

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskap
Møtested: Kommunestyresalen, Skjervøy rådhus
Dato: 13.02.2019
Tidspunkt: 09:15 – 14.30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Irene Toresen	VARAORD	AP
Reidar Mæland	MEDL	H
Ørjan Albrigtsen	ORD	KRF
Ingrid Lønhaug	MEDL	SV
Vidar Langeland	MEDL	FRP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenter
Torgeir Johnsen	MEDL	SP
Øystein Skallebø	MEDL	AP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenter
Rolf Egil Larsen	Torgeir Johnsen	SP
Peder Andre Amundsen	Øystein Skallebø	KRF
Åshild Hansen (fra PS 3/19)	Ørjan Albrigtsen	AP

Merknader til innkalling: Ingen. Møtet lovlig satt.

Merknader til sakslista: Ordfører melder at han forlater møtet ca kl 12.00 grunnet besøk av fylkesrådsleder. Irene Toresen går inn som setteordfører. Flere spørsmål ble meldt. Rådmann ønsker å orientere om luktproblematikk i værret og om landstrøm på kaia.

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Cissel Samuelsen	Rådmann
Kjell Ove Lehne	Teknisk sjef
Arild Torbergesen	Kultur- og undervisningssjef
Espen Li	Økonomisjef
Mattis Bårnes	Konsulent v/politisk sekretariat, arkiv og informasjon

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført i møteboka er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Ørjan Albrigtsen

Ingrid Lønhaug

Reidar Mæland

O: Orientering om Newtonrommet – status

Odin Svisdal orienterte om status for newtonrommet vha. powerpoint-presentasjon. Om fremgang i arbeidet, brukerundersøkelser besvart av elever og veien videre. Arbeidet med Newtonrommet høstet mye skryt fra representantene.

O: Boligprosjekt – Lerøy Aurora AS

Orienteringen utgikk fra sakslista

O: Kommuneplanens samfunnsdel – Visjon og framdrift

Rådmann og prosjektkoordinator Eirik Hasselberg orienterte og åpnet for innspill til arbeidet, spesielt ift. Visjon. Bred enighet om å ta med arbeidet ift. visjon til yngre generasjon for innspill.

Innkalt vara fra PS 3/19, kl 12.40 – ut møtet

Åshild Hansen (Ap) møtte som vara for Ørjan Albrigtsen fra PS 3/19 og ut møtet.

Setteordfører fra PS 3/19, kl 12.40 – ut møtet

Irene Toresen (Ap) inn som setteordfører fra PS 3/19 og ut resten av møtet. Ordfører, Ørjan Albrigtsen, fratrer resten av møtet grunnet besøk av fylkesrådsleder.

Habilitetsvurdering Peder Andre Amundsen PS 5/19

Representanten Peder Andre Amundsen (Krf) ber om vurdering av egen habilitet grunnet svogerskap til part i saken. Representanten erklæres enstemmig inhabil etter forvaltningsloven §6 b.

Spørsmål, barnehageinntak – fra Reidar Mæland (H)

Kultur- og undervisningssjef redegjorde for hvordan barnehageinntaket fungerer, både ift. Løpende inntak og fordeling på ulike barnehager. Samt hvordan inntaket er ment å fungere i sammenheng med privat barnehage.

Spørsmål, bomberom – fra Irene Toresen (Ap)

Teknisk sjef orienterte om bomberom i Skjervøy kommune. Rådmann spilte inn at spørsmålet også kan drøftes videre i beredskapsrådet ved neste anledning.

Orientering - luktproblematikk i Værret

Teknisk sjef orienterte om luktproblematikk i Værret, som har vært et pågående problem gjennom flere år. Man mener nå at problemet har blitt verre, og har derfor iverksatt innhenting av ekstern rådgivning for å identifisere kilden til problemet og kartlegge hvordan man kan forbedre situasjonen.

Orientering - landstrøm

Rådmann ønsket innspill på om det skal søkes midler for å kunne tilby landstrøm fra kaia. Formannskapet stiller seg positiv til å legge arbeid i en slik søknad. Rådmann tar med seg tilbakemeldingen i videre vurdering.

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
O	Newtonrommet - status		
O	Boligprosjekt - Lerøy Aurora AS (Utgikk fra sakslista)		
O	Kommuneplanens samfunnsdel - visjon og framdrift		
PS 1/19	Forslag planprogram sentrums-/ områdeplan Skjervøy sentrum		2017/168
PS 2/19	Oppfølging nr 1 BØP 2019-2022		2019/74
PS 3/19	Nikkeby: Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - gnr 68 bnr 12		2018/493
PS 4/19	Søknad om kjøp av areal i Industriveien 24		2018/319
PS 5/19	Søknad om tilleggsareal til Malenaveien 8		2018/430
PS 6/19	Søknad om kjøp av tilleggsareal i Industriveien 30		2018/501
PS 7/19	Strandveien 46: Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser og bruksendring ved at baksiden av bygget, mot Havnegata, innredes til 5 boenheter - gnr 69 bnr 169		2019/69
PS 8/19	Søknad om dispensasjon og byggetillatelse for oppføring av garasje og veranda gnr 69 bnr 1 fnr 702		2018/434
PS 9/19	Referat		
RS 1/19	Søknad om oppføring av bolig med 2 boenheter gnr 57 bnr 143		2018/455
RS 2/19	1941/Svar på søknad om tillatelse til handel med pyrotekniske varer - Rema 1000 Skjervøy		2018/196
RS 3/19	Industriveien 11: Svar på spørsmål om etablering av verksted med oljeskift og dekkomlegging - gnr 69 bnr 32		2019/19
RS 4/19	Uløybuktveien 302: Søknad om Ferdigattest - gnr 44 bnr 22		2018/230

Newtonrommet - status

Boligprosjekt - Lerøy Aurora AS

Kommuneplanens samfunnsdel - visjon og framdrift

1/19 Forslag planprogram sentrums-/ områdeplan Skjervøy sentrum 2017/168

Saksprotokoll i Formannskap - 13.02.2019

Behandling:

Rådmann presenterte saken innledningsvis. Påpekte at planprogrammet som ligger i innkallingen ble sendt ut før møte for planforum. Forslag og endringer har kommet inn i ettertid og er utsendt og publisert på hjemmeside som vedlegg. Endringer er merket i rødt i ettersendt vedlegg.

Maritim næringskonsulent, Silja Karlsen, fikk ordet. Orienterte om hvem som er involvert i og fremdriften i arbeidet.

Vidar Langeland (FrP) ga ros for effektiv fremdriftsplan, men etterlyser også politisk medvirkning gjennom behandling i kommunestyret når det kommer til avgjørende momenter i planen.

Reidar Mæland (H) foreslo en bolk i kommunestyret der man kan komme med innspill til prosessen, uten nødvendigvis å gjøre vedtak.

Votering:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Forslag til planprogram for sentrums-/ områdeplan for Skjervøy sentrum godkjennes og legges til offentlig høring i 6 uker, jfr. PBL § 12-9.

Rådmannens innstilling

Forslag til planprogram for sentrums-/ områdeplan for Skjervøy sentrum godkjennes og legges til offentlig høring i 6 uker, jfr. PBL § 12-9

2/19 Oppfølging nr 1 BØP 2019-2022 2019/74

Saksprotokoll i Formannskap - 13.02.2019

Behandling:

Ørjan Albrigtsen (Krf) fremmet følgende endringsforslag på vegne av posisjon:

- Nytt punkt 3.

Viser til punkt 6. **Salg av internatet i Arnøyhamn.** Formannskapet ber rådmann legge internatet ut for salg. Bygget skal selges til den/de som har det prosjektet som skaper flest arbeidsplasser.

- Punkt 4

Viser til punkt 41 **Forprosjekt bygging omsorgsboliger.**

Følgende arbeidsgruppe velges:

Irene Toresen (leder), Ingrid Lønhaug, Leif Håkon Pedersen, Tommy A. Hansen, Elisabeth Sørensen (sekretær), Einar Lauritzen, HTV Sissel Moksnes, leder av hjemmetjenesten og HVO Heidi Granberg.

- Mandatet er følgende:

Utrede behov for omsorgsboliger både for TU-tjenesten og eldre. Dette innbefatter også disponering av eksisterende boliger (Malenav., Solsikken, 2.etg Helsesenteret). Gruppen skal se på behov for antall boliger, tomt og rammebetingelser for slike boliger (økonomi, lovverk). Formålet er å finne løsninger som svarer til behov, og som kan driftes på en mest mulig rasjonell måte.

Diskusjon rundt forslaget:

Reidar Mæland (H) fremmer at punkt tre justeres slik at «beste prosjekt» legges til som et tillegg for vurdering av evt. Salg, i tillegg til «... skaper flest arbeidsplasser».

Ordfører gikk videre gjennom BØP 2019-2022 punkt for punkt og åpnet for innspill. Ulike innspill på flere punkter, men ingen direkte endringsforslag til rådmannens innstilling. Spesielt tematikk rundt skredsikring på Arnøya, opprusting av lekeplasser og andre bygg knyttet til kultur- og undervisningsetaten ble tatt opp.

Votering, punkt 1 og 2 i rådmannens innstilling:

Enstemmig vedtatt

Votering, punkt 3 i endringsforslag fra posisjon, inkludert Reidar Mæland (H) sitt forslag:

Vedtatt mot en stemme

Votering, punkt 4 i endringsforslag fra posisjon:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Formannskapet gjør slikt vedtak:

1. Rapporten tas til orientering.

2. Til pkt 5 i rapporten «Vederlag i Skjervøy havn» nedsettes følgende

arbeidsgruppe:

<i>Ørjan Albrigtsen</i>	<i>Leder arbeidsgruppa</i>
<i>Viggo Martinsen</i>	<i>Havnebetjent</i>
<i>Gerd Kristiansen</i>	<i>Terminalen</i>
<i>Dag Dyrnes</i>	<i>Skjervøy Båtforening</i>
<i>Dag Olav Mollan</i>	<i>Fiskarlaget</i>
<i>Tore Pedersen</i>	<i>Lerøy Aurora AS</i>
<i>Sekretær/mentor</i>	<i>Silja Karlsen</i>

3. *Viser til punkt 6. **Salg av internatet i Arnøyhamn.** Formannskapet ber rådmann legge internatet ut for salg. Bygget skal selges til den/de som har det prosjektet som skaper flest arbeidsplasser/beste prosjekt*

4. *Viser til punkt 41 **Forprosjekt bygging omsorgsboliger.***

Følgende arbeidsgruppe velges:

Irene Toresen (leder), Ingrid Lønhaug, Leif Håkon Pedersen, Tommy A. Hansen, Elisabeth Sørensen (sekretær), Einar Lauritzen, HTV Sissel Moksnes, leder av hjemmetjenesten og HVO Heidi Granberg.

Mandatet er følgende:

Utrede behov for omsorgsboliger både for TU-tjenesten og eldre. Dette innbefatter også disponering av eksisterende boliger (Malenav., Solsikken, 2.etg Helsesenteret). Gruppen skal se på behov for antall boliger, tomt og rammebetingelser for slike boliger (økonomi, lovverk). Formålet er å finne løsninger som svarer til behov, og som kan driftes på en mest mulig rasjonell måte.

Rådmannens innstilling

Formannskapet gjør slikt vedtak:

1. Rapporten tas til orientering.
2. Til pkt 5 i rapporten «Vederlag i Skjervøy havn» nedsettes følgende arbeidsgruppe:

<i>Ørjan Albrigtsen</i>	<i>Leder arbeidsgruppa</i>
<i>Viggo Martinsen</i>	<i>Havnebetjent</i>
<i>Gerd Kristiansen</i>	<i>Terminalen</i>
<i>Dag Dyrnes</i>	<i>Skjervøy Båtforening</i>
<i>Dag Olav Mollan</i>	<i>Fiskarlaget</i>
<i>Tore Pedersen</i>	<i>Lerøy Aurora AS</i>
<i>Sekretær/mentor</i>	<i>Silja Karlsen</i>

3/19 Nikkeby: Søknad om konsesjon på erverv av fast eiendom - gnr 68 bnr 12 2018/493

Saksprotokoll i Formannskap - 13.02.2019

Behandling:

Votering:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Skjervøy formannskap gjør følgende vedtak:

Skjervøy kommune viser til konsesjonsloven §§ 1, 2 og 9 og innvilger konsesjon til Knut Egil Antonsen, for erverv av eiendommen gnr. 68 bnr. 12 i Skjervøy kommune som omsøkt.

Kjøpesummen aksepteres.

4/19 Søknad om kjøp av areal i Industriveien 24 2018/319

Saksprotokoll i Formannskap - 13.02.2019

Behandling:

Rolf Egil Larsen (Sp) henviser til PS 6/19 og påpeker at om sak 6 skal «avventes» bør også denne saken «avventes» og ikke «avslås».

Rolf Egil Larsen (Sp) fremmer følgende endringsforslag:

Formannskapet gjør slikt vedtak:

Søknad fra Tømmer og Betong AS om kjøp av tilleggsareal til Industriveien 24 avventes.

Det er ved avgjørelse lagt vekt på at en ønsker å se tiltaket i sammenheng med sentrumsplanen og den nye flytebrygga.

Vidar Langeland (Frp) fremmer følgende forslag på vegne av Frp og H:

Søknad fra Tømmer og Betong AS om kjøp av tilleggsareal til Industriveien 24 innvilges

Votering, rådmannens innstilling mot H og Frp sitt endringsforslag:

2 stemmer

Frp og H sitt forslag falt.

Votering, rådmannens innstilling mot Rolf Egil Larsen (Sp):

Rolf Egil Larsen (Sp) sitt forslag vedtatt med fem stemmer for (mot to stemmer i favør Frp og H sitt forslag i foregående votering)

Vedtak:

Formannskapet gjør slikt vedtak:

Søknad fra Tømmer og Betong AS om kjøp av tilleggsareal til Industriveien 24 avventes.

Det er ved avgjørelse lagt vekt på at en ønsker å se tiltaket i sammenheng med sentrumsplanen og den nye flytebrygga.

5/19 Søknad om tilleggsareal til Malenaveien 8 2018/430

Saksprotokoll i Formannskap - 13.02.2019

Behandling:

Habilitetsvurdering:

Representanten Peder Andre Amundsen (Krf) ber om vurdering av egen habilitet grunnet svogerskap til part i saken. Representanten erklæres enstemmig inhabil etter forvaltningsloven §6b.

Representanten fratrer under behandling av saken.

Votering:
Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt

Vedtak:

Formannskapet gjør slikt vedtak: Søker får kjøpe det arealet som ble foreslått av posisjonen i møte den 21,11,2018.

Det er ved avgjørelse lagt vekt på at kommunen selv ikke ser behov for dette arealet.

Rådmannens innstilling

Formannskapet gjør slikt vedtak: Søker får kjøpe det arealet som ble foreslått av posisjonen i møte den 21,11,2018.

Det er ved avgjørelse lagt vekt på at kommunen selv ikke ser behov for dette arealet.

6/19 Søknad om kjøp av tilleggsareal i Industriveien 30 2018/501

Saksprotokoll i Formannskap - 13.02.2019

Behandling:

Reidar Mæland (H) fremmer følgende endringsforslag på vegne av H og Frp:
Søknad om tildeling av areal til Industriveien 30 innvilges

Votering, rådmannens innstilling mot forslag fremmet av Mæland (H) på vegne av H og Frp:
Rådmannens innstilling vedtatt mot to stemmer

Vedtak:

Formannskapet gjør slikt vedtak:

Søknad om tildeling av areal til Industriveien 30 avvortes. En vil se det omsøkte areal i sammenheng med sentrumsplanen.

Rådmannens innstilling

Formannskapet gjør slikt vedtak:

Søknad om tildeling av areal til Industriveien 30 avvortes. En vil se det omsøkte areal i sammenheng med sentrumsplanen.

7/19 Strandveien 46: Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser og bruksendring ved at baksiden av bygget, mot Havnegata, innredes til 5 boenheter - gnr 69 bnr 169 2019/69

Saksprotokoll i Formannskap - 13.02.2019

Behandling:

Reidar Mæland (H) fremmer følgende forslag:

I henhold til reguleringsplanen for Skjervøy sentrum merket «H» gis det dispensasjon for eiendommen gnr. 69 bnr 169, strandv. 46 fra forretningsformål til boligformål for den omsøkte delen av eiendommen.

Irene Toresen (Ap) fremmer følgende forslag på vegne av posisjon:

Skjervøy kommune har igangsatt arbeid med utarbeidelse av sentrumsplan, omsøkt område innbefattes i denne planen. Innspillet om å gjøre deler av hovedetasjen i bygningen om til leilighetsbygg vil bli vurdert i sentrumsplanen.

Vidar Langeland (Frp) fremmer følgende forslag:

Formannskapet ber administrasjonen legge frem en sak til neste kommunestyre om disponering av sentrumsbygg som har front mot Strandveien.

Teknisk sjef påpeker også at innstillingen er feil ift dato. 13 Desember er riktig dato for ferdig sentrumsplan.

Votering:

Reidar Mæland (H) sitt forslag: 1 stemmer

Vidar Langeland (Frp) sitt forslag: 2 stemmer

Posisjon sitt forslag: 4 stemmer

Rådmannens innstilling: 0 stemmer

Vedtak:

Skjervøy kommune har igangsatt arbeid med utarbeidelse av sentrumsplan, omsøkt område innbefattes i denne planen. Innspillet om å gjøre deler av hovedetasjen i bygningen om til leilighetsbygg vil bli vurdert i sentrumsplanen.

8/19 Søknad om dispensasjon og byggetillatelse for oppføring av garasje og veranda gnr 69 bnr 1 fnr 702 2018/434

Saksprotokoll i Formannskap - 13.02.2019

Behandling:

Votering:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan og bygningsloven § 19-2 gis Idar N Pedersen dispensasjon fra reguleringsplan Vågvann for å bryte byggelinja med 4 meter, samt for å bygge inntil planlagt gangsti for oppføring av tilbygg til bruk som garasje på gnr 69 bnr 1 fnr 702.

Med hjemmel i plan og bygningsloven § 20-3 gis Idar N Pedersen byggetillatelse for oppføring av tilbygg til bruk som garasje samt balkong på gnr 69 bnr 1 fnr 702.

Med hjemmel i veglovens § 40 gis det tillatelse til å bygge garasje 7 meter fra senterlinjen veg samt utkjørselstillatelse til denne.

Skjervøy kommune gir tillatelse til Idar N Pedersen til å bygge i grenseskille til gnr 69 bnr 1.

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan og bygningsloven § 19-2 gis Idar N Pedersen dispensasjon fra reguleringsplan Vågvann for å bryte byggelinja med 4 meter, samt for å bygge inntil planlagt gangsti for oppføring av tilbygg til bruk som garasje på gnr 69 bnr 1 fnr 702.

Med hjemmel i plan og bygningsloven § 20-3 gis Idar N Pedersen byggetillatelse for oppføring av tilbygg til bruk som garasje samt balkong på gnr 69 bnr 1 fnr 702.

Med hjemmel i veglovens § 40 gis det tillatelse til å bygge garasje 7 meter fra senterlinjen veg samt utkjørselstillatelse til denne.

Skjervøy kommune gir tillatelse til Idar N Pedersen til å bygge i grenseskille til gnr 69 bnr 1.

9/19 Referat /

Saksprotokoll i Formannskap - 13.02.2019

Behandling:

Ordfører gikk igjennom referatsakene og åpnet for kommentarer.

Vedtak:

Referatsaker gjennomgått uten kommentarer.

RS 1/19 Søknad om oppføring av bolig med 2 boenheter gnr 57 bnr 143 2018/455

RS 2/19 1941/Svar på søknad om tillatelse til handel med pyrotekniske varer - Rema 1000 Skjervøy 2018/196

RS 3/19 Industriveien 11: Svar på spørsmål om etablering av verksted med oljeskift og dekkomlegging - gnr 69 bnr 32 2019/19

RS 4/19 Uløybuktveien 302: Søknad om Ferdigattest - gnr 44 bnr 22 2018/230