

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskap
Møtested: Kommunestyresalen, Skjervøy rådhus
Dato: 12.09.2018
Tidspunkt: 09:25 – 14:30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Irene Toresen	VARAORD	AP
Reidar Mæland	MEDL	H
Torgeir Johnsen	MEDL	SP
Ørjan Albrigtsen	ORD	KRF
Ingrid Lønhaug	MEDL	SV
Vidar Langeland	MEDL	FRP
Øystein Skallebø	MEDL	AP

Merknader til innkalling: Ingen. Møtet lovlig satt.

Merknader til sakliste: Noen spørsmål ble meldt til ordfører. Vidar Langeland(FrP) ønsker oppdatering ift måse-problematikken på Stussnes. Vidar Langeland(FrP) ønsker svar på spørsmål ift sengeposter på UNN. Ingrid Lønhaug (Sv) har sendt inn tre spørsmål til ordfører.

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Kjell Ove Lehne	Teknisk sjef
Tommy Hansen	Helse- og omsorgssjef
Arild Torbergsen	Kultur- og undervisningssjef
Espen Li	Økonomisjef
Mattis Bårnes	Konsulent v/ politisk sekretariat, arkiv og informasjon

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført i møteboka er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Ørjan Albrigtsen

Irene Toresen

Vidar Langeland

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
O	Midler fra havbruksfondet		
PS 44/18	Planforslag - kommuneplanens samfunnsdel - høring		2018/369
PS 45/18	Oppfølgingsrapport nr 4, BØP 2018-21		2018/75
PS 46/18	Bølgeanalyse Skjervøy havn - Rapport		2018/50
PS 47/18	Klage på vedtak		2018/264
PS 48/18	Ang bruksendring av lager til leilighetsbygg strandveien 124 F		2018/339
PS 49/18	Søknad om oppføring av garasje/enring av tidligere vedtak i formannskapet sak 08.11.17		2017/402
PS 50/18	Klaus Dreyers vei 29: Søknad om byggetillatelse av forstøtningsmur i forbindelse med bygging av garasje gnr 69 bnr 542 - Klagebehandling		2018/234
PS 51/18	Søknad om kjøp av tilleggsareal til boligomt		2018/309
PS 52/18	Referat		
RS 59/18	Strandveien 84: Søknad om rammetillatelse for etablering av vei og fylling i sjø gnr 69 bnr 486 og 482		2017/113
RS 60/18	Strandveien 53: Søknad om fasadeendring og tillatelse i ett trinn til bygging av tilbygg, overbygd trapp, carport og altan- gnr 69 bnr 211		2018/153
RS 61/18	Svar på søknad om opparbeidelse av friområde på fiskenes		2018/244
RS 62/18	Nikkeby: Søknad om tillatelse uten ansvarsrett til bygging av garasje - gnr 68 bnr 66		2018/247
RS 63/18	Geitvika: Svar på søknad om å bygge gapahuk ved Trolltindveien på gnr 61 bnr 2		2017/184
RS 64/18	Ørnveien 10: Søknad om tillatelse i ett trinn til bygging av horisontal delt 2 mannsbolig og søknad om dispensasjoner fra reguleringsbestemmelsene - gnr 69 bnr 886		2018/296
RS 65/18	Sandøra industriområde: Marine Harvest Norway AS søknad om tillatelse til å sette opp skilt ved avkjørsel til kommunal vei ved fylkesvei 866		2018/310
RS 66/18	Industriveien 24: Høring på søknad om å fylle ut område i sjø - gnr 69 bnr 745		2018/319
RS 67/18	Hellnes: Søknad om tillatelse i ett trinn til bygging av tilbygg/inngangsparti og ombygging av fjøs til fritidsbolig, samt søknad om ansvarsrett som - gnr 67 bnr 6		2018/273

RS 68/18	Klaus Dreyers vei 32: Søknad om bruksendring av tilleggsgdel (sokkeletasje/kjeller) som hoveddel (kjellerstue, soverom, bad/wc og kjøkken) på bolig gnr 69 bnr 544	2018/284
RS 69/18	Severin Steffensens vei 59: Søknad om byggetillatelse som selvbygger til bygging av påbygg, utvidelse av stue og bygging av altan - gnr 69 bnr 313	2018/238
RS 70/18	Tennskjærneset: Søknad om tillatelse uten ansvarsrett til bygging av vedbod - gnr 69 bnr 763	2018/303
RS 71/18	Ørnevegen 9A og B: Søknad om ferdigattest - gnr 69 bnr 883	2018/77
RS 72/18	Arnøyhamn: Søknad om dispensasjon fra TEK 17, og bruksendring av fritidsbolig til bolig (byggnr 409413) gnr 57 bnr 132	2018/316
RS 73/18	Arnøyhamn: Søknad om ferdigattest i forbindelse med bruksendring av fritidsbolig til bolig (byggnr 409413) - gnr 57 bnr 132	2018/316
RS 74/18	Sandøra: Søknad om igangsettingstillatelse (1) for bygging av Sandøra Settefiskanlegg - gnr 69 bnr 874	2018/122
RS 75/18	Kirkegårdsveien: Søknad om rivetillatelse av fjøs uten ansvarsrett - gnr 69 bnr 833	2018/278
RS 76/18	Hjalmar Mikalsens vei 5: Søknad om tillatelse uten ansvarsrett til bygging av tilbygg/garasje - gnr 69 bnr 441	2017/182

O: Midler fra havbruksfondet

Rådmannen orienterte rundt midlene som er bevilget fra havbruksfondet. Påfulgt av diskusjon og flere forslag for bruk av midlene.

44/18 Planforslag - kommuneplanens samfunnsdel - høring 2018/369**Saksprotokoll i Formannskap - 12.09.2018****Behandling:**

Rådmannen orienterte.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Forslag til planprogram for kommuneplanens samfunnsdel 2019 – 2030 godkjennes og legges ut til offentlig høring i 6 uker, jfr PBL § 11-12 og § 11-13.

Rådmannens innstilling

Forslag til planprogram for kommuneplanens samfunnsdel 2019 – 2030 godkjennes og legges ut til offentlig høring i 6 uker, jfr PBL § 11-12 og § 11-13.

45/18 Oppfølgingsrapport nr 4, BØP 2018-21 2018/75**Saksprotokoll i Formannskap - 12.09.2018****Behandling:**

Ordfører ledet formannskapet gjennom rapporten punkt for punkt. Rådmannen og stab kommenterte når det ble forespurt.

Ordfører etterlyser orientering i kommunestyret på punkt 32. Det kommenteres også at rammen er 46 mill, og ikke 32 mill slik det står i punktet.

Ingrid Lønhaug (Sv) fremmet på vegne av posisjon følgende endringsforslag til punkt 42: «Det er opprettet ei gruppe allerede som jobber med å evaluere retningslinjer for arbeid med flyktninger i Skjervøy kommune. Denne gruppa består av 9 kommunalt ansatte. Leder i arbeidsgruppa Ragnhild Steien har bedt om at gruppa suppleres med en politiker.

Formannskapet ønsker ikke å nedsette ei ny gruppe som skal jobbe med mye av de samme innfallsvinklene.

Formannskapet fremmer Lise Roman som politisk representant i gruppa.»

Votering:

Innstillingen med endring i punkt 42 enstemmig vedtatt

Vedtak:

Formannskapet tar rapporten til orientering.

Rådmannens innstilling

Formannskapet tar rapporten til orientering.

46/18 Bølgeanalyse Skjervøy havn - Rapport 2018/50

Saksprotokoll i Formannskap - 12.09.2018

Behandling:

Rådmannen fremmer endret innstilling slik at saken kommer opp i kommunestyret.
Ingen motforestillinger til dette.

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt, med endring

Vedtak:

Skjervøy formannskap anbefaler at kommunestyret tar Norconsult AS sin bølgeanalyse for Skjervøy Havn til etterretning.

Rådmannens innstilling

Skjervøy formannskap tar Norconsult AS sin bølgeanalyse for Skjervøy Havn til etterretning.

47/18 Klage på vedtak 2018/264

Saksprotokoll i Formannskap - 12.09.2018

Behandling:

Votering:

Innstillingen enstemmig vedtatt

Vedtak:

*Klage datert 16,07,2018 fra Daniel Jakobi på administrativt vedtak datert 18,06,2018 tas ikke til følge. Det administrative vedtaket opprettholdes.
Det er ved avgjørelse lagt vekt på at Skjervøy kommune som hjemmelshaver til omsøkte areal ønsker og kunne disponere dette selv.*

Rådmannens innstilling

Klage datert 16,07,2018 fra Daniel Jakobi på administrativt vedtak datert 18,06,2018 tas ikke til følge. Det administrative vedtaket opprettholdes.
Det er ved avgjørelse lagt vekt på at Skjervøy kommune som hjemmelshaver til omsøkte areal ønsker og kunne disponere dette selv.

48/18 Ang bruksendring av lager til leilighetsbygg strandveien 124 F 2018/339

Saksprotokoll i Formannskap - 12.09.2018

Behandling:

Øystein Skallebø (Ap) fremmet på vegne av posisjon følgende endringsforslag:

«Formannskapet er positiv til at det jobbes videre med å realisere leilighetsbygg på Strandveien 124 f. Det forutsettes at tiltakshaver igangsetter ei omregulering av området.»

Votering:

Forslag fremmet av Øystein Skallebø(Ap) enstemmig vedtatt

Vedtak:

Formannskapet er positiv til at det jobbes videre med å realisere leilighetsbygg på Strandveien 124 f. Det forutsettes at tiltakshaver igangsetter ei omregulering av området.

Rådmannens innstilling

Skjervøy kommune har igangsatt arbeid med utarbeidelse av sentrumsplan, omsøkt område innbefattes i denne planen. Innspillet om leilighetsbygg vil bli vurdert i den pågående arbeide med sentrumsplanen. Sentrumsplanen anses å være ferdig 20 november 2019.

49/18 Søknad om oppføring av garasje/enring av tidligere vedtak i formannskapet sak 08.11.17 2017/402

Saksprotokoll i Formannskap - 12.09.2018

Behandling:

Reidar Mæland(H) fremmet følgende endringsforslag:

«Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra reguleringsplanbestemmelsene i reguleringsplan Skjervøy sentrum område O1 for oppføring av lagerbygning/naust på den allerede utførte fyllingen på gnr 69 bnr 220.

Med hjemmel i veilovens § 40 og reguleringsbestemmelsene i reguleringsplan Skjervøy sentrum område O1 offentlige bygninger innvilges søknaden om inn- og utkjørselstillatelse til lagerbygning/naust på gnr 69 bnr 220.

Tillatelsen gis med forbehold om at inn og utkjøring til lagerbygning/naust ikke gjelder i barnehagens åpningstid.»

Diskusjon rundt det fremmede forslaget

Votering:

Rådmannens innstilling vedtatt, mot én stemme

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis det ikke dispensasjon fra reguleringsplanbestemmelsene i reguleringsplan Skjervøy sentrum område O1 for oppføring av lagerbygning/naust på den allerede utførte fyllingen på gnr 69 bnr 220.

Med hjemmel i veilovens § 40 og reguleringsbestemmelsene i reguleringsplan Skjervøy sentrum område O1 offentlige bygninger avslås søknaden om utkjørselstillatelse til lagerbygning/naust på gnr 69 bnr 220.

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis det ikke dispensasjon fra reguleringsplanbestemmelsene i reguleringsplan Skjervøy sentrum område O1 for oppføring av lagerbygning/naust på den allerede utførte fyllingen på gnr 69 bnr 220.

Med hjemmel i veilovens § 40 og reguleringsbestemmelsene i reguleringsplan Skjervøy sentrum område O1 offentlige bygninger avslås søknaden om utkjørselstillatelse til lagerbygning/naust på gnr 69 bnr 220.

50/18 Klaus Dreyers vei 29: Søknad om byggetillatelse av forstøtningsmur i forbindelse med bygging av garasje gnr 69 bnr 542 - Klagebehandling 2018/234

Saksprotokoll i Formannskap - 12.09.2018

Behandling:

Habilitetsvurdering:

Representanten Torgeir Johnsen(Sp) erklæres inhabil etter forvaltningsloven §6 b. Representanten har direkte slektskap til sakspart.

Saksbehandler i saken er Svein Solberg fra teknisk etat, ikke ordfører.

Det meldes behov for presisering ift nabovarsel. Teknisk sjef avklarte spørsmålene.

Ordfører foreslår at hele avsnitt to slettes og at følgende avsnitt kommer inn:

«Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gir Skjervøy formannskap Eva Johnsen og Arild Henriksen dispensasjon fra pkt. 1.6 og pkt 1.11 i reguleringsbestemmelsene i reguleringsplan for Dreyerjorda til å øke TU graden fra 0,3 til 0,45 og garasjen fra 30 m2 til 42m 2»

Votering

Ordførers innstilling med nevnte endringer enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Formannskapet anbefales å gjøre slikt vedtak:

Med hjemmel i Forvaltningsloven § 33 annet ledd oppheves vedtakene gjort i formannskapsmøte 30.05.2018 sak 34/18 og 27.06.2018 og i sak 41/18 på grunn av saksbehandlingsfeil.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gir Skjervøy formannskap Eva Johnsen og Arild Henriksen dispensasjon fra pkt. 1.6 og pkt 1.11 i reguleringsbestemmelsene i reguleringsplan for Dreyerjorda til å øke TU graden fra 0,3 til 0,45 og garasjen fra 30 m2 til 42m 2

Vedtaket begrunnes med at hensynet bak bestemmelsene det dispenseres fra, eller hensynet i lovens formålsbestemmelser, ikke blir vesentlig tilsidesatt. Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Med hjemmel i veglova § 40 gis Eva Johnsen og Arild Henriksen tillatelse til å anlegge ny avkjørsel, med 7 m bredde, fra sin eiendom som omsøkt. Avkjørselen er vurdert å ivareta relevante krav til trafiksikkerhet, og hensyn til miljø og omgivelser.

Denne delen av vedtaket forutsetter at eksisterende avkjørsel legges igjen

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-4 gis Eva Johnsen og Arild Henriksen byggetillatelse uten ansvarsrett til bygging av forstøtningsmur og garasje som omsøkt.

Protesten fra Ivar Solvang Lailafjellveien 24 og Cato Larsen Lailafjellveien 22 tas ikke til følge.

Denne del av vedtaket begrunnes med at når en bor i et boligfelt, så er det naturlig at utbygninger på nabotomter kan hindre noe utsikt og kaste skygge på disse. Hadde utbygger valgt å bygge et garasje på 30 m² jfr. gjeldende reguleringsplan. Kunne den blitt bygget uten å søke 1 m fra nabogrensene. En garasje på f.eks. 4 x 7 m kaster bortimot like mye skygge på nabotomtene som en garasje på 6 x 7 m som planlagte garasje.

Protesten fra Jorunn Thomassen, Klaus Dreyers vei 31 tas ikke til følge.

Denne delen av vedtaket begrunnes med at planlagte bygging av vei og støttemur ikke medfører at det blir etablert en bratt skråning mot Klaus Dreyers vei 31. Det planlegges å bygge en forstøtningsmur med maks høyde på 1,2 m i starten til 0 m ved planlagt garasje. Det er og lagt vekt på at muren vil ligge 1 m fra nabogrensen.

Ordførers innstilling

Formannskapet anbefales å gjøre slikt vedtak:

Med hjemmel i Forvaltningsloven § 33 annet ledd oppheves vedtakene gjort i formannskapsmøte 30.05.2018 sak 34/18 og 27.06.2018 og i sak 41/18 på grunn av saksbehandlingsfeil.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gir Skjervøy formannskap Eva Johnsen og Arild Henriksen dispensasjon fra pkt. 1.6 og pkt 1.11 i reguleringsbestemmelsene i reguleringsplan for Dreyerjorda til å øke TU graden fra 0,3 til 0,45 slik at de kan bygge en garasje på 6 x 7 m og opptil 42 m². istedenfor 30 m².

Vedtaket begrunnes med at hensynet bak bestemmelsene det dispenseres fra, eller hensynet i lovens formålsbestemmelser, ikke blir vesentlig tilsidesatt. Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.

Med hjemmel i veglova § 40 gis Eva Johnsen og Arild Henriksen tillatelse til å anlegge ny avkjørsel, med 7 m bredde, fra sin eiendom som omsøkt. Avkjørselen er vurdert å ivareta relevante krav til trafiksikkerhet, og hensyn til miljø og omgivelser. Denne delen av vedtaket forutsetter at eksisterende avkjørsel legges igjen

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-4 gis Eva Johnsen og Arild Henriksen byggetillatelse uten ansvarsrett til bygging av forstøtningsmur og garasje som omsøkt.

Protesten fra Ivar Solvang Lailafjellveien 24 og Cato Larsen Lailafjellveien 22 tas ikke til følge.

Denne del av vedtaket begrunnes med at når en bor i et boligfelt, så er det naturlig at utbygninger på nabotomter kan hindre noe utsikt og kaste skygge på disse. Hadde utbygger valgt å bygge et garasje på 30 m² jfr. gjeldende reguleringsplan. Kunne den blitt bygget uten å søke 1 m fra nabogrensene. En garasje på f.eks. 4 x 7 m kaster bortimot like mye skygge på nabotomtene som en garasje på 6 x 7 m som planlagte garasje.

Protesten fra Jorunn Thomassen, Klaus Dreyers vei 31 tas ikke til følge.

Denne delen av vedtaket begrunnes med at planlagte bygging av vei og støttemur ikke medfører at det blir etablert en bratt skråning mot Klaus Dreyers vei 31. Det planlegges å bygge en

forstøtningsmur med maks høyde på 1,2 m i starten til 0 m ved planlagt garasje. Det er og lagt vekt på at muren vil ligge 1 m fra nabogrensen.

51/18 Søknad om kjøp av tilleggsareal til boligtomt 2018/309

Saksprotokoll i Formannskap - 12.09.2018

Behandling:

Votering:

Rådmannens innstilling vedtatt mot én stemme.

Vedtak:

Formannskapet gjør slikt vedtak:

Søknad om kjøp av areal i friområdet avslåes. Det er ved avgjørelse lagt vekt på at det vil skape ubalanse i forhold til arealstørrelse til nabotomtene. Søknad om grensejustering mot Rønning Østgårdsvei 9 innvilges.

Rådmannens innstilling

Formannskapet gjør slikt vedtak:

Søknad om kjøp av areal i friområdet avslåes. Det er ved avgjørelse lagt vekt på at det vil skape ubalanse i forhold til arealstørrelse til nabotomtene.

Søknad om grensejustering mot Rønning Østgårdsvei 9 innvilges.

52/18 Referat /

Saksprotokoll i Formannskap - 12.09.2018

Behandling:

Ordfører ledet formannskapet gjennom referatsakene. Følgende saker ble diskutert:

RS 66/18: Vidar Langeland(FrP): Vil saken bli administrativt behandlet når svaret kommer, eller vil den komme opp til politisk behandling?

- Teknisk sjef anser det som naturlig at mottatt svar blir tatt opp i formannskapet.

RS 69/18: Vidar Langeland(FrP): Påpeker feil navn i sakspapirer

- Teknisk sjef tar det til etterretning

RS 76/18: Saken utgår da den ikke var klar for politisk behandling. Vil bli fjernet fra sakspapirene.

Vedtak:

- Referatsaker anses som referert.

RS 59/18 Strandveien 84: Søknad om rammetillatelse for etablering av vei og fylling i sjø gnr 69 bnr 486 og 482 2017/113

RS 60/18 Strandveien 53: Søknad om fasadeendring og tillatelse i ett trinn til bygging av tilbygg, overbygd trapp, carport og altan- gnr 69 bnr 211 2018/153

RS 61/18 Svar på søknad om opparbeidelse av friområde på fiskenes 2018/244

RS 62/18 Nikkeby: Søknad om tillatelse uten ansvarsrett til bygging av garasje - gnr 68 bnr 66 2018/247

RS 63/18 Geitvika: Svar på søknad om å bygge gapahuk ved Trolltindveien på gnr 61 bnr 2 2017/184

RS 64/18 Ørnveien 10: Søknad om tillatelse i ett trinn til bygging av horisontal delt 2 mannsbolig og søknad om dispensasjoner fra reguleringsbestemmelsene - gnr 69 bnr 886 2018/296

RS 65/18 Sandøra industriområde: Marine Harvest Norway AS søknad om tillatelse til å sette opp skilt ved avkjørsel til kommunal vei ved fylkesvei 866 2018/310

RS 66/18 Industriveien 24: Høring på søknad om å fylle ut område i sjø - gnr 69 bnr 745 2018/319

RS 67/18 Hellnes: Søknad om tillatelse i ett trinn til bygging av tilbygg/inngangsparti og ombygging av fjøs til fritidsbolig, samt søknad om ansvarsrett som - gnr 67 bnr 6 2018/273

RS 68/18 Klaus Dreyers vei 32: Søknad om bruksendring av tilleggsdel (sokkeletasje/kjeller) som hoveddel (kjellerstue, soverom, bad/wc og kjøkken) på bolig gnr 69 bnr 544 2018/284

RS 69/18 Severin Steffensens vei 59: Søknad om byggetillatelse som selvbygger til bygging av påbygg, utvidelse av stue og bygging av altan - gnr 69 bnr 313 2018/238

RS 70/18 Tennskjærneset: Søknad om tillatelse uten ansvarsrett til bygging av vedbod - gnr 69 bnr 763 2018/303

RS 71/18 Ørnevegen 9A og B: Søknad om ferdigattest - gnr 69 bnr 883 2018/77

RS 72/18 Arnøyhamn: Søknad om dispensasjon fra TEK 17, og bruksendring av fritidsbolig til bolig (byggnr 409413) gnr 57 bnr 132 2018/316

RS 73/18 Arnøyhamn: Søknad om ferdigattest i forbindelse med bruksendring av fritidsbolig til bolig (byggnr 409413) - gnr 57 bnr 132 2018/316

RS 74/18 Sandøra: Søknad om igangsettingstillatelse (1) for bygging av Sandøra Settefiskanlegg - gnr 69 bnr 874 2018/122

RS 75/18 Kirkegårdsveien: Søknad om rivetillatelse av fjøs uten ansvarsrett - gnr 69 bnr 833 2018/278

RS 76/18 Hjalmar Mikalsens vei 5: Søknad om tillatelse uten ansvarsrett til bygging av tilbygg/garasje - gnr 69 bnr 441 2017/182