fra fylkesmannen (RS)
- Aksjeovertakelse Troms Kraft – må tas opp 16.10.

**Formannskap/kommunestyre i november/desember**

- BØP 2020-2023
- Økonomirapport nr 3, 2019
- Investeringsrapport nr 3, 2019



## Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
46/19	Formannskap	11.09.2019

### Omsorgsboliger og institusjonsplasser

#### Rådmannens innstilling

Skjervøy formannskap godkjenner prioriteringslisten for bygging av omsorgsboliger og ny sykehjems- /dementavdeling som følger:

- Bygge sykehjemsavdeling/dement avdeling i tilknytning til helsesenteret med 7 - 9 plasser med 8 omsorgsboliger i 2. etasje.
  - Bygge en etasje til på Solkroken med plass til 8 omsorgsboliger
  - Samlokalisere 10 omsorgsboliger for TU – tjenesten + avlastningshybler på Sandvåghauan 2. vurdere om det må bygges ut med 1 – 2 nye leiligheter.
  - Bygge om Malenaveien til omsorgsboliger for eldre.
2. Det nedsettes ei gruppe med fagfolk som skal arbeide for at det foreslåtte byggeprosjektet godkjennes av Fylkesmannen og Husbanken. Gruppen skal bestå av:
  - Virksomhetsleder for sykestua og sykehjemmet
  - Virksomhetsleder for hjemmetjenesten
  - Virksomhetsleder for TU – tjenesten
  - Helse- og omsorgssjef
3. Det nedsettes en byggekomite bestående av:
  - 1 politiker
  - Helse- og omsorgssjef
  - Leder for hjemmetjenesten
  - Leder for sykestua og sykehjemmet
  - Leder for TU tjenesten
  - 1 fra teknisk etat
  - 1 tillitsvalgt

## Saksopplysninger

Det ble i kommunestyret i desember 2018 satt ned en arbeidsgruppe som hadde mandatet «utrede behovet for boliger for tjenesten for utviklingshemming (TU).

Etter hvert så en at behovet for å se utover det fastsatte mandatet var tilstede. Det ble da også sett på behovet for boliger for eldre i tillegg.

Mandatet ble i mars forandret til:

*Utrede behov for omsorgsboliger både for TU-tjenesten og eldre. Dette innbefatter også disponering av eksisterende boliger (Malenav., Solsikken, 2.etg Helsesenteret). Grupper skal se på behov for antall boliger, tomt og rammebetingelser for slike boliger (økonomi, lovverk).*

*Formålet er å finne løsninger som svarer til behov, og som kan driftes på en mest mulig rasjonell måte.*

Vi har prøvd å kartlegge behovet innenfor TU i forhold til antallet på eventuelle nye boliger og antallet omsorgsboliger for eldre.

Vi har kartlagt behovet for nye boliger innenfor TU-tjenesten, og antall omsorgsboliger vi trenger til eldre.

At antallet eldre øker i årene fremover vises også gjennom SSB sin folketallsframskrivning som viser at aldersgruppen 70 – 79 år samlet i 2020 utgjør ca. 346 personer og i 2040 ca. 350 personer. For aldersgruppen 80+ samlet i 2020 utgjør det ca. 146 personer og i 2040 ca. 277 personer.

Det er i den eldste aldersgruppa vi vil få den største stigningen med til sammen 131 personer på 20 år.

Skjervøy kommune opplever ofte at det ligger utskrivningsklare pasienter på UNN som vi ikke kan ta imot. Vi får da bøter fordi vi ikke har egnede boliger til dem. I 2018 betalte Skjervøy kommune i overkant av 150.000 kr i bøter.

Gruppen har diskutert hvordan vi skal utnytte de eksisterende boligene. Hva brukes boligene til i dag?

I TU tjenesten har det foregått en omorganisering, hvor en på sikt vil samlokalisere virksomhetene for å få full effekt av omorganiseringen. Behovet for omsorgsboliger er 10 leiligheter og 2 eller 3 avlastningshybler. Vi vet at det kommer nye med behov for omsorgsleiligheter i TU i årene fremover, men en antar at ved naturlig avgang vil en kunne dekke behovet innenfor det antallet leiligheter og hybler som foreslås.

Behovet kan løses i eksisterende bygg ved å benytte leilighetene i 2 etasje ved Solsikken samt bygge på 1 leilighet til.

Malenaveien er bygd på 90 tallet uten at det er foretatt oppussing av betydning i bygningene. Det er et stort renoveringsbehov. Malenaveien tilfredsstiller heller ikke kravet til møtelokaliteter, vaktrom, garderober osv. Boligen er heller ikke tilrettelagt for det behovet flere av beboerne har i forhold til hjelpemidler.

Det vil ligge en økonomisk besparelse i en samlokalisering da en vil kunne drifte tjenesten mer effektivt. Behovet for en så høy bemanning i TU tjenesten ville sannsynligvis ikke vært nødvendig, dersom alle beboerne hadde bodd under samme tak, også i forhold til nattevakter. Om man får inn velferdsteknologi, kan det være mulig å drive med digitale tilsyn på natt, og dermed ha ei nattevakt på hele boligen. Faglig ville det vært mye lettere å drifte en tjeneste samlet.

Hvordan skal eksisterende boliger benyttes i framtiden? Hva skal kommunen fokusere på i framtiden?

Arbeidsgruppa har tidligere hatt møte med Husbanken og fikk her fremlagt at de ikke ønsker at nye prosjekter skal ha mer enn 8 enheter og være i vanlige byggefelt. Det er heller ikke ønskelig å ha flere enheter i umiddelbar nærhet til hverandre.

Dette var begrunnelsen for den prioriteringslista som ble fremlagt i kommunestyret.

Den 28. juni var deler av arbeidsgruppa på besøk i Alta for å se på det som de bygger. Her bygger de for alle tjenestene i samme bygningsmasse eller i umiddelbar nærhet.

Arbeidsgruppa har derfor sett på alternativet med å bygge ut og på det eksisterende helsesenteret, samt påbygg på Solsikken.

Utbygging på helsesenteret vil gi en ny sykehjems/dement avdeling på 7 – 9 plasser samt inntil 16 omsorgsboliger i en 2. etasje på ny avdeling og eksisterende Solkroken. Ved å gjøre dette vil flest mulig tjenester samles på et sted samt at det vil være lettere å bruke fagkompetansen på tvers av avdelinger.

Det er velkjent at i fremtiden vil vi mangle sykepleiere i landet. Det er svært sannsynlig at vi kommer til å mangle helsefagarbeidere også. Det vil derfor være svært viktig å ha våre tjenester samlet.

Om TU – tjenesten blir samlokalisert i Solsikken kan Malenaveien renoveres og brukes til omsorgsboliger for eldre. En vil da få 6 nye omsorgsboliger for målgruppen.

### **Vurdering**

Arbeidsgruppa har vurdert det som viktig å se på flere muligheter enn bare omsorgsboliger for TU. Arbeidsgruppa har sett på behovet både i TU – tjenesten og hos eldre samt på behovet fremover for en ny skjermet avdeling.

Arbeidsgruppa vurderer alternativet med påbygg på eksisterende helsesenter og Solsikken som det beste alternativet.



**47/19 Referat /**



NT Eiendom ANS  
Strandveien 92 C

**Delegert vedtak  
Formannskap - nr.**

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2019/132-7	<b>Løpenr.</b> 4059/2019	<b>Arkivkode</b> 69/123	<b>Dato</b> 25.06.2019
-------------------	-------------------------------	-----------------------------	----------------------------	---------------------------

**Strandveien 92 A: Søknad om dispensasjon tillatelse i ett trinn til bygging av lagerbygg - gnr 69 bnr 123**

Skjervøy kommune har mottatt søknad om tillatelse i ett trinn, fra N.T Eiendom ANS ved Stig Trætten, til bygging av lagerbygg i Strandveien 92A.

Statens vegvesen har ikke innvendinger til at det er ca. 2 meter utenfor regulert byggegrense og Skjervøy Formannskap ga i møte 29.05.2019 dispensasjon til å bygge nærmere fylkesveien enn byggelinja i planen viser. Forøvrig er bygget vurdert å være i tråd med gjeldende reguleringsplan. Nabovarsling er gjort og ingen har kommet med merknader.

Terje Trætten søker om ansvarsrett i funksjonen SØK for hele tiltaket i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes ikke med sentral godkjenning.

Robertsen & Slotnes AS søker om ansvarsrett på grunnarbeid i funksjonen UTF i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes med sentral godkjenning.

Profilteknikk AS søker om ansvarsrett i funksjonene PRO arkitektur, PRO plass støpte betongkonstruksjoner og UTF plass støpte betongkonstruksjoner, glass, fasader og taktekking i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdene dekkes delvis med sentral godkjenning.

Skjervøy Byggeservice AS søker om ansvarsrett i funksjonen UTF plass støpte betongkonstruksjoner i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes ikke med sentral godkjenning.

**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis NT Eiendom ANS tillatelse i ett trinn til bygging av lagerbygg som omsøkt.

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6  
  
Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:  
  
Bankkonto:  
4740.05.04578

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Terje Trætten ansvarsrett i funksjonen SØK for hele tiltaket i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Robertsen & Slotnes AS ansvarsrett på grunnarbeider i funksjonen UTF i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Profilteknikk AS ansvarsrett i funksjonene PRO arkitektur, PRO plass støpte betongkonstruksjoner og UTF plass støpte betongkonstruksjoner, glass, fasader og takteking i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Skjervøy Byggeservice AS ansvarsrett i funksjonen UTF plass støpte betong-konstruksjoner i tiltaksklasse 1.

Følgende vilkår stilles til vedtaket:

- Minste avstand fra bygning (inkludert takutspring) til midten av fv.866 må være 10,4 meter.
- Tilbygg må oppføres i samsvar med søknadens vedlagte situasjonsplan.
- Bygningen må ikke tas i bruk til annet formål enn forutsatt i denne byggetillatelsen.
- Tillatelsen innebærer at det senere ikke kan gjøres gjeldende erstatningskrav for skader og ulemper som eventuelt blir påført bygningen/innretning på grunn av nærheten til fylkesvegen.

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver

Kopi til:  
Profilteknikk AS  
Robertsen & Slotnes AS  
Terje Trætten  
Skjervøy Byggeservice AS



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Vebjørn Slotnes

## Delegert vedtak Formannskap - nr.

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2018/356-10	<b>Løpenr.</b> 4075/2019	<b>Arkivkode</b> 69/320	<b>Dato</b> 26.06.2019
-------------------	--------------------------------	-----------------------------	----------------------------	---------------------------

### **Strandveien 50 J: Søknad om tillatelse i ett trinn til bygging av garasje i 2 plan - gnr 69 bnr 320**

Skjervøy kommune har mottatt søknad om tillatelse i ett trinn, fra Vebjørn Slotnes til bygging av garasje i 2 plan i Strandveien 50 J. Garasjen har en grunnflate på 41 m<sup>2</sup> og skal ha avkjørsel mot Havnegata i plan 1 og Strandveien i plan 2. Taket på garasjen skal brukes som altan for leilighet i Strandveien 50 J. Det søkes samtidig om å anlegge avkjørsel mot Havnegata.

Skjervøy formannskap ga i møte 29.05.2019 dispensasjon fra formålsbestemmelsen H område for forretninger- og serviceanlegg § 7, i reguleringsplanen for Skjervøy sentrum, til å føre opp et tilbygg i 2 etasjer i Strandveien 50 J til bruk som garasjer for leilighet i Strandveien 50 J.

Statens vegvesen har gitt tillatelse til avkjørsel mot Strandveien. Nabovarsling er gjort og ingen har kommet med merknader.

Betongservice AS søker om ansvarsrett i funksjonene SØK, PRO og UTF for hele tiltaket i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdene dekkes ikke med sentral godkjenning.

#### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis Vebjørn Slotnes tillatelse i ett trinn til bygging av garasje i 2 plan som omsøkt.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Betongservice AS ansvarsrett i funksjonene SØK, PRO og UTF for hele tiltaket i tiltaksklasse 1.

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post:skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6  
  
Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:  
  
Bankkonto:  
4740.05.04578

Vebjørn Slotnes får tillatelse til å anlegge ny avkjørsel fra sin eiendom, gnr 69 bnr 320, som omsøkt, mot Havnegata. Avkjørselen er vurdert å ivareta relevante krav til trafikksikkerhet, og hensyn til miljø og omgivelser. Dette jfr. bestemmelser gitt i vegloven.

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver

Kopi til:  
Betongservice as Industrivegen 24 9152 SØRKJOSEN



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Nord Troms Fuglehundklubb

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2015/419-31	<b>Løpenr.</b> 4773/2019	<b>Arkivkode</b> K44	<b>Dato</b> 12.08.2019
-------------------	--------------------------------	-----------------------------	-------------------------	---------------------------

## Søknad om fritakelse fra båndtvang

Viser til muntlig søknad på telefon (12.08.2019) om fritak fra båndtvangsreglene i perioden 12.08. – 20.08.19 i forbindelse med rypetelling i Skjervøy kommune.

Søknaden innvilges.

Det forutsettes at fuglehundklubben benytter hunder med sauerenhetsbevis, og at tellingen skjer mest mulig skånsomt i forhold til beitedyr, som sau og rein i utmarka.

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver  
77775521

*Dokumentet er produsert elektronisk og har derfor ikke signatur.*



Jørn Roar Larsen

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2015/1320-16	4965/2019	69/816	20.08.2019

**Alfheimveien 6: Planering/rydding av lekeområde iht. reguleringsplanen for Ratamajordet - gnr 69 bnr 816**

Det vises til skriv i fra Dem der du sier at du ønsker å starte på grunnarbeidet for lekeplass, dvs at skog blir fjerna og masse fylles på slik at det blir jevnt.

Mindre fyllinger og planering av terreng kan du sette i gang med, så lenge du følger kravene til sikkerhet i byggt teknisk forskrift. Mindre planering kan du bare gjøre på det området som er på gnr 69 bnr 816 og som er regulert til lekeområde i reguleringsplanen for Ratamajordet.

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver  
77775521

*Dokumentet er produsert elektronisk og har derfor ikke signatur.*



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Kontroll sentral godkjenning

## Delegert vedtak Formannskap - nr.

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2019/312-1	<b>Løpenr.</b> 4222/2019	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b> 04.07.2019
-------------------	-------------------------------	-----------------------------	------------------	---------------------------

### **Rypeveien 7: Søknad om tillatelse i ett trinn til bygging av bolig i 2 plan med 4 leiligheter og bygging av carport med plass til 4 biler**

#### **Saksopplysninger:**

Latwian Wood AS søker om tillatelse i ett trinn til bygging av bolig i 2 plan med 4 leiligheter og bygging av carport med plass til 4 biler i Rypeveien 7. Leilighetene er hver på 150 m<sup>2</sup> BRA. Carporten er på 12,10 m x 7,7 m, 210 m<sup>2</sup>.

Latwian Wood AS fikk i formannskapsmøte 24.04.2019 innvilget følgende dispensasjoner fra reguleringsplanen for Hollendervika (*kursiv skrift*):

- *Dispensasjon i fra reguleringsplankartet til å slå sammen 4 tomter til 2 tomter. Tomt nr. 30 og 31 blir en tomt og tomt nr. 32 og 33 blir en tomt.*
- *Fra § 2.2 i bestemmelsene, til å føre opp 2 boliger med 4 leiligheter på de sammenslåtte tomtene.*
- *Fra § 2.3 i bestemmelsene, til å føre opp bygget i 2 etasjer som omsøkt.*
- *Fra § 2.12 i bestemmelsene, til å øke utnyttelses graden fra 30 til 38 %.*

Latvian Wood AS søker om ansvarsrett i funksjonene SØK, PRO og UTF, på tømmer og betong arbeid i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes delvis med sentral godkjenning.

Rørlegger Helgesen AS søker om ansvarsrett i funksjonene PRO og UTF i forbindelse med rørleggerarbeid i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes ikke med sentral godkjenning.

Robertsen og Slotnes AS søker om ansvarsrett i funksjonene UTF i forbindelse med graving og landskapsutforming i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes med sentral godkjenning.

Tømmer og Betong AS om ansvarsrett i funksjonen KONT, kontroll av lufttetthet og våtrom, i forbindelse med tiltaket i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdene dekkes med sentral godkjenning.

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6  
Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:  
Bankkonto:  
4740.05.04578



**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis Latvian Wood AS tillatelse i ett trinn til bygging bolig i 2 plan med 4 leiligheter og bygging av carport med plass til 4 biler som omsøkt.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Latvian Wood AS følgende ansvarsretter: SØK, PRO og UTF, på tømmer og betong alt i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Rørlegger Helgesen AS ansvarsrett i funksjonene PRO og UTF i forbindelse med rørleggerarbeid i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Robertsen og Slotnes AS ansvarsrett i funksjonene UTF i forbindelse med graving og landskapsutforming i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Tømmer og Betong AS om ansvarsrett i funksjonen KONT, kontroll av lufttetthet og våtrom, i forbindelse med tiltaket i tiltaksklasse 1.

**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver

Kopi til:  
Robertsen og Slotnes AS  
Rørlegger Helgesen AS  
Tømmer & Betong AS



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Latvian Woods as  
Ørnveien 15 A

## Delegert vedtak Formannskap - nr.

Deres ref:	Vår ref: 2019/156-5	Løpenr. 4141/2019	Arkivkode	Dato 04.07.2019
------------	------------------------	----------------------	-----------	--------------------

### Rypeveien 5: Søknad om tillatelse i ett trinn til bygging av bolig i 2 plan med 4 leiligheter og bygging av carport med plass til 4 biler - gnr 69 bnr x

#### Saksopplysninger:

Latvian Wood AS søker om tillatelse i ett trinn til bygging bolig i 2 plan med 4 leiligheter og bygging av carport med plass til 4 biler i Rypeveien 5. Leilighetene er hver på 150 m<sup>2</sup> BRA. Carporten er på 12,10 m x 7,7 m, 210 m<sup>2</sup>.

Latvian Wood AS fikk i formannskapsmøte 24.04.2019 innvilget følgende dispensasjoner fra reguleringsplanen for Hollendervika (*kursiv skrift*):

- *Dispensasjon i fra reguleringsplankartet til å slå sammen 4 tomter til 2 tomter. Tomt nr. 30 og 31 blir en tomt og tomt nr. 32 og 33 blir en tomt.*
- *Fra § 2.2 i bestemmelsene, til å føre opp 2 boliger med 4 leiligheter på de sammenslåtte tomtene.*
- *Fra § 2.3 i bestemmelsene, til å føre opp bygget i 2 etasjer som omsøkt.*
- *Fra § 2.12 i bestemmelsene, til å øke utnyttelses graden fra 30 til 38 %.*

Latvian Wood AS søker om ansvarsrett i funksjonene SØK, PRO og UTF, på tømmer og betong arbeid i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes delvis med sentral godkjenning.

Rørlegger Helgesen AS søker om ansvarsrett i funksjonene PRO og UTF i forbindelse med rørleggerarbeid i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes ikke med sentral godkjenning.

Robertsen og Slotnes AS søker om ansvarsrett i funksjonene UTF i forbindelse med graving og landskapsutforming i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes med sentral godkjenning.

Tømmer og Betong AS om ansvarsrett i funksjonen KONT, kontroll av lufttetthet og våtrom, i forbindelse med tiltaket i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes med sentral godkjenning.

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6

Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:

Bankkonto:  
4740.05.04578

**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis Latvian Wood AS tillatelse i ett trinn til bygging bolig i 2 plan med 4 leiligheter og bygging av carport med plass til 4 biler i Rypeveien.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Latvian Wood AS følgende ansvarsretter: SØK, PRO og UTF, på tømmer og betong alt i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Rørlegger Helgesen AS ansvarsrett i funksjonene PRO og UTF i forbindelse med rørleggerarbeid i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Robertsen og Slotnes AS ansvarsrett i funksjonene UTF i forbindelse med graving og landskapsutforming i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Tømmer og Betong AS om ansvarsrett i funksjonen KONT, kontroll av lufttetthet og våtrom, i forbindelse med tiltaket i tiltaksklasse 1.

**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver

Kopi til:  
Robertsen og Slotnes AS  
Rørlegger Helgesen AS  
Tømmer & Betong AS



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Odd Arne Høyer

## Delegert vedtak Formannskap - nr.

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2019/314-2	4410/2019	69/296	08.07.2019

### **Kirkegårdsveien 18: Søknad tillatelse i ett trinn til bygging av tilbygg - gnr 69 bnr 296**

#### **Saksopplysninger:**

Det søkes om å bygge tilbygg i 2 plan på tilsammen 29 m<sup>2</sup> BRA. Underetasjen vil få 12 m<sup>2</sup> (bod) og hovedetasjen vil få en utvidet stue på 17 m<sup>2</sup>. Tilbygget medfører at det søkes om å øke TU graden fra 0,3 til ca. 0,37.

Ing Øyvind Isaksen AS søker om ansvarsrett i funksjonene SØK og PRO på i forbindelse med bygging av tilbygg i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes ikke med sentral godkjenning. Foretaket er av Skjervøy kommune godkjent for tilsvarende jobber.

JS Bygg AS søker om ansvarsrett i funksjonene UTF, på alle snekkerarbeider i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes ikke med sentral godkjenning. Foretaket er av Skjervøy kommune godkjent for tilsvarende jobber.

#### **Vurderinger:**

Kirkegårdsveien har en gammel reguleringsplan 18.6.1997. Det er gitt tilsvarende dispensasjoner til å øke utnyttelsesgraden ved flere anledninger. Siden ingen naboer har ytret seg imot tiltaket så vil det anbefales at det gis dispensasjoner og byggetillatelse.

Det anbefales at det tas forbehold om at samsvarserklæring om og erklæring om ansvarsrett blir sendt oss.

Lenke:

[https://dibk.no/globalassets/blanketter\\_utfyllbare/alle-blanketter/5148-samsvarserklaring-tek10.pdf](https://dibk.no/globalassets/blanketter_utfyllbare/alle-blanketter/5148-samsvarserklaring-tek10.pdf)  
[https://dibk.no/globalassets/blanketter\\_utfyllbare/alle-blanketter/5181-erklaring-om-ansvarsrett.pdf](https://dibk.no/globalassets/blanketter_utfyllbare/alle-blanketter/5181-erklaring-om-ansvarsrett.pdf)

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6  
Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:  
Bankkonto:  
4740.05.04578

**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis Odd Arne Høyer dispensasjon fra reguleringsplankartet for Sentrum Nord til å øke TU graden fra 0,3 til 0,37.

Dispensasjonen begrunnes med at reguleringsplanen for Sentrum Nord har en lav utnyttelsesgrad. Det er gitt tilsvarende dispensasjoner tidligere, og ingen naboer har ytret seg imot. Fordelen ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis Odd Arne Høyer tillatelse i ett trinn til bygging av tilbygg med tilsammen 29 m<sup>2</sup> BRA.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis Ing Øyvind Isaksen AS ansvarsrett i funksjonene SØK og PRO på i forbindelse med bygging av tilbygg i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis JS Bygg AS ansvarsrett i funksjonen UTF i forbindelse med bygging av tilbygg i tiltaksklasse 1.

Vedtakene er gjort under forutsetning av at JS Bygg AS og Ing Øyvind Isaksen AS leverer inn samsvarserklæring om og erklæring om ansvarsrett.

**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver

Kopi til:  
Ing Øyvind Isaksen AS



Skjervøy kommune

**Delegert vedtak  
Formannskap - nr.**

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2019/327-1	<b>Løpenr.</b> 4396/2019	<b>Arkivkode</b> 69/1	<b>Dato</b> 05.07.2019
-------------------	-------------------------------	-----------------------------	--------------------------	---------------------------

**Sandvågshaugan 1: Søknad om tillatelse i ett trinn til utvidelse av kjøkken ved Skjervøy helsesenter – gnr 69 bnr 261**

**Saksopplysninger/vurderinger:**

Skjervøy kommune søker om ombygging av kjøkkenet ved Skjervøy helsesenter på totalt ca. 205 m<sup>2</sup> inkl. tilbygg på 100m<sup>2</sup> og ombygging i eksisterende bygg.

**Arbeidstilsynets vedtak**

Arbeidstilsynet gir med hjemmel i arbeidsmiljøloven § 18-9 samtykke til planene.

Samtykke gis på bakgrunn av de opplysningene og planene som forelå på tidspunktet for vedtaket. Samtykket er ikke en godkjenning av lokalene eller arbeidsplassen. At Arbeidstilsynet gir samtykke til planene betyr ikke at tilsynet går god for at alle krav til fysisk arbeidsmiljø er ivaretatt. Det er tiltakshaver/arbeidsgiver som har ansvaret for at lov/forskriftskrav blir overholdt og at arbeidsmiljøet er tilfredsstillende under bruk.

AR-Ing AS søker om følgende ansvarsretter:

SØK, PRO på arkitektur og PRO på prosjektering av brannkonsept og PRO prosjektering av bygningsmessige tiltak og fundamenter, alt i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdene dekkes med sentral godkjenning.

SB2 Utvikling AS søker om ansvarsrett i funksjonen UTF bygningsmessige arbeider i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes med sentral godkjenning.

Nord- Troms Rør AS søker om ansvarsrett innenfor områdene PRO og UTF på rør og sanitærinstallasjoner i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdene dekkes med sentral godkjenning.

Elektrokjøøl AS søker om ansvarsrett i funksjonene PRO og UTF på ventilasjon og klimainstallasjoner tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes ikke med sentral godkjenning.

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6

Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:

Bankkonto:  
4740.05.04578

Firmaet har ved flere anledninger fått ansvarsrett, av Skjervøy kommune, innafør tilsvarende ansvarsområder.

Henriksen Grunn og Bygg AS søker om ansvarsrett i funksjonen UTF vei og gravearbeider i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes ikke med sentral godkjenning. Firmaet har ved flere anledninger fått ansvarsrett, av Skjervøy kommune, innafør tilsvarende ansvarsområder.

**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis Skjervøy kommune tillatelse i ett trinn i ett trinn til utvidelse av kjøkken ved Skjervøy helsesenter som omsøkt.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis AR-Ing AS søker følgende ansvarsretter: SØK, PRO på arkitektur, PRO på prosjektering av brannkonsept og PRO prosjektering av bygningsmessige tiltak og fundamenter, alt i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis SB2 Utvikling AS ansvarsrett i funksjonen UTF bygningsmessige arbeider i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis Nord-Troms Rør AS ansvarsrett innenfor områdene PRO og UTF på rør og sanitærinstallasjoner i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis Elektrokjøøl AS ansvarsrett i funksjonene PRO og UTF på ventilasjon og klimainstallasjoner i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis Henriksen Grunn og Bygg AS søker om ansvarsrett i funksjonen UTF vei og gravearbeider i tiltaksklasse 1.

**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver

Kopi til:  
Ar-Ing as  
SB2 Utvikling as  
Nord Troms Rør AS  
Elektrokjøøl AS  
Henriksen Grunn og Bygg AS



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Latwian Wood AS

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2019/148-6	4413/2019	69/890	08.07.2019

Ørnveien 11 A og 11 B: søknad om ferdigattest - gnr 69 og bnr 890 og 892

## FERDIGATTEST

Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10.  
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Skjervøy kommunestyre i sak 25/2011.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 05.07.2019.

I den innsendte sluttokumentasjonen er det bekreftet av ansvarlig kontrollerende for utførelsen at sluttkontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest. Ferdigmeldingen gjelder begge leilighetene.

**Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2019/148.**

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6  
Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 77775500  
Orgnr:  
Bankkonto:  
4740.05.04578





# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Skjervøy kommune v/Einar Lauritzen

## Delegert vedtak Formannskap - nr.

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2019/323-1	<b>Løpenr.</b> 4452/2019	<b>Arkivkode</b> 69/1	<b>Dato</b> 16.07.2019
-------------------	-------------------------------	-----------------------------	--------------------------	---------------------------

### **Kollagerneset industriområde: Søknad om tillatelse i ett trinn til bygging av kai - gnr 69 bnr 1**

#### **Saksopplysninger/vurderinger:**

Skjervøy kommune søker det om tillatelse til bygging av industrikai på Kollagerneset industriområde. Arealet på kaidekket er 806 m<sup>2</sup>, bredden på fra fyllinga til kaifronten er 15,5 m og lengden er 52 m. Tiltaket er helt i tråd med gjeldende reguleringsplan.

Øksnes Entreprenør AS søker om ansvarsrett i funksjonene SØK for hele prosjektet og UTF betongarbeider, alt i tiltaksklasse 2. Ansvarsområdene dekkes med sentral godkjenning.

Robertsen og Slotnes AS søker om ansvarsrett i funksjonene UTF grunnarbeider i tiltaksklasse 2. Ansvarsområdet dekkes med sentral godkjenning.

Klausengruppen AS søker om ansvarsrett i funksjonen PRO for prosjektering for bygging av kai i tiltaksklasse 2. Ansvarsområdet dekkes med sentral godkjenning.

NCC Industry AS søker om ansvarsrett i funksjonene UTF utførelse av pælearbeider i tiltaksklasse 2. Ansvarsområdet dekkes med sentral godkjenning.

AR-Ing AS søker ansvarsrett for uavhengig kontroll av prosjekteringen og uavhengig kontroll av utførelsen og geoteknikk, alt i tiltaksklasse 2. Ansvarsområdet dekkes ikke med sentral godkjenning.

#### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis Skjervøy kommune tillatelse i ett trinn til bygging av industrikai på Kollagerneset industriområde.

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6  
Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 77775500  
Orgnr:  
Bankkonto:  
4740.05.04578

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis Øksnes Entreprenør AS ansvarsrett i funksjonene SØK for hele prosjektet og UTF betongarbeider, alt i tiltaksklasse 2.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis Robertsen og Slotnes AS ansvarsrett i funksjonen UTF grunnarbeider i tiltaksklasse 2.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis Klausengruppen AS ansvarsrett i funksjonen PRO for prosjektering for bygging av kai i tiltaksklasse 2.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis NCC Industry AS ansvarsrett i funksjonen UTF utførelse av pælearbeider i tiltaksklasse 2.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis AR-Ing AS ansvarsrett for uavhengig kontroll av prosjekteringa, uavhengig kontroll av utførelsen og geoteknikk, alt i tiltaksklasse 2.

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver

Kopi til:  
Øksnes Entreprenør AS  
Klausengruppen AS  
Robertsen og Slotnes AS  
NCC Industry AS  
AR-Ing AS



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Arnøylaks AS

**Delegert vedtak  
Formannskap - nr.**

**Deres ref:**

**Vår ref:**

2019/313-2

**Løpenr.**

4404/2019

**Arkivkode**

51/3

**Dato**

05.07.2019

## **Skognes: Søknad om tillatelse uten ansvarsrett til oppføring av omkleddningshus - gnr 51 bnr 3**

### **Saksopplysninger/vurderinger:**

Arnøylaks AS søker om tillatelse uten ansvarsrett til oppføring av omkleddningshus på Skognes. Ingen naboer har ytret seg i mot byggeprosjektet.

Statens vegvesen har gitt samtykke til tiltaket.

### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-4 gis Arnøylaks AS byggetillatelse til oppføring av omkleddnings hus på Skognes gnr 51 bnr 3 som omsøkt.

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver

Kopi til:  
AR-Ing as

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post:skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6

Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:

Bankkonto:  
4740.05.04578





# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Odd Karl Stagnes

## Delegert vedtak Formannskap - nr.

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2019/330-2	<b>Løpenr.</b> 4455/2019	<b>Arkivkode</b> 69/1	<b>Dato</b> 12.07.2019
-------------------	-------------------------------	-----------------------------	--------------------------	---------------------------

### **Skjervøyskjæret: Søknad om tillatelse i ett trinn til oppføring av liten boenhet midlertidig på Skjervøyskjæret -gnr 69 bnr 1**

Skjervøy kommune har mottatt søknad om tillatelse i ett trinn, fra Odd Karl Stagnes om tillatelse til å sette opp en enkel boenhet på ca 12m<sup>2</sup> og platting på ca 5m<sup>2</sup> på Skjervøyskjæret. Bygget ligger i le for en topp med høyde ca 9.0m.

Tillatelsen er midlertidig og skal gjelde ett år til slutten av oktober 2020. Søknaden innebærer at det innvilges dispensasjon fra forbudet mot tiltak i hundremetersonen og dispensasjon fra plansituasjonen bygging i LNFR området.

Kystverket har ikke innvendinger til prosjektet.

Fylkesmannen i Troms og Finnmark viser til kommunens brev av 12. juli i år, hvor de inviteres til å gi uttalelse til søknad om dispensasjon fra forbudet mot tiltak i hundremetersonen og til dispensasjon fra plansituasjonen. Det er søkt om midlertidig dispensasjon på inntil 1 år for å gjennomføre prosjektet. Kommunen vil sette vilkår om at alt av installasjoner skal fjernes innen fristen på 1 år. Fylkesmannen har ingen merknader til tiltaket dersom kommunen setter et vilkår som skissert.

Bygget skal føres opp på et svært værutsatt sted. Derfor har Skjervøy kommune forlangt at det måtte utarbeides en vurdering av bølgef forholdene på stedet samt at tiltaket måtte ansvarsbelegges.

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6

Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:

Bankkonto:  
4740.05.04578

Norconsult ved Arne Lothe har gjort denne vurderinga og vurderinga konkluderer med følgende:

*Det er beregnet effekter av bølger mot Skjervøyskjæret i Skjervøy kommune. Hensikten er å finne ut hvilke belastninger et mindre bygg på skjæret vil få.*

- 1. Det er lite effektiv skjerming mot havbølger når bølgeretningen i åpent hav er fra nordlig retning. Den dominerende retningen i åpent hav er fra vest, der skjermingen er betydelig bedre.*
- 2. Signifikant bølgehøyde med returperiode 1 år er ca 5.0 m. Ved 100 års returperiode er signifikant bølgehøyde ca  $H_s = 9.2$  m.*
- 3. Hovedtrusselen mot bygg og menneskelig opphold på skjæret er faren for overskylling under større stormer. Et bygg som ligger i le for en topp med høyde ca 9.0 m NN2000 vil bare få mindre belastninger fra overskylling ved stormer med returperiode opp til 10 år. For stormer over dette nivået vil belastningen øke. Ved returperiode 100 år er belastningen så høy at det kun er spesialbygde hus og bygninger som kan tåle belastningen.*
- 4. Det vil være mulig å konstruere et bygg som tåler belastningen også for 100 års returperiode.*
- 5. Ved stormer med nivå over 10 års returperiode vil det ikke være forsvarlig eller mulig å oppholde seg utendørs på skjæret.*
- 6. Man bør derfor vurdere bygningens oppførsel og motstand ved innledende stormer og uvær, og finne ut om det finnes svake punkter eller kritiske funksjoner. Dersom ekstremvær med ugunstig retning er meldt, bør man nøye overveie om de testene som bygget har vært utsatt for gir grunn til å tro at det vil tåle en ekstremstorm. Dersom det ikke er tilfelle, bør en nødevakuering vurderes.*
- 7. Vi anbefaler at det utarbeides en evakueringsplan som angir i hvilke tilfeller man bør iverksette en trygg egen-evakuering før en større, varslet storm setter inn.*

Skjervøy kommune krever at tiltakshaver følger de råd som er listet opp i konklusjonen. Vi understreker at sikkerheten er Odd Karl Stangnes sitt ansvar.

SB2 Utvikling AS søker om ansvarsrett i funksjonene SØK for hele tiltaket, PRO av konstruksjonssikkerhet og UTF Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner, alt i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdene dekkes inn av sentral godkjenning.

#### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis Odd Karl Stangnes dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 1-8 (tiltak i 100 m beltet) og i fra kommuneplanens arealdel i LNFR området forbindelse med bygging av midlertidig hytte/boenhet på Skjervøyskjæret.

Vedtakene begrunnes med at tiltaket er midlertidig og skal tas ned innen 31 oktober 2020. Hensynet bak bestemmelsene det dispenseres fra, eller hensynet i lovens formålsbestemmelser blir derfor ikke vesentlig tilsidesatt.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis Odd Karl Stangnes tillatelse i ett trinn til bygging av midlertidig hytte/boenhet som omsøkt.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis SB2 Utvikling AS ansvarsrett i funksjonene SØK for hele tiltaket, PRO av konstruksjonssikkerhet og UTF Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner, alt i tiltaksklasse 1.

Følgende vilkår stilles til vedtaket:

- Som vilkår for vedtaket settes det at alt av installasjoner skal fjernes innen 31 oktober 2020.

**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver

Kopi til:  
SB2 Utvikling AS



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Kystverket i Troms og Finnmark - Sentralt  
postmottak  
postboks 1502  
6025 ÅLESUND

**Deres ref:**  
2019/969-6

**Vår ref:**  
2018/50-33

**Løpenr.**  
4499/2019

**Arkivkode**  
P00

**Dato**  
18.07.2019

## **Skjervøy fiskerihavn: Uttalelse på etablering av molo på Nofi Oppdrettsservice AS sin tomt -gnr 69 bnr 482**

Planidentifikasjon 198703  
Plannavn Indre havn  
Ikrafttredelsesdato 27.11.1987  
<https://kommunekart.com/>

Vi oppfatter tiltaket til å være i tråd med gjeldende reguleringsplan. Moloen vil anlegges innfor grensen mot sjø i samme plan.

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver  
77775521

*Dokumentet er produsert elektronisk og har derfor ikke signatur.*

---

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post:  
skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6  
Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 77775500  
Orgnr:  
Bankkonto:  
4740.05.04578







# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Frode Bjørkestøl  
Sommarfjøsvegen 81

**Delegert vedtak  
Formannskap - nr.**

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2019/373-2	<b>Løpenr.</b> 5080/2019	<b>Arkivkode</b> 44/33	<b>Dato</b> 26.08.2019
-------------------	-------------------------------	-----------------------------	---------------------------	---------------------------

## **Uløybuktveien 398: Søknad om tillatelse uten ansvarsrett til oppføring av tilbygg til fritidsbolig - gnr 44 bnr 33**

### **Saksopplysninger/vurderinger:**

Frode Bjørkestøl søker om tillatelse uten ansvarsrett til oppføring av tilbygg til fritidsbolig. Tilbygget er på 16 m2 og inneholder 2 soverom og en bod.

### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-4 gis Frode Bjørkestøl tillatelse uten ansvarsrett til oppføring av tilbygg til fritidsbolig på 16 m2 som omsøkt.

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6  
Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:  
Bankkonto:  
4740.05.04578



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

MOWI as

## Delegert vedtak Formannskap - nr.

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2018/122-18	<b>Løpenr.</b> 5256/2019	<b>Arkivkode</b> 69/874	<b>Dato</b> 03.09.2019
-------------------	--------------------------------	-----------------------------	----------------------------	---------------------------

### **Sandøra: Søknad om igangsettingstillatelse (3) for montering av kranbaner i stål, gangbaner og ledere til Sandøra Settefiskanlegg - gnr 69 bnr 874**

#### **Saksopplysninger:**

COWI AS søker på vegne av Mowi Norway AS om igangsettingstillatelse (3) for montering av kranbaner i stål, gangbaner og ledere til Sandøra Settefiskanlegg

Røkenes AS søker om ansvarsrett i funksjonene UTF for montering av kranbaner i stål, UTF for montering av gangbaner og UTF for montering av stiger og ledere, alt i tiltaksklasse 2. Ansvarsområdet dekkes ikke med sentral godkjenning.

#### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis Mowi AS igangsettingstillatelse (3) for montering av kranbaner i stål, gangbaner og ledere til Sandøra Settefiskanlegg.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Røkenes AS ansvarsrett i funksjonene UTF for montering av kranbaner i stål, UTF for montering av gangbaner og UTF for montering av stiger og ledere, alt i tiltaksklasse 2.

#### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6

Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:

Bankkonto:  
4740.05.04578

Kopi til:  
Cowi - Willy Møllberg  
Røkenes AS  
Jon Røkenes



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Kystverket Troms og Finnmark

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2017/346-56	<b>Løpenr.</b> 4497/2019	<b>Arkivkode</b> L82	<b>Dato</b> 18.07.2019
-------------------	--------------------------------	-----------------------------	-------------------------	---------------------------

## **Skjervøy fiskerihavn: Uttalelse til søknad om utvidelse av konteinerkai - Skjervøy kommune**

Det bekreftes at tiltaket er helt i tråd med formålet i gjeldende reguleringsplan, planid 197201, datert 10.3.1972. Formålet i planen er kai.

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver  
77775521

*Dokumentet er produsert elektronisk og har derfor ikke signatur.*

---

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post:  
skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6  
Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 77775500  
Orgnr:  
Bankkonto:  
4740.05.04578



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Johan Kristoffersen og Sissel Sørvang  
Kirkegårdsveien 22

**Delegert vedtak  
Formannskap - nr.**

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2019/288-3	<b>Løpenr.</b> 4127/2019	<b>Arkivkode</b> 69/285	<b>Dato</b> 27.06.2019
-------------------	-------------------------------	-----------------------------	----------------------------	---------------------------

## **Kirkegårdsveien 16: Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan til å overskride byggelinja med 3,3 m og om tillatelse uten ansvarsrett til bygging av garasje - gnr 69 bnr 285**

Tiltakshaver i Strandveien 97 har startet bygging av carport (uten å søke). Han opplyser at han trodde at han kunne gjøre dette siden byggverket er under 50 m<sup>2</sup>. Tiltakshaver har stoppet byggearbeidet etter møte med byggesaksbehandler i Skjervøy kommune. Han har ble gjort oppmerksom at han må søke om byggetillatelse for bygget i tillegg må det søkes om dispensasjon fra reguleringsplanen hva angår avstand til fylkesvei. Tiltakshaver har opplyst at han er villig til å gjøre tiltak slik at avkjørselen hans ikke blir bredere enn den var før. Tiltakshaver har etter dette levert inn byggesøknad og søknad om dispensasjon fra byggelinja i reguleringsplanen for Vågen.

### Vurderinger.

Skjervøy kommune velger å tro på at tiltakshaver at han har handlet i god tro når han startet byggingen av carporten. Tiltakshaver har stoppet arbeidet og levert inn dispensasjonssøknad og søknad om byggetillatelse.

### Hva er gjort tidligere.

I Strandveien finner vi de eldste husene på Skjervøy. Huset ble bygget i 1950. Reguleringsplanen for Vågen ble egengodkjent i 1995, 45 år seinere. Byggelinja mot Strandveien er satt til 12,5 m fra fortauskant/veikant. Byggelinja går gjennom mange hus. Tanken den gang var at ved eventuell sanering og ny oppbygging så skulle en følge byggelinja. Skjervøy kommune har siden reguleringsplanen ble vedtatt gitt flere dispensasjoner fra denne byggelinja, spesielt når det gjelder den eldre bebyggelsen.

Skjervøy kommune vil ut i fra likebehandlingsprinsippet, dvs. hva som er gjort i tilsvarende saker tidligere, være positiv til at dispensasjon blir gitt.

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post:skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6  
  
Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:  
  
Bankkonto:  
4740.05.04578

Som vilkår for å gi dispensasjon vil Skjervøy kommune forutsette at avkjørselen smales inn til maksimum 7 meter, dvs. det den var før utbygginga startet.

Det er også lagt vekt på at carporten som er under bygging ligger parallelt med fylkesveien og manøvreringsområde ved inn og utkjøring kan gjøres på egen tomt.

Statens vegvesen er forelagt søknaden og de forutsetter at det er opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på egen eiendom slik at rygging ut på offentlig veg unngås. Det kan ikke senere gjøres gjeldende erstatningskrav for skader og ulemper som eventuelt blir påført bygningen på grunn av nærheten til fylkesvegen. Statens vegvesen ber kommunen ta dette med som et vilkår i en eventuell dispensasjon, i tillegg til vilkårene fra Skjervøy kommune.

#### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis Arnt Petter Johansen dispensasjon fra byggelinja i reguleringsplan for Vågen mot Strandveien som er satt til 12,5 m fra fortauskant/veikant til 6 m som omsøkt.

Vedtaket begrunnes med at hensynet bak bestemmelsene det dispenseres fra, eller hensynet i lovens formålsbestemmelser, ikke blir vesentlig tilsidesatt. Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Dispensasjons vedtaket er gjort med hjemmel i kommunelovens §6 der Skjervøy formannskap, i møte 27.06.2018, har gitt rådmannen myndighet til å gjøre vedtak i byggesaker og konsesjonssøknader som krever politisk behandling i formannskapet. Myndigheten gjelder i tidsrommet 27.06.2016 – 12.09.2016.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis Arnt Petter Johansen byggetillatelse uten ansvarsrett til bygging av carport som omsøkt.

#### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Pål Arne Mathiassen  
Stajordveien 163

## Delegert vedtak Formannskap - nr.

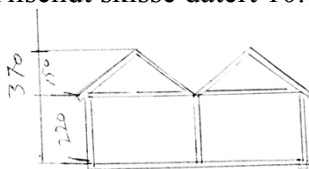
<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2019/303-2	<b>Løpenr.</b> 4441/2019	<b>Arkivkode</b> 60/110	<b>Dato</b> 10.07.2019
-------------------	-------------------------------	-----------------------------	----------------------------	---------------------------

### Akkarvik: Søknad om tillatelse uten ansvarsrett til bygging av 2 naust, vegg i vegg - gnr 60 bnr 110

#### Saksopplysninger:

Søknaden gjelder bygging av 2 naust, vegg i vegg og på 28 m<sup>2</sup> hver, jfr. reviderte skisser mottatt 10.07.2019. Nye tegninger vil bli ettersendt Skjervøy kommune. Området er bebygd og definert som LNFR område i Kommuneplanens arealdel for Skjervøy kommune 2015–2027.

Naustene vil få en mønehøyde på 3,7 m og innvendig høyde på 2,2 m.  
Tilsendt skisse datert 10.07.2019:



#### Vurderinger:

Bygging av naust er helt i tråd med planbestemmelsene i Kommuneplanens arealdel for Skjervøy kommune 2015–2027 hvor det står følgende:

*«§ 4.4 Det skal ikke tillates utbygging og tiltak på sjøsiden av hovedveinettet med unntak naust inntil 30 m<sup>2</sup>, enkle kaianlegg, badestamp, grillplass og tilsvarende. Når hovedvei ikke er naturlig byggegrense, er det krav om 100-metersbeltet som skal gjelde. Naust skal samles og legges mest mulig konsentrert.»*

#### Miljø:

Arbeidet som skal utføres ligger innenfor 100 metersbeltet langs sjøen der det særlig skal tas hensyn til natur- og kulturliv, landskap og andre allmenne interesser. (Plan- og bygningsloven § 8) på nedsiden av. I Kommuneplanens arealdel defineres «100 metersbeltet nedfor vei.

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6

Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:

Bankkonto:  
4740.05.04578



Kulturminner:

I følge <https://askeladden.ra.no/> er det ikke funnet et automatisk freda kulturminne som berører eiendommen.

Risiko og Sårbarhet:

Ifølge skrednett ligger omsøkte tiltak ikke i aktsomhetsområde for snøskred.

Landbruk /reindrift:

Berøres ikke.

Naturmangfold:

Kommunen har sjekket ut naturbasen for område og artsdatabankens karttjeneste. Her er det ikke registrert noen verneverdige forhold verken av dyreart eller annen naturmangfold. Kommunen har vurdert søknaden om bygging naust i forhold til naturmangfoldloven, og etter en konkret helhetsvurdering og sjekket av de karttjenester som eksisterer i området, samt lokalkunnskap mener man å ha et godt kunnskapsgrunnlag for å si at denne søknaden ivaretar lovens intensjon om bevaring av naturmangfoldet.

Oppsummering:

Bygging av naust er helt i tråd med planbestemmelsene i Kommuneplanens arealdel for Skjervøy kommune 2015–2027. Skjervøy kommune vil etter en samlet vurdering anbefale at naustene kan bygges som omsøkt.

**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-4 gis Pål Arne og Wiggo Mathiassen byggetillatelse uten ansvarsrett for oppføring av 2 naust, som omsøkt og som vist på skisse datert 10.07.2019.

**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Jan Hansen

## Delegert vedtak Formannskap - nr.

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2019/329-1	<b>Løpenr.</b> 4450/2019	<b>Arkivkode</b> 69/759	<b>Dato</b> 19.07.2019
-------------------	-------------------------------	-----------------------------	----------------------------	---------------------------

### **Industriveien 30: Søknad om tillatelse uten ansvarsrett til oppføring av tilbygg til redskapshus/naust - gnr 69 bnr 759**

#### **Saksopplysninger/vurderinger:**

Jan Hansen søker om tillatelse uten ansvarsrett til utvidelse av naust. Naustet vil bli 6 m lengre og i samme form, 8 m bred, som det i dag har. Tomta er omkranset av kommunal grunn. Ymber og Boreal offshore har på mail overfor Skjervøy kommune sagt at de har ingen innvendinger til utvidelsesplanene.

#### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-4 gis Jan Hansen tillatelse uten ansvarsrett til utvidelse av naust som omsøkt.

#### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6  
  
Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:  
  
Bankkonto:  
4740.05.04578



# Skjervøy kommune

Ordfører

Roger Bjørkestøl  
Strandveien 109

9180 Skjervøy

## Delegert vedtak Formannskap - nr.

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2019/287-3	<b>Løpenr.</b> 4505/2019	<b>Arkivkode</b> 44/20	<b>Dato</b> 19.07.2019
-------------------	-------------------------------	-----------------------------	---------------------------	---------------------------

### **Uløybuktveien 324: søknad om tillatelse uten ansvarsrett til å rive gammel skolebygning - gnr 44 bnr 20**

#### **Saksopplysninger/vurderinger**

Det vises til søknad fra Roger Bjørkestøl m.fl om rivetillatelse av Uløybuktveien 324 uten ansvarsrett. Bygningen er en gammel skolebygning med bygningsnr. 192132797.

#### **Avfall:**

Bygningen er under 100 m<sup>2</sup> og det kreves ikke avfallsplan for rivearbeidet. Avfall må leveres på godkjent deponi. Når rive arbeidet er ferdig sendes det inn anmodning om ferdigattest.

#### **Bortfall av tillatelse:**

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller den bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf pbl 2008 § 21-9.

#### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-4 gis Roger Bjørkestøl rivetillatelse uten ansvarsrett av Uløybuktveien 324 med bygningsnr 192132797.

#### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Ørjan Albrigtsen  
Ordfører

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post:skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6

Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:

Bankkonto:  
4740.05.04578



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Skjervøy kommune v/Einar Lauritzen

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr.</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2017/457	4916/2019	69/1	19.08.2019

Kirkegårdsveien 34 B Prestejorda Barnehage : Søknad om ferdigattest - gnr 69 bnr 887

## FERDIGATTEST

Svar på anmodning om ferdigattest, jf pbl § 21-10.  
Vedtak hjemlet i delegasjonsreglement vedtatt av Skjervøy kommunestyre i sak 25/2011.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-10 gis ferdigattesten i henhold til ferdigmelding datert 12.08.2019.

I den innsendte sluttdokumentasjonen er det bekreftet av ansvarlig kontrollerende for utførelsen at sluttkontrollen ikke har avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest.

**Ved all kontakt med etaten i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2017/457.**

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver

Kopi til:  
Verte AS

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post:skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6  
Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 77775500  
Orgnr:  
Bankkonto:  
4740.05.04578



Knut Antonsen  
Niels Juelsgate 10

**Delegert vedtak  
Formannskap - nr.**

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b> 2019/372-3	<b>Løpenr.</b> 5109/2019	<b>Arkivkode</b> 68/12	<b>Dato</b> 27.08.2019
-------------------	-------------------------------	-----------------------------	---------------------------	---------------------------

**Laukøyveien 197: Søknad om tillatelse i ett trinn og om ansvarsrett som selvbygger til bygging av tilbygg til bolig - gnr 68 bnr bnr 12**

Knut Antonsen søker om tillatelse i ett trinn som selvbygger til bygging av tilbygg som skal inneholde 2 soverom og gang i 2 etg. og utvidelse av stue i 1 etasje. I tillegg skal det bygges 2 glass verandaer på 5,5 m2 hver med utgang fra loftsstue i 2 etg. og stue i 1 etg. Verandaene har et felles takutstikk over. Tilbygget er tilsammen på 61 m2 BRA.

Knut Antonsen søker om ansvarsrett som selvbygger i funksjonene:

- PRO, ansvarlig prosjekterende bygg -Tiltaksklasse 1.
- SØK, ansvarlig søker-Tiltaksklasse 1.
- UTF i tømmer, betong arbeid-Tiltaksklasse 1.

Det er et vilkår at det gjelder byggverk til selvbyggers eget bruk. Selvbygger må sannsynliggjøre at arbeidet blir utført i samsvar med plan og bygningsloven, byggesaksforskriften, byggteknisk forskrift og gjeldende planbestemmelser. At en som selvbygger overfor kommunen søker om personlig ansvarsrett innenfor funksjoner SØK, PRO og UTF innebærer ikke at han må utføre samtlige arbeidsoppgaver selv. Forskriften er ikke til hinder for at selvbyggeren henter inn kompetanse på områder han selv ikke behersker.

**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis Knut Antonsen byggetillatelse som selvbygger til bygging av tilbygg i 2 etasjer som skal inneholde 2 soverom gang og utvidelse av stue.

Med hjemmel i byggesaksforskriften § 6-8, gis Knut Antonsen ansvarsrett som selvbygger i funksjonene:

- PRO, ansvarlig prosjekterende bygg -Tiltaksklasse 1.
- SØK, ansvarlig søker-Tiltaksklasse 1.
- UTF i tømmer, betong arbeid-Tiltaksklasse 1.

### **Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Svein Hugo Solberg  
Rådgiver



# Skjervøy kommune

Teknisk etat

Nils Rasmus Jakobsen  
Trollveien 4

Att. nils.r.jakobsen@gmail.com

## Delegert vedtak Formannskap - nr.

Deres ref:

Vår ref:  
2018/278-4

Løpenr.  
4446/2019

Arkivkode  
69/833

Dato  
18.07.2019

### Trollveien 2: Søknad om tillatelse i ett trinn til bygging av enebolig - gnr 69 bnr 833

#### Saksopplysninger:

Nils Rasmus Jakobsen søker om tillatelse i ett trinn til bygging av enebolig - gnr 69 bnr 833. Areal ny bebyggelse 182,00 m<sup>2</sup>. Beregnet grad av utnyttning er 0,24.

	m <sup>2</sup> BYA	m <sup>2</sup> BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende bebyggelse	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Ny bebyggelse	160,00	129,00	5,00	134,00	1	0	1
Av dette åpne arealer	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Sum	160,00	129,00	5,00	134,00	1	0	1

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 1

Älvsbyhus Norge AS søker om ansvarsrett i funksjonen SØK, PRO (arkitektonisk utforming utarbeidelse av situasjonsplan) og UTF oppføring av hus, alt i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdene dekkes med sentral godkjenning.

Älvsbyhus Norge AS søker om ansvarsrett i funksjonen PRO og UTF på Innvendige sanitærinstallasjoner og rørsystem, alt i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdene dekkes ikke med sentral godkjenning.

Älvsbyhus Norge AS søker om ansvarsrett i funksjonen PRO og UTF av vannbåren - radiator varme, alt i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdene dekkes ikke med sentral godkjenning.

Postadresse:  
postboks 145 G  
9189 SKJERVØY  
E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:  
Skoleveien 6  
Internett:  
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500  
Orgnr:  
Bankkonto:  
4740.05.04578

Rørlegger Helgesen AS søker om ansvarsrett i funksjonene PRO og UTF legging og påkobling av vann/avløpsledninger, innvendig og utvendig i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes ikke med sentral godkjenning.

Norsk Byggtilsyn AS søker om ansvarsrett innenfor kategorien KONT av våtrom og KONT av lufttetthet, alt i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdene dekkes med sentral godkjenning.

Siv. Ark. Roar A. Iversen søker om ansvarsrett innenfor kategorien PRO vurdering av kartgrunnlag i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes med sentral godkjenning.

Skjervøy Park og Anleggsservice A/S søker om ansvarsrett i funksjonene PRO og UTF legging av stikkledninger fram til privat ledningsnett, UTF utstikking og innmåling av tiltak og UTF grunnarbeid og landskapsutforming, alt i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdene dekkes ikke med sentral godkjenning.

**Vurderinger:**

Tiltaket er helt i tråd med gjeldende reguleringsplan.

**Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis Nils Rasmus Jakobsen igangsettingstillatelse i ett trinn for oppføring av enebolig i Trollveien 2.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis Älvsbyhus Norge AS ansvarsrett i funksjonene SØK, PRO (arkitektonisk utforming utarbeidelse av situasjonsplan) og UTF oppføring av hus, alt i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis Älvsbyhus Norge AS ansvarsrett i funksjonene PRO og UTF på Innvendige sanitærinstallasjoner og rørsystem, alt i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis Älvsbyhus Norge AS ansvarsrett i funksjonen PRO og UTF av vannbåren - radiator varme, alt i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis Rørlegger Helgesen AS ansvarsrett i funksjonene PRO og UTF legging og påkobling av vann/avløpsledninger, innvendig og utvendig i tiltaksklasse 1. Ansvarsområdet dekkes ikke med sentral godkjenning.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis Norsk Byggtilsyn AS ansvarsrett innenfor kategoriene KONT for våtrom og KONT av lufttetthet, alt i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis Siv. Ark. Roar A. Iversen innenfor kategorien PRO vurdering av kartgrunnlag i tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 23-3 gis Skjervøy Park og Anleggsservice A/S ansvarsrett i funksjonene PRO og UTF legging av stikkledninger fram til privat ledningsnett, UTF utstikking og innmåling av tiltak og UTF grunnarbeid og landskapsutforming, alt i tiltaksklasse 1.



**Klageadgang**

*Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.*

Med hilsen

Cissel Samuelson  
Rådmann

Kopi til:  
ÅLVSBYHUS NORGE AS