

Møteinnkalling

Utvalg: **Formannskap**
Møtested: Kommunestyresalen, Skjervøy rådhus
Dato: 20.04.2015
Tidspunkt: 10:15

Eventuelt forfall må meldes snarest på mail. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
O	Evt salg av Årvikbruket Eiendom AS		
O	Status Nord-Troms Museum AS - ref RS		
18/15	Oppfølgingsrapport nr 3, BØP 2015-18		2015/425
19/15	Utredning ang. bygging av ny barnehage		2015/78
20/15	Kommunal barnehagedrift i Årviksand		2015/78
21/15	Søknad om tildeling av tomt med betalingsfritak		2015/567
22/15	Søknad på tomt		2015/637
23/15	Søknad om tomteutvidelse til Nordveien 28		2015/477
24/15	Søknad om deling av eiendommen "Nymoen" gnr 66 bnr 11 på Lauksletta		2015/457
25/15	Søknad om deling av hyttetomter på eiendommen 51/1 i Maursund		2015/636
26/15	Avtale om gjennomføring av Kystverkets tiltak i Årviksand i Skjervøy kommune.		2015/789
27/15	Kirkegårdsveien 19: søknad om dispensasjon for oppføring av garasje på gnr 69 bnr 329		2015/673
28/15	Godkjenning av listeforslag - Kommunevalget 2015		2015/639
29/15	Delegering av myndighet ifm valgavviklingen		2015/639
30/15	Referatsaker		
RS 4/15	Nikkeby: søknad om fasadeendring, rivning og gjenoppbygging av tilbygg.		2015/333
RS 5/15	Uttalelser fra Skjervøy SV		2015/556
RS 6/15	Skoleveien 26 barneskolen: søknad om etablering av ventilasjonsrom gnr 69 bnr 1		2015/334
RS 7/15	Haukøya: søknad om oppføring av hytte på gnr 3 bnr 17		2015/217
RS 8/15	Svar - søknad om lydavisstøtte Skjervøy 2015		2015/630
RS 9/15	Orientering om salg av hovedkontoret til NTRM i Bjørklýsvingen		2015/61
RS 10/15	Stevning til Nord-Troms Tingrett		2015/318
RS 11/15	Anke på utvalgssak 9/15 renovasjon - Rødberget		2015/348
RS 12/15	Svar på din anke på utvalgssak 9/15 - renovasjon - Rødberget		2015/348
RS 13/15	Opprettholdelse av anke		2015/348
RS 14/15	Vedrørende vanntrykk i Klaus Dreyersv 36		2015/61

Evt salg av Årvikbruket Eiendom AS

Status Nord-Troms Museum AS - ref RS



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
18/15	Formannskap	20.04.2015

Oppfølgingsrapport nr 3, BØP 2015-18

Vedlegg

1 Oppfølgingsrapport nr 3, BØP 2015-18

Rådmannens innstilling:

Formannskapet tar rapporten til etterretning.

Saksopplysninger:

Vedlagte rapport inneholder følgende:

- A) Alle skriftlige punkter fra endelig budsjettvedtak 171214.
- B) Punkter fra tidligere år som ikke er avsluttet.
- C) Nye investeringer 2015. Alle nyinvesteringer fra vedtaket i desember.
- D) Gamle investeringer som ikke er avsluttet.
- E) F), G), H) og I) Gjelder rapportering for hver etat på vedtatte tiltak for innsparing eller oppstart av ny type virksomhet. Hovedsakelig vil det være tiltak med konsekvenser for bemanningen som tas med. Andre typer kutt rapporteres ikke med mindre vi kommer dit at de ikke lar seg gjennomføre som forutsatt.
- J) Planer som skal revideres i 2015, inkl planer som ikke ble ferdige i 2014.
- K) Nye prosjekter. Her vil vi ta opp forslag til nye prosjekter etter hvert som de dukker opp
- L) Nye utfordringer. Her vil det komme rapportering når det dukker opp uventede forhold som det er viktig at formannskapet kjenner til. Dette vil være i de tilfeller vi får økonomiske utfordringer som trenger inndekning senere på året. Evt andre politiske vedtak som skal følges opp vil også tas inn her.
- M) Innsparinger etter 2015. I økonomiplanen er det en del stillingskutt også utover i perioden fra 2016, som det er viktig å begynne å tenke på så tidlig som mulig
- N) Oversikt over saker som skal til politisk behandling i løpet av 2015.



Skjervøy kommune
Rådmannen

ADMINISTRASJONENS OPPFØLGING AV VEDTAK I BUDSJETT OG ØKONOMIPLAN 2015 – 2018

RAPPORTERING NR 3– FORMANNSKAPSMØTE

Rapporten oppdatert pr 08.april 2015

I henhold til vedtak i kommunestyret 171214, blir rapportene lagt fram som politisk sak i formannskapet.

A) PUNKTER I VEDTAKET 171214

1) Utleieboliger Ansvar: Teknisk

Vedtak: Dagens boligmasse skal beholdes, men den må justeres etter behov. Det betyr at det må bygges om fra store leiligheter til små. Det bør startes med å renovere de byggene med lavest standard, det lages et kostnadsoverslag for minimum to boliger som legges fram for behandling i 2015. Det legges fram plan som drøftes/vedtas i møtet. **Uvisst om en når dette i 2015, viss ikke tjenesten kjøpes eksternt.**

2) Privat og offentlig samarbeid (OPS) Ansvar: Rådmann

Vedtak: Det bør tilrettelegges slik at private kan bygge nye leiligheter.

Mål om at det lages en anbudsbeskrivelse ihht kommunestyrets vedtak innen 1. april 2015.

Anbudsbekrivelsen er ferdig.

3) Samferdsel som tema i K-styret Ansvar: Rådmann

Vedtak: Kommunestyret ønsker samferdselssatsing som tema og egen sak i det første møtet i 2015. Saken tas opp i kommunestyre 18.mars. **Møte med Prestbakmo 25. mars. Ordfører orienterer.**

4) Gebyrer for vann og kloakk Ansvar: Økonomisjefen/teknisk

Vedtak: Kommunestyret ber rådmannen gjennomgå dagens gebyrsatser for avløp til bedrifter som bruker mye vann, men der bare en mindre del går tilbake til kommunens kloakksystem. Det legges fram en sak for kommunestyret senest juni 2015. Den nye ordningen skal gjelde fra 2015. Det utarbeides en ny kommunalforskrift for vann og avløp. Saken legges fram for kommunestyret senest høsten 2015. Legges fram en forståelse av hvordan vi skal utarbeide forskriften og plan for gjennomføring. Politisk representasjon i arbeidsgruppe må avgjøres i f-skap 2. mars.

5) Skateboardrampe Ansvar. Kultur og undervisning

Innspill fra barnas kommunestyre og ungdommens kommunestyre om bygging av en skateboardrampe utredes og forsøkes finansiert i løpet av 2015. Halvparten er allerede finansiert av private. Prøver å få på plass privat finansiering for resten.

B) PUNKTER FRA TIDLIGERE ÅR SOM IKKE ER FERDIG ELLER SLUTTRAPPORTERT

6) Reduksjon energiforbruk Ansvar: Teknisk

Vedtak fra 2013: Kommunestyret ber rådmannen jobbe for å redusere energikostnadene for alle kommunale bygg. Det bør vurderes ei bonusordning som stimulerer til lavere strømforbruk. Rullering av energi- og klimaplanen skal behandles i kommunestyret i junimøtet, slik at tiltak kan innarbeides i budsjett fra 2015. Prøveordning for kommunale barnehager inkl Årviksand. Halvparten av spart strøm kan virksomhetene selv beholde. Hva skal være utgangspunktet – gjennomsnittlig strømforbruk siste 5 år? Utsettes til ny vedlikeholdsleder er på plass. Oppstart energisparingsforsøk 1. april 2015.

7) Tilstandsrapport kommunale kaier Ansvar: Teknisk

Vedtak fra 2013: Kommunestyret ber rådmannen lage en tilstandsrapport for kommunale kaier. Tiltandsrapport og vedlikeholdsplan legges fram for formannskapet i løpet av 2014. Naturlig å se denne opp mot BØP 2015-18. Tenkes ferdig til f-skapet i oktober. Formannskapet avklarte i februar-møtet at rapporten gjøres av egne ansatte uten innleie av ekstern bistand. Hvert år inspiseres 50% av flytebyggene, ikke kaiene av dykkere, rapport fra inspeksjon kan legges fram i K-styre. Det er et omfattende og tidkrevende arbeid, men det jobbes med en løsning. Man ser at vi innen desember 2015 skal ha dette ferdig.

8) Flomlys kunstgressbanen (nr 12) Ansvar: Kultur/undervisning

Vedtak fra 2013: Kommunestyret viser til planene om et nytt flomlysanlegg rundt den nye kunstgressbanen på Skjervøy. Kommunestyret ber om en egen sak til dette prosjektet til neste møte for å ta stilling til kommunal medvirkning og organisering av prosjektet. Fylket har akseptert vedtaket som grunnlag for videre behandling av søknaden. Utbetaling av kommunale midler forutsetter at prosjektet er fullfinansiert. Prosjektering på gang. Arbeidet har som mål å starte opp sommeren 2015.

9) Sykestuekompensasjon fra 2014 (nr 1 i 2013) Ansvar: Ordfører og Rådmann

Sykestuekomp er sikra bare for 2015. Det er satt ned en arbeidsgruppe bestående av én politiker fra hvert parti som skal arbeide mot Storting og regjering ift å videreføre sykestuekompensasjonen. Forslag fra rådmann i Nordreisa om å arbeide i fellesskap for å videreføre kompensasjonsordning. Samarbeidsmøte 28. januar i Nordreisa. De andre tre kommunene inngår i Skjervøygruppa som ei felles aksjonsgruppe. Pr nå er repr. fra Kvæningen, Kåfjord og Skjervøy klare. **Møte i den interne Skjervøygruppa 19. februar. Nytt fellesmøte 30. mars. Info i f-skap.**

10) Klimaklubben og Grønn Hverdag (nr 6 i 2013) Ansvar: Formannskapet

Arbeidsgruppen justert i november 2013: Ingrid Lønhaug (leder), Janne G Konst og Emilie Lauritzen. Formannskapet avklarte i februar at gruppa fremmer forslag til BØP 2015-18. Klimaklubben er lagt ned – overtatt av Framtid i våre hender. Gruppa møtes i januar for å drøfte «miljøsertifisering i kommunal virksomhet».

Vedtak BØP 15-18: Kommunen har god erfaring med søppelaksjoner. I kommuneplan for energi og klima i Nord-Troms er det en målsetting om å sertifisere 30 % av kommunens

virksomheter innen 2014. Vi ligger langt etter målsettingen. Formål med tiltaket: økt kontroll med forbruk, økt gjenvinning og et kollektivt løft om klimasamarbeidet.

Økonomi: Økte utgifter i 2015 med 30.000,- og i 2016 med 30.000,- **Avfallsservice initierer og finansierer miljøfyrtårnsertifisering i skolene. Oppstart høst 2015.**

13) Kystens Kompetansesenter (pkt 26 i 2013) Ansvar: Rådmannen

Det jobbes med planer for tettere samarbeid mellom grunnskolen og videregående. Søknad om RUP-midler sendes før sommeren. Prosjektleder for etablering av Newtonrom tilsettes fra 1.8.14 (50% stilling). Leieavtale ang rom og felles bruk –Drøftinger om leie i gang. Midler avsatt i BØP 15-18 (helårsvirkning): Drift Newtonrom: 150 000, leie: 250 000. Møte med Troms Fylkeskommune 20. febr. Oppdatert info i formannskapet. **Prosjektering i samarbeid med Lerøy. Intensjonsavtale under utarbeidelse.**

C) NYE INVESTERINGER 2015

14) Utvidelse av kirkegård(I-2). Ansvar: Teknisk

Det er avsatt 4,5 mill i lånemidler for utvidelse av kirkegård. NGU skal på befaring i uke 10/11 ift rasfareundersøkelser. **Befaring gjennomført. Avventer rapport fra NGU.**

15) Rehabilitering av ungdomsskolen (I-7) Ansvar: Teknisk

Avklaring om at ungdomsskolen forblir i eget bygg krever ei oppgradering av selve bygget. Dette er renovering som kommer i tillegg til den tekniske oppgraderinga som er knytta til EPC-prosjektet. Låneopptak på 9,5 mill. Info gitt i k-styre 18. febr.

16) Kjøp av lastebil til Skjervøyterminalen (I-9) Ansvar: Teknisk

Forutsetning for låneopptak på kr 1,8 mill er at kapitalkostnadene dekkes innenfor egen ramme. Ny bil forventes å gi økt inntjening pga effektivitet og stabil drift.

17) Utbedring av rådhuset (I-11) Ansvar: Teknisk

Den eldste delen av rådhuset (bygd på 50-tallet) må utbedres. Låneopptak: 800 000. **Utarbeidelse av anbudsbeskrivelse i gang.**

20) Kiilgården (I-15) Ansvar: Teknisk/kultur og undervisning

Prosjektet renovering (utvendig og innvendig) er totalt beregnet til 2,7 mill. Pr nå er det mottatt kr 1,425 mill til prosjektet i eksterne midler fra Fylkeskommunen, Kulturminnefondet, UNI- stiftelse og Lerøy. Prosjektet finansieres med låneopptak på 1,275 mill.

Kapitalkostnader og drift vil søkes dekt inn ved utleie av bygget. Pristilbud innhentes ift ytre renovering. Brannprosjektering er i gang. **Brannprosjektering ferdig. Oppstart utvendig arbeid: 1. juni.**

22) Ombygging rådhus 2 (I-17) Ansvar: Teknisk

Deler av boligen ombygges til 6 hybler. Dette for å frigjøre andre boliger for ordinært utleiemarked. Låneopptak: 400 000. **I gang. Foreløpig dato for ferdigstilling: 1. juni.**

23) Brannvarsling Eidekroken (I-18) Ansvar: Teknisk

Det er store mangler med brannvarslingsanlegget ved Eidekroken barnehage. Anlegget virker dårlig og genererer ofte feil. Deler kan ikke skaffes. Det er påkrevd å montere nytt anlegg for å opprettholde brannsikkerheten i barnehagen. Dette er også synliggjort ved brannsyn og ved kontroll av anlegget. Låneopptak: kr 100 000. Pris innhentes. **Ferdig.**

D) INVESTERINGER PÅBEGYNT TIDLIGERE

24) Energisparekontrakter (I-3). Ansvar: Teknisk

Kartlegging/forprosjekt akkurat ferdigstilt etter avklaringen om KKS. Igangsetting av fase 2 denne sommeren. Arbeidet er i gang. Prosjektet skal fullføres i løpet av 2015. Info gitt i k-styre 18. feb.

25) Opprusting svømme/idrettshall (I-4). Ansvar: Teknisk

Fase 1, se under punkt 15.

26) Vannledning Storbuktvannet . Ansvar: Teknisk

Det var for mange år siden planlagt å legge ny vannledning fra Storbuktvannet til inntaksdammen på Kågen. Dette for å sikre vannforsyningen og ha bedre kontroll med vannforbruket fra Storbuktvannet. Det ble kjøpt rør, arbeidet var på anbud, anbudet ble mye dyrere enn kostnadsoverslaget. I samme stund ble det bestemt at Uniprawns skulle legge ned drifta på Skjervøy og med det datt behovet bort. Anbudene ble forkastet og utbyggingen stilt i bero. Dette er nå aktualisert igjen. Skjervøy har fått en ny ”storforbruker” av vann og produksjonen økes fra år til år. Derfor er det viktig å foreta utbyggingen som var planlagt med ny ledning fra Storbuktvann og nytt inntaksarrangement i inntaksdammen. Dette for å få bedre kontroll med vannressursene vi har på Kågen. Estimert kostnad kr. 5 000 000,-. **Økt ramme ihht BØP, 6. mill. Forarbeid i gang.**

27) Reserveledning vann (520). Ansvar: Teknisk

Kontrakt inngått før jul slik som orientert om i fjor. Noe høyere utgifter tas med i sak i mars. Været tillot ikke at arbeidet ble gjort før jul og ny framdriftsplan er ferdigstilling 1. kvartal. Arbeidet gjennomføres i mai. Oppdatert info i møtet. Slutføring av arbeidet i løpet av høsten. Jobbes fortsatt med dette. **I slutfasen.**

28) Industrikai Skaret (558). Ansvar: Teknisk

Ny pris kontrollregnet like over jul og avtale med Arnøy Laks godkjent i februar. Det jobbes nå med å se på muligheten for å få redusert totalprisen til de opprinnelige 10 mill. Venter på ny pris. Ny, lavere pris fra entreprenør evalueres. Annen løsning med enklere kai. Venter på svar fra Arnøylaks. Tilskudd i faresonen. Mottatt positivt svar fra Arnøylaks. Tilskuddet ikke endelig bekrefta, men det forventes at det ikke trekkes tilbake. Tilskudd positivt bekrefta. Kontrakt under utarbeidelse. Sak i k-styre 18. feb. **Kontrakt underskrevet. Ingen byggesøknad foreligger pr nå.**

E) SENTRALADM. Ansvar: Rådmannen

29) Innføring av web-basert internkontrollsystem

Systemet leveres av Kommuneforlaget. Det inneholder moduler for HMS, kvalitetsindikatorer for ulike tjenestoområder, ROS, avvikshandtering m fl. Oppstart: 1. mars. **Igangsatt.**

30) Kommunestruktur. Ansvar: Ordfører og rådmann

Vedtak om prosess gjort i oktober. I slutten av januar skal Fylkesmannen ha ferdig statusbilder for alle kommunene. Disse skal brukes i en videre utredning. Møte i Nordreisa 19. januar utsatt pga Kåfjord og Kvænangen ikke kunne delta. Ny dato foreslås i forb med første møte i regionrådet. Uavklart status ift Kåfjords og Kvænangens deltakelse i et oppstartsmøte. Foreslått dato, 10. mars, men pr nå ingen bekreftelse fra Kå og Kv. Ang statusanalyse egen kommune: forslag fra rådmannen: politisk arb.gruppe, adm, tillitsvalgt og repr for

ungdomsrådet arbeider seg gruppevis gjennom analysemal for å gjennomføre egen analyse. Bør behandles i k-styre i juni. **Andre fellesmøte med de 4 Nord-Troms-kommunene: 15. april.**

31) Tilsetting av maritim utviklingssjef

Vedtak i BØP 15-18: Det opprettes en 100% stilling som maritim utviklingssjef. Fokus skal være på å utvikle havn, maritime og marine næringer og dekkes 50 % over havn. Den som tilsettes skal inneha rollen som havnesjef. Målet er å styrke Skjervøy som fiskerikommune og sjømathovedstad. Næringsutvalget gir innspill i forhold til arbeidsoppgaver stillingen skal inneha. Ansettelse fra 1. aug. Avklaring i næringsutvalg 2. mars. **Stilling lyst ut.**

A) KULTUR OG UNDERVISNING Ansvar: Etatsjef

32) Utredning av nytt barnehage tilbud

Pga nedtrapping av ant barnehageplasser i den private barnehagen, må nytt kommunalt barnehage tilbud planlegges. Vedtak 171214: Det nedsettes ei arbeidsgruppe bestående av Hilde Thomassen, Dag Johansen og Kari-Ann Olaisen. Mandat: vurdere ulike løsninger (se skissering i saksopplysningene). Gruppa gis frist til 1. mars å legge frem en planskisse med kostnadsoverslag. Sak 18. mars. Stilling lyst ut. Frist: 15.4.15. **Sak i formannskap 20.4.15.**

33) Nedtak spesped ressurs Skjervøy u-skole

En stilling 100 % (22,8 u/) spes ped reduseres fra 1/8.

34) Molo til molo. Ansvar: Kultur og undervisning

Ved en glipp ble ikke dette tatt inn i budsjettet etter behandlingen av idretts- og anleggsplanen. Blir utsatt til 2015 og kommer som tiltak i idretts/anleggsplanen og BØP 2015-18. Det arbeides med avtaler med grunneiere. Det gjenstår avtale med to grunneiere. **Politisk påtrykk for å komme videre?**

G) HELSE OG OMSORG. Ansvar: Etatssjef

34) Dagsentertilbud fra høsten 2015

Planlegges med ny 50% stilling som lyses ut i mars. Jobbes med å finne egnet lokale, ventes avklart til mai. To mulige alternativer er kantina og utvidelse av aktiviteten i Skoleveien 2/4. Avventer videre planlegging ift lokaler til ei endelig avklaring av PPT-lokalene, da disse er tenkt brukt til dagsenter. Økonomisk også usikkert pga større bemanningsbehov innen hjemmetjenesten. Utsatt til 2015. **Vurderes utvida til 100% miljøarbeider ved omprioritering (høst-15). PPT-lokalene anses brukbare til formålet (det beregnes 10 plasser).**

36) Samhandlingsprosjekt rus. Ansvar: Helse og omsorg

Søker om midler til et 2. prosjektår for videreføring. Midlene forvaltes av Fylkesmannen. Foreløpig ikke mottatt info om frister – i fjor var det juni. Startes opp hvis vi får midler. Midler mottatt. Prosjektet er igangsatt. **Ny søknad under utarbeidelse (midler gis for ett år i slengen).**

37) Nødnett helse. Ansvar: Helse og omsorg

Gjelder overgang til digitalt nødnett for legevakt. Etablering med engangsutgifter i 2014 og drift fra 2015. Alternative modeller er 1) gjøre alt selv, 2) samarbeid i N-Troms eller 3) samarbeid med Tromsø og flere. Jobbes med å få på plass pris for de ulike alternativer, herunder en del tekniske krav som har betydning for prisen. Alternativ 1 er bestilt, men enda ikke helt avklart fra staten hva prisen blir.

Driftsutgifter på kr 300 000 (årlig) legges inn i forslag til BØP 2015-18. Vedtatt midler til dette. Det ligger an til oppstart av nødnettet først i 2016. **Samarbeid med Kvæningen under vurdering.**

38) Brukerundersøkelse barnevern

Gjennomføres i perioden 17. mars til 11. april. Selve undersøkelsen (intervju) utsatt til seinere på våren. Politisk behandling i løpet av våren. **Utsettes til høst-15.**

39) Brukerundersøkelse helsestasjon

Gjennomføres i perioden 17. mars til 11. april. Er gjennomført, men pga sykefravær må saksbehandling utsettes. Forventes klar til politisk behandling til våren. **Ikke prioritert.**

40) Brukerundersøkelse psykisk helse

Skal gjennomføres våren 2015. **Undersøkelsen er foreløpig ikke tilgjengelig på www.bedrekommune.no.**

41) Brukerundersøkelse utviklingshemmede

Skal gjennomføres våren 2015. **Undersøkelsen er foreløpig ikke tilgjengelig på www.bedrekommune.no.**

42) Brukerundersøkelse sykestue/sykehjem

Skal gjennomføres våren 2015. **Undersøkelsen er foreløpig ikke tilgjengelig på www.bedrekommune.no.**

B) TEKNISK. Ansvar: Etatssjef

43) Sammenrasing kai Havnegata 38. Ansvar: Teknisk

Avtalt med kjøper av fiskebruket at kaia skal rives innen utgangen av 2016. Lagt inn i forslag til investeringsprosjekt i BØP 2015-18. Befaring i januar (revisor). Avklaring med revisor: låneopptak til riving ikke mulig. Inntekter fra salg av fiskebruk kan brukes til riving. **Stevning mottatt 8.4.15.**

44) Økt vedlikehold veglys

Vedtak BØP 15-18: Det er stort behov for investering i nye linjer og stolper til veglysnettet, slik at en oppnår stabil drift. Det har vist seg at trivselen øker både i by og tettsted når folk får lys langs vegene. Det legges inn økt utgift på 250.000,- i 2015 og 250.000,- i 2016. Befaring ift status anlegg.

45) Radontiltak

Det har vært foretatt radonmålinger i kommunale utleieboliger og det fremkommer høye tall som gjør at kommunen må gjøre tiltak. Det må foretas en måling til i januar/ februar måned for å fastslå om verdiene er riktige. Det kan være så mange som 10 boliger som må utbedres for radon. Kostnaden for utbedring av et tiltak settes til kr. 50 000,- for hver bolig. Nye målinger skal gjennomføres. **Målinger gjennomføres.**

I) FINANS Ansvar: Økonomisjefen

J) PLANER SOM SKAL REVIDERES/UTARBEIDES

47) IKT-plan. Ansvar: Rådmannen

Regional plan under utarbeidelse– både strategisk og en handlingsplan. Strategiplan i ferd med å ferdigstilles. Rammeavtale for IT under utarbeidelse.

48) Kommunedelplan for fysisk aktivitet Ansvar: Kultur og undervisning

49) Regional kompetanseplan (for lærere) Ansvar: Kultur og undervisning

Forrige plan vedtatt i 2009. **Gjeldende plan: 2012-2015. Revidering av plan i gang.**

50) Tilsynsplan for barnehagene Ansvar: Kultur og undervisning

51) Plan for kreftomsorg og lindrende pleie Ansvar: Helse og omsorg

Forrige plan vedtatt i 2011.

52) Plan for demensomsorg Ansvar: Helse og omsorg

Forrige plan vedtatt i 2010.

53) Fiskerihavneplan Ansvar: Teknisk

Forrige plan vedtatt i 2009.

54) Trafikksikkerhetsplan. Ansvar: Teknisk sjef

Ikke prioritert oppgave for tida.

55) Kommuneplanen - samfunnsdelen. Ansvar: Rådmannen

Helhetlig ROS, internkontrollsystem og arealplanen vil måtte prioriteres i 2015, og samfunnsdelen forskyves til 2016.

56) Kommuneplanen - arealdelen. Ansvar: Teknisk

Arbeidet oppstartet av plankontoret. Planprogrammet godkjent i mars. Videre framdrift og organisering i tråd med vedtak. Pr nå lagt opp til endelig godkjenning høsten 2015. Planbeskrivelse skal opp i planforum 26.2.

58) Overordnet opplærings- og utviklingsplan. Ansvar: Rådmannen

Forrige plan vedtatt 1999. Må sees i sammenheng med kompetanseplaner og kompetansekartlegging og samfunnsplan.

60) Kompetanseplan helse og omsorg. Ansvar: Helse og omsorg

Forrige plan vedtatt i 2010. Arbeidet tenkes organisert med arbeidsgruppe bestående av virksomhetslederne sammen med etatssjef. Planlagt oppstart etter ferien. Forventes politisk behandling i desember-møtet. Sees i sammenheng med regional kompetansekartlegging som gjennomføres høst 14. Kartlegging gjennomført. **Politisk sak i juni.**

61) Plan for atomberedskap. Ansvar: Helse og omsorg

Forrige plan vedtatt 2008. Arbeidet tenkes organisert gjennom intern arbeidsgruppe med oppstart i februar. Forventes politisk behandling i mai eller juni. Fylkesmannens beredskapsavdeling inviteres opp til høsten for å veilede ift kommunens beredskaps-planer og ROS (risiko og sårbarhetsanalyse). Revidering av planen tas etter dette. **Referatsak i juni.**

62) Sentrumsplan. Ansvar: Teknisk

Forrige plan vedtatt 1992. Den gang var det politikere i arbeidsgruppa. Arbeidet tenkes organisert med egen arbeidsgruppe bestående av 2 politikere (Torgeir Johnsen og Aksel

Jørgensen), 1 fra Varehuset, 1 fra Næringsforeninga og teknisk sjef. Denne planen utsettes til næringsmedarbeider er tilsatt. Bør prioriteres. Oppgave for maritim utviklingsjef?

63) Hovedplan vannforsyning. Ansvar: Teknisk

Forrige plan vedtatt i 1992. Arbeidet gjennomføres med VA-ingeniøren som prosjektleder. Interne ressurser deltar etter behov. Forventes politisk behandling i desember-møtet. Utsettes pga bemanningssituasjon. Må gjøres i 2015

64) Hovedplan avløp. Ansvar: Teknisk

Forrige plan vedtatt i 1994. Arbeidet gjennomføres med VA-ingeniøren som prosjektleder. Interne ressurser deltar etter behov. Forventes politisk behandling i desember-møtet. Utsettes pga bemanningssituasjon. Må gjøres i 2015

66) Arbeidsreglement og etiske retningslinjer. Ansvar: Rådmannen

Sist vedtatt 1999. Arbeidet tenkes organisert i arbeidsgruppe med deltakelse fra fagforeningene. Oppstart våren 2015. **Gruppe nedsatt og arbeidet igangsettes etter påske.**

K) NYE PROSJEKTER

Formannskapet enig om at sluttrapporter inkl regnskap legges fram som referatsak til formannskapet etter hvert som prosjekter avsluttes.

L) NYE UTFORDRINGER

Forhold som er oppstått etter høstens budsjettbehandling. Denne delen av listen vil ventelig kunne bli forlenget utover året.

M) INNSPARINGER/TILTAK ETTER 2015

En del tiltak i økonomiplanen er lagt inn med virkning fra 2016 eller senere. Disse har tidligere ikke vært i fokus, men tas med som en del av forberedelsene til høstens budsjettarbeid og for at de skal påbegynnes i tide

67) Stillingskutt rådhuset høsten 2015. Ansvar: Rådmannen

Intern prosess igangsatt. Avventer avklaring ift hva som skjer med skatteoppkreveroppgavene. Stortingsvedtak i juni.

69) 1 klasse mindre u-skolen høsten 2015. Ansvar: Kultur og undervisning

Pr nå ser det ut for å gå greit.

70) Særskilt norsk opphører høst 2016. Ansvar: Kultur og undervisning

Pr nå uklart om dette kan gjennomføres pga nye elever med tilsvarende behov. Fremmes evt som tiltak i BØP 2015-18. Må opprettholdes. Eventuelt tiltak i BØP 2016-19.

71) Spesped voksenopplæring opphører 1.1.15. Ansvar: Kultur og undervisning

Pr nå ser det ut for å gå greit.

72) Red ramme spesped b-skolen høsten 2015. Ansvar: Kultur og undervisning

Pr nå ser det ut for å gå greit. Tiltak lagt inn i forslag til BØP 2015-18. **Tiltak videreført i BØP 2015-18.**

73) Red rammetimer Arnøyhamn høst 2015. Ansvar: Kultur og undervisning

Pr nå ser det ut for å gå greit. **Ser ut som om reduksjonen ikke kan gjennomføres pga spes.ped.**

74) 1 klasse mindre b-skolen høsten 2015. Ansvar: Kultur og undervisning

Pr nå ser det ut for å gå greit.

75) 1 klasse mindre b-skolen høst 2017. Ansvar: Kultur og undervisning

Pr nå ser det ut for å gå greit.

76) 1 klasse mindre u-skolen høst 2016. Ansvar: Kultur og undervisning

Pr nå ser det ut for å gå greit.

77) 1 stilling generelt kutt helse omsorg 2016. Ansvar: Helse og omsorg

Pr nå ser det ut for å gå greit.

78) Red ant virksomheter pleie og omsorg 2015. Ansvar: Helse og omsorg

Arbeidet påbegynt og endelig avklaring foreligger til BØP 2015-18. Det legges opp til felles leder for avlastninga og Malenaveien 2/4.

79) 1 stilling generelt kutt teknisk 2016. Ansvar: Teknisk

Pr nå ser det ut for å gå greit.

80) Reduksjon planlegging 2016. Ansvar: Teknisk

Pr nå ser det ut for å gå greit. Videre drift av plankontoret må avklares våren 2015.

81) Arealeffektivisering bygg 2015. Ansvar: Teknisk

Arbeidet påbegynt med noen befaringer. Formingslokaler til barneskolen flyttes fra ungdomsskolen, og frigjorte områder stenges av når EPC-prosjektet er ferdig. Gruppe nedsatt for å se på arealbruken totalt sett. Oppstartsmøte 4. mars. **PPT-kontor flyttes fra Skoleveien til ungdomsskolen.**

N) OVERSIKT SAKER K-STYRE

Ettersom det er mange utredninger og planer som er bestilt til behandling i år i tillegg til de mer faste sakene har vi laget en oversikt over saker til de kommende møtene i k-styret. Oversikten vil antagelig ikke være 100 % da det kan dukke opp saker underveis mellom rapporteringene. Men vi tror den kan gi et godt bilde av kommende møter og være en hjelp til evt justering av frister.

Formannskap/kommunestyre i februar:

Saker:

- Brukerundersøkelse barnevern
- EPC og utbygging ungdomsskolen
- Sandøra – reguleringsplan (mars)
- Tiltak ved overtallighet
- Ole Rødum – innkjøp
- Plan og bygningsloven?
- Arealdisponering/-utnyttelse
- Oppsummering av Ungdom på Ræk (tema)

Formannskap/kommunestyre i mars:

- Samferdsel - tema
- Vaskeriet
- Prosjekt boligutvikling i Nord-Troms
- Barnehage ny avdeling
- Steinbruddet – regulering (næringsutv)
- Sandøra - reguleringsplan
- Regulering av skolekretser

Formannskap/kommunestyre i juni:

- Regnskap og årsmelding 2013
- Økonomirapport drift
- Økonomirapport investering
- Kirkegården – reguleringsplan
- Kommunalt reglement for salg av eiendommer -> utsettes til oktober?
- Plan for atomberedskap (RS)
- Veinavn – endelig godkjenning
- Tilstandsrapport grunnskole
- Brannordning
- Tilsynsrapport brann (RS)
- Forvaltningsrapport Skjervøy Fiskeriutvikling
- Reservert kontrakt (ASVO)
- Komrev Nord IKS
- Økning stilling flyktningkonsulent
- Endelig behandling kystsoneplan
- Høring fylkestingsmelding, fag- og yrkesopplæring i Troms (RS)
- Høring fylkesplanens handlingsprogram (RS)
- Særutskrift språkpris (RS)
- Vaskeriet
- Økning avløpsavgift
- Kompetansekartlegging innen helse og omsorg
- Arealeffektivisering

Formannskap/kommunestyre i oktober:

- Økonomirapport drift
- Økonomirapport investering
-

Formannskap/kommunestyre i desember

- Gebyrforskrift (des)

- Budsjett/økonomiplan
- Møteplan 2015



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
19/15	Formannskap	20.04.2015

Utredning ang. bygging av ny barnehage

Henvisning til lovverk:

Lov om barnehage § 12 a, gir rett til barnehageplass for barn som fyller ett år innen utgangen av august det året de søker om barnehageplass.

Rådmannens innstilling

Formannskapet gjør følgende vedtak.

1. Det bygges en to avdelings kommunal barnehage ved idrettsplassen, der det tas hensyn til at den kan utvides til fireavdelinger, den planlegges og tegnes med tanke på utbygging uten at det må bygges om.
2. Plankomiteén utvides med leder av SIK og leder av Idrettsrådet
3. Planskisse, kostnadsoverslag, finansieringsplan og driftskostnader legges frem for kommunestyret fortrinnsvis juni 2015. Kostnadene søkes innarbeid i økonomiplanen for 2016-2020. Det innhentes ekstern bistand til dette arbeidet om nødvendig.

Saksopplysninger

Viser til K-sak 9/15 der følgende ble vedtatt:

Punkt 1. som innstillingen

Punkt 2.

For å kunne ha et best mulig grunnlag for å ta en avgjørelse jobbes det videre med 2 alternativ. Saken legges frem i formannskapsmøtet den 20. april til endelig avgjørelse.

Alt.1

Det jobbes vider med å bygge en ny kommunal barnehage i tilknytning til idrettsplassen med inntil 25 plasser. I dette arbeidet må det også vurderes å bygge barnehage med tilstrekkelig kapasitet til å romme ungene fra Vågen barnehage.

Alt. 2

Menighetsbarnehage

Skjervøy menighetsråd må fremme....

Planskisse, kostnadsoverslag, finansieringsplan og driftskostnader legges frem for kommunestyret fortrinnsvis juni 2015. Kostnadene søkes innarbeid i økonomiplanen for 2016-2020.

Det har ikke vært møte i plangruppen pga tidspress, barnehagekonsulenten har hatt møte med de kommunale styrerne i barnehagene. Der de fikk komme med sine uttalelser i forhold til forslaget som skal legges frem. Det er også avholdt et møte med hovedstyret i SIK, der vi informerte om planene våre. Hovedstyret er positiv til en langsiktig løsning der de bygges en ny barnehage i området ved idrettsanleggene. SIK forutsetter at dette planlegges i nært samarbeid med klubben og idretten. De ønsker også to representanter i det videre planarbeidet.

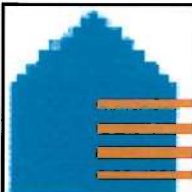
Barnehagekonsulenten har hatt møte med Teknisk etat, Kultur- og undervisningssjefen, leder av SIK og leder av idrettsrådet for å se på tomten, som barnehagen er foreslått bygget. En stor barnehage 4 avd. vil kreve ca 2700m², tomten er målt opp og tatt hensyn til ønsker fra idretten i forhold til skiløype og parkering. I følge oppmålinger er tomten på ca. 2200m², da er det tatt litt av parkeringsplassen. Tomten som er tenkt til dette formålet er dessverre ikke stort nok til en stor barnehage. En mulighet er å bruke deler av parkeringsplassen, og utvide parkering i tilleggsområdene til parkeringsplassen. Det er mulig å bygge barnehagen i flere trinn, at en begynner med to avdelinger og at det bygges og tegnes slik at det er mulighet for utvidelse til stor barnehage etterhvert.

Vi ser mange muligheter i å bygge en stor barnehage, det vil være positivt både for barn og personal. Samt at vi vil få en stordriftsfordel med tanke på drift både i kostnader og personal, og vil få et stort fagmiljø. En stor barnehage krever litt annen tenkning enn det som vart tenkt i det første forslaget til Kommunestyret. En 4. avd. barnehage skal også romme de små barna og da må vi ha en litt annen utelekeplass enn opprinnelig plan, de krever litt flatt terreng som de kan øve på å gå og leke, det er lite hensiktsmessig å tenke idrettsplassen som lekeområde spesielt på vinteren for de små.

I forslaget fra kommunestyret er det foreslått at det bygges en barnehage med tilstrekkelig kapasitet til å romme ungene fra Vågen barnehage. Vågen barnehage ble utbygd og pusset opp i 2010 slik at den skulle tilfredsstillte dagens krav til barnehagedrift i forhold til barn og personal. Eidekroken barnehage tilfredsstiller ikke dagens krav i forhold til personal fasiliteter. Vårt forslag vil dermed være å legge ned Eidekroken barnehage. En må også ta i betraktning hva skal evt. Eidekroken barnehage brukes til.

Prestegårdsjorden er en mulighet, dette vil kreve litt mere tid. Det må drøftes med Kulturetaten og det må bygges slik at det ikke blir et blikkfang i forhold til Kirken. Kulturetaten har sagt at de kan gå med på å bygge bolighus i dette området. Ved å benytte oss av Prestegårdsjorden vil vi få et meget godt område som også kan benyttes som parkområde for Skjervøy befolkning, samtidig som det er sentrumsnært.

Vedlegg: Kart over idrettsplassens område

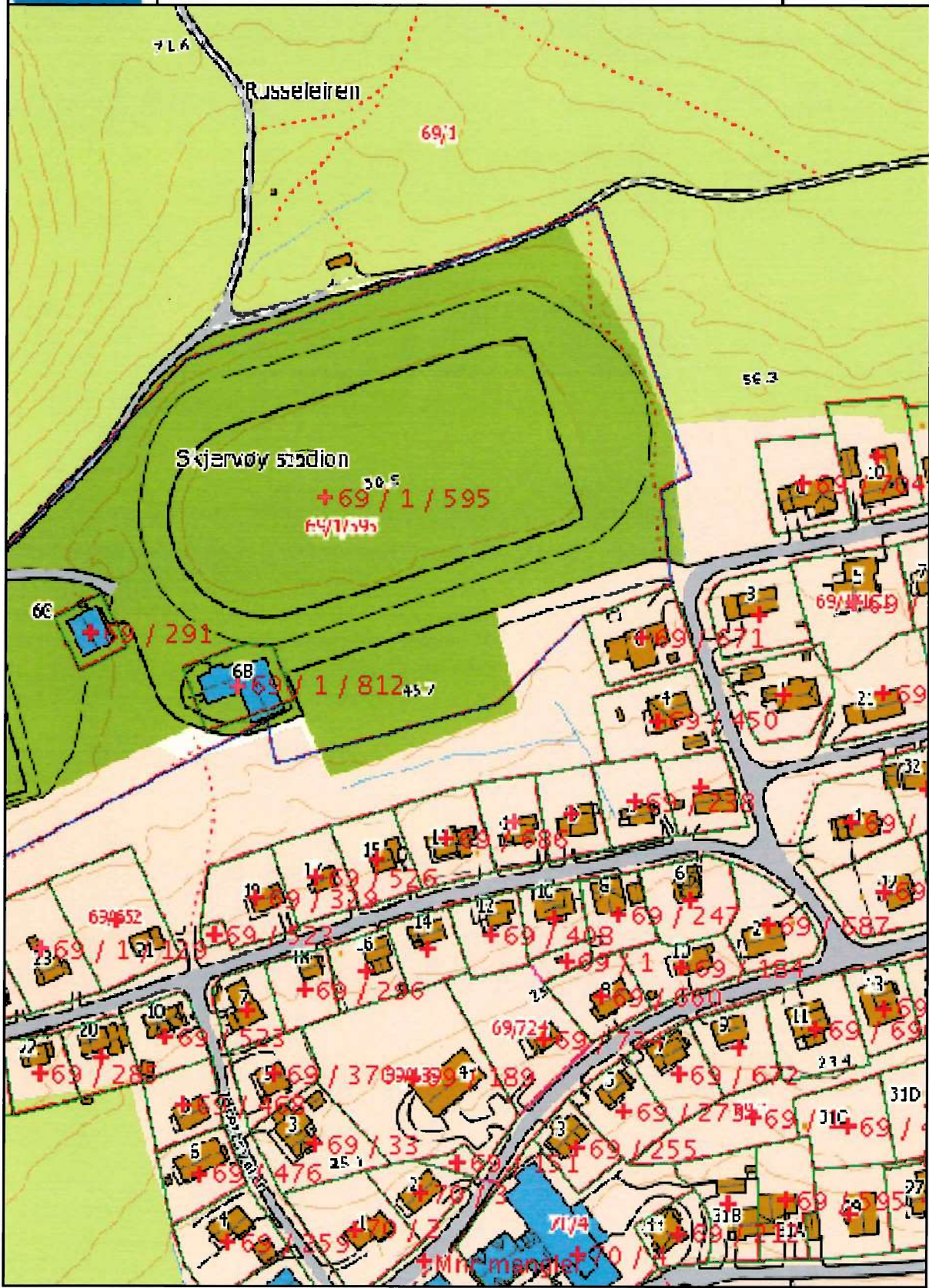


Kartutskrift

Målestokk 1:2000



46m





Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
20/15	Formannskap	20.04.2015

Kommunal barnehagedrift i Årviksand

Henvising til lovverk:

Lov om barnehage §12 a, gir rett til barnehageplass for barn som fyller ett år innen utgangen av august det året de søker om barnehageplass.

Rådmannens innstilling

Formannskapet gjør følgende innstilling:

Innstiller på kommunal drift av barnehagen i Årviksand med oppstart 1. august 2015.

Saksopplysninger

Kommunen har fått skriftlig beskjed om at nåværende eier av Årviksand barnehage innstiller driften fra 1. august 2015. Vi har fått søknad fra foreldregruppen som ønsker at Skjervøy kommune starter opp med kommunal barnehage i Årviksand, vedlagt søknad.

Årviksand barnehage har tidligere vært en kommunal barnehage, bygget er bygd som barnehage og eies av Skjervøy kommune. Det har vært problemer i alle år etter at den ble privat å få kvalifisert personal, det skal være en pedagogisk leder som er barnehagelærer eller pedagog som har tilleggsutdanning i barnehagepedagogikk.

Fra barnehageåret 2015/2016 vil det være 5 barn som utgjør 7 plasser, de har i tillegg en liten som har dagplass ved behov og det er en liten født i 2015 som er en mulig bruker (11 plasser til sammen). For disse barna må det være daglig to ansatte, en pedagogisk leder og en fagarbeider. I tillegg må det være en styrerressurs, denne kan kombineres med pedagogisk leder pga det lave barnetallet.

Kostnader per i dag, tilskudd på kr. 840 000,- årlig og kompensasjon på kr. 150 000,- for SFO-drift. En kommunal drift av barnehagen vil muligens bli på samme nivå, avhengig om SFO fortsetter i barnehagen.

Vurdering

Barnehagekonsulentene ser positivt på å overta Årviksand barnehage, de vil da få veiledning og fulgt opp fra kvalifisert fagpersoner. Det må lyses ut etter en pedagogisk leder, hvis en ikke får en kvalifisert person, kan en få dispensasjon fra utdanningskravet og veiledning fra en av styrene eller barnehagelærerne i det kommunale systemet. Veiledningen vil bli satt i et system, slik at vi sikrer at barnehagen blir fulgt opp av kvalifisert personal.

Vi har en kommunal barnehageavdeling i Arnøyhamn som ligger under oppvekstsentret. Foreldregruppen i Årviksand ønske ikke å pendle til Arnøyhamn.

Vedlegg: Søknad om kommunal drift i Årviksand

Skjervøy Kommune
Kultur og undervisning
9180 Skjervøy

Årviksand 24.03.2015

Søknad om kommunal barnehagedrift i Årviksand

Da nåværende barnehageeier har signalisert at hun vil innstille driften til sommeren, så ønsker foreldregruppen ved barnehagen at Skjervøy kommune starter opp med barnehagedrift fra sommeren 2015.

I dag er det 7 barn med 100% dekning, der 2 av barna er under 2 år. I tillegg er det dagplasser som per i dag blir benyttet.

Slik vi ser situasjonen så er det ett stort behov for barnehage i Årviksand. Uten en barnehage så er det vanskelig å tenke seg noen tilflytting av småbarnsfamilier til plassen.

Vi er klar over at det per i dag er en kommunal barnehage i Arnøyhamn, men samtlige av foreldrene i Årviksand mener det er uaktuelt å benytte denne pga den store avstanden. Samt usikkerhet rundt veistegning og kjøreforhold vinterstid.

Vi håper at Skjervøy Kommune ser disse argumentene og at dere er positiv til dette.

Hilsen
Foreldregruppen

Gøril Albrigtsen Aune
Leder



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
22/15	Formannskap	20.04.2015

Søknad på tomt

Henvising til lovverk:

Vedlegg

- 1 Søknad om tomt
- 2 utfyllende informasjon

Teknisk sjefs innstilling

Planutvalget gjør slikt vedtak:

Søknad om kjøp av tomt FO1 i Hollendervika avslåes.
Kommunen ønsker at omsøkte areal skal benyttes i henhold til intensjonen i reguleringsplanen.

Saksopplysninger

Skjervøy kommune har mottatt en søknad om kjøp av tomt i Ørnveien i Hollendervika.

Søker er Ørnveien naturbarnehage v/ May Lisbeth Kristiansen.

Det omsøkte areal er i reguleringsplanen for Hollendervika merket FO1 og er regulert til offentlig bebyggelse/forretningsområde. Arealet er på ca 2,6 da.

Av søknaden går det fram at barnehagen har behov for et større areal. Arealet de har i dag er på ca 3,9 da, noe som de mener er for lite ettersom de drifter med 60 barn. På eiendommen ønsker de å sette opp en stor grillhytte som skal fungere som base for fritidsgruppa.

Vurdering

I reguleringsplanen for Hollendervika er det regulert 3 områder for bebyggelse som ikke omfatter vanlig boligbebyggelse. Det er områder som er definert som forretning og offentlig bebyggelse. To av de områdene er i dag ubebygde, mens det siste er bebygde av Ørnveien naturbarnehage. Hollendervika er i dag på langt nær utbygget. Slik en ser det i dag er det dit fremtidig utbygging vil etableres. Da ser en også for seg at det kan være behov for at det etableres forretninger eller offentlig bebyggelse. En mener derfor det vil være uheldig å benytte arealet til noe annet enn det intensjonen i planen var tiltenkt.

Eiendommen til Ørnveien naturbarnehage har i dag en tomt på 3869 kvm. Ser man bort i fra bebygde areal, vei og parkering har eiendommen et uteareal på ca 3000 kvm. Ut i fra veileder for godkjenning av barnehager finner man ut at utearealet er mer enn tilstrekkelig. Hvis barnehagen allikevel ser behov for større uteareal, bør eier se på andre alternativer. Å utvide eksisterende eiendom mot sør er en mulighet.

Med bakgrunn i det overnevnte vil en ikke imøtekomme søknaden.

Ørneveien Naturbarnehage

Ørnvei 1

9180 Skjervøy

19.02.15

Teknisk etat

Postboks 145

9189 Skjervøy

Søknad om kjøp av Næringseiendom FO1 Hollendervika

Ørnevien Naturbarnehage har i dag 3,9 mål med arealt til rådighet for barn , anleggsmasse og parkering. Vi har det siste barnehageåret driftet med 60 barn.

Etter veiledende arealnorm for uteareal ser vi det blir i knappeste laget for alle barna våre. I tillegg er arealet flatt og uten vegetasjon. Barnehagen ønsker å Kjøpe Eiendom FO1 som tileggsareal til uteområdet vårt. Dette arealet er på 2.6 da og har både skog og kuppert terreng. På eiendommen ønsker barnehagen å sette opp ei stor grillhytte som skal fungere som base for friluftsgruppa vår. Det blir lettere å etablere permanent base på noe som barnehagen eier. Barnehagen med sine 60 barn vil også få et fantastisk område til disposisjon som vil lette trykke på eksisterende anleggsmasse betraktelig.

Vi håper at dere kan se positivt på denne søknaden og kan vurdere om barnehagen kan få kjøpe området til en god pris for oss.

Vedlegg 1: Kart
2: Veileder 3: Grillhytte

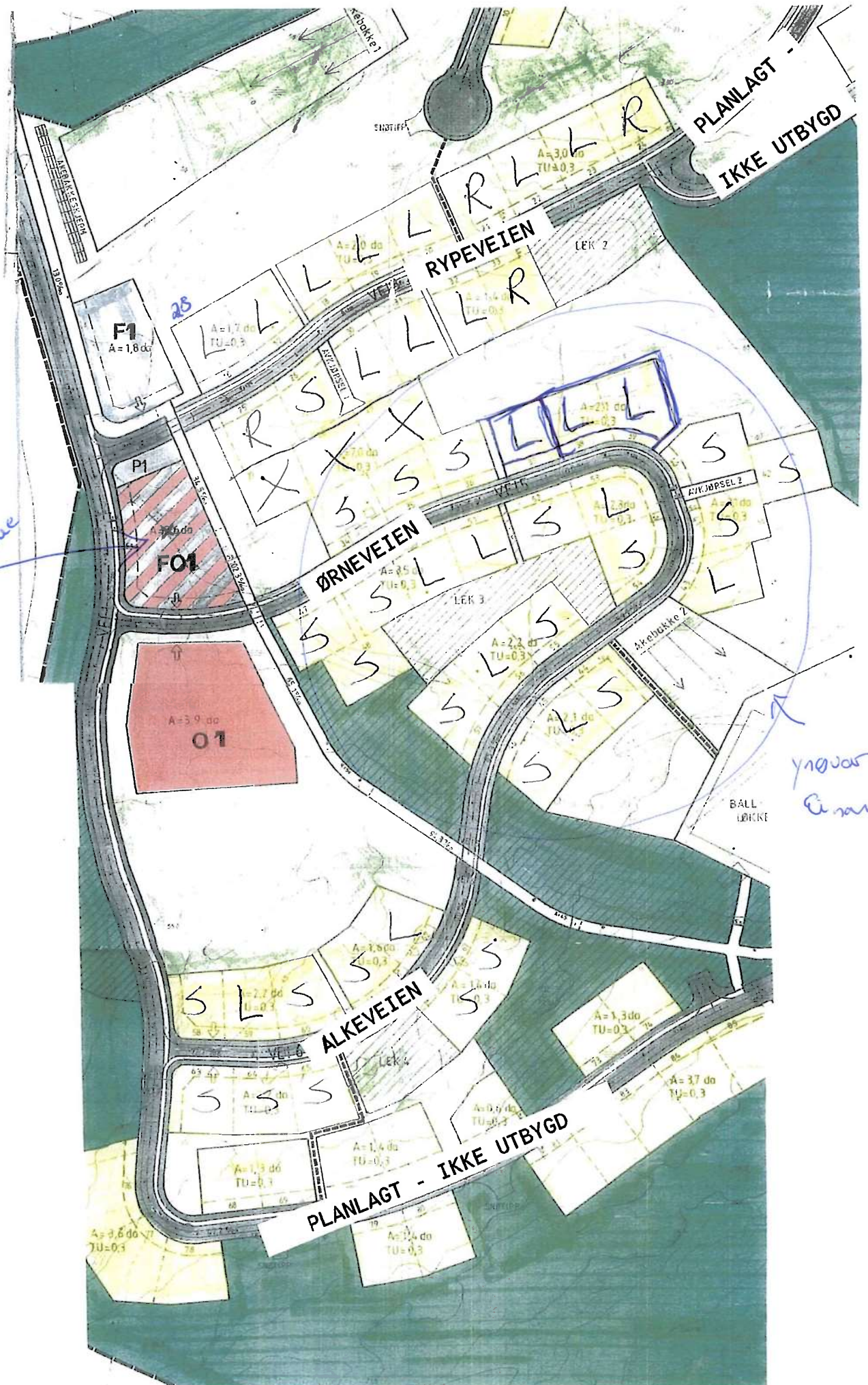
Med hilsen

Styrer/daglig leder

May Lisbeth Kristiansen.

Ørneveien Naturbarnehage as
Ørnvei 1, 9180 Skjervøy
Tlf 77 76 07 44 - Mobil 951 72 185
985 148 813

sele opp
grulstue



nytt av
anarsen

syn til små barns behov for fysiske utfordringer og som fremmer lek, læring og omsorg. I følge § 2 fjerde ledd skal barnehagen ta hensyn til barnas alder og funksjonsnivå, og tilgjengelighet for alle må være et viktig hensyn ved utforming av barnehagen. Barnehagens fysiske omgivelser må ha kvaliteter som stimulerer motorisk utvikling gjennom lek og fysisk utfoldelse og samtidig være trygge for barn i ulike aldersgrupper. Uteområdene må derfor være egnet, både i utforming og størrelse, for variert lek og utfoldelse under trygge forhold.

Veiledende arealnorm

Barnehagemyndigheten skal ved godkjenningen fastsette barnas innendørs leke- og oppholdsareal. Det er barnehagens eier som fastsetter antall kvadratmeter per barn, dette kalles barnehagens arealnorm. Barnehagens arealnorm er av betydning for foreldrenes forhold til barnehagen og skal derfor framgå av barnehagens vedtekter. Departementet har gitt en veiledende arealnorm for antall kvadratmeter per barn i barnehagen. Arealberegningen ved fastsettelsen av leke- og oppholdsarealet skal ta utgangspunkt i de rommene som faktisk står til disposisjon for barnas aktiviteter. Dette gjelder for eksempel lekerom, grupperom og sove- og hvilerom. Dersom barnas garderobe også egner seg som leke- og oppholdsrom, kan denne også medregnes. Det samme gjelder kjøkkenet, dersom dette reelt brukes til barnas aktiviteter. Personalrom, kontorer, stellerom, toaletter og lignende skal ikke tas med i beregningen. Den veiledende arealnormen får betydning for barnehageeieren ved dennes fastsettelse av leke- og oppholdsareal per barn og i forbindelse med kommunens godkjenning og tilsyn.

Veiledende norm for barns lekeareal inne er 4 kvadratmeter netto per barn over tre år og om lag 1/3 mer (ca. 5,3 kvadratmeter) per barn under tre år. **Utearealet i barnehagen bør være om lag seks ganger så stort som leke- og oppholdsarealet inne. Til dette arealet regnes ikke parkeringsplass, tilkjørselsveier og lignende.**

Bemanningsplan

Det er i barnehageloven stilt krav om at barnehagen skal være en pedagogisk virksomhet (§ 2 første ledd). Bemanningen må være tilstrekkelig til at personalet kan drive en tilfredsstillende pedagogisk virksomhet (§18 femte ledd). Godkjenningsmyndigheten må derfor kunne stille krav om en bemanningsplan som viser at driften vil bli forsvarlig og at barnehagetilbudet kan oppfylle lovens og rammeplanens krav til barnehagens innhold.

Vedtekter

Barnehageeier skal etter § 7 fjerde ledd, fastsette barnehagens vedtekter. Vedtektene, evt. utkast til slike, må forelegges kommunen i forbindelse med søknad om godkjenning. Vedtektene skal gi opplysninger som er av betydning for

foreldrenes forhold til barnehagen. I § 7 nevnes følgende eksempler på opplysninger som vedtektene skal inneholde:

- * eierforhold
- * formål
- * opptakskriterier
- * antall medlemmer i samarbeidsutvalget
- * barnehagens åpningstid

Opplistingen i § 7 fjerde ledd er ikke uttømmende. I tillegg vil det eksempelvis være aktuelt å ta med opplysninger om følgende:

- * valg til og oppgaver for foreldrerådet og samarbeidsutvalget
- * opptaksprosessen, herunder klageadgang
- * foreldrebetaling og søskenmoderasjon
- * fastsettelse av leke- og oppholdsareal, totalt og per barn
- * kompetanseforhold og bemanningsnorm for barnehagen
- * taushetsplikt og opplysningsplikt
- * helsekontroller av barn og personale
- * særlig tilpasning av rammeplanen til lokale forhold
- * årsplan for den pedagogiske virksomheten
- * dugnader eller andre oppgaver for foreldrene.

Politiattest

Barnehageloven § 19 og forskrift om politiattest fastsatt av Barne- og familiedepartementet 16. desember 2005 har nærmere regler om krav til tilfredsstillende politiattest. Det stilles krav om tilfredsstillende politiattest både fra personer som skal arbeide i barnehagen og fra andre personer som regelmessig oppholder seg i barnehagen. For å sikre at barnehageeier som selv skal arbeide i barnehagen ikke er siktet, tiltalt eller dømt for seksuelle overgrep mot barn,



Hjem (<http://www.grillhyttespecialisten.no>) / Produkter (<http://www.grillhyttespecialisten.no/produkt/>) / Hytter (<http://www.grillhyttespecialisten.no/produktkategori/hytter/>) / Grillhytte Viking 25m2



(<http://www.grillhyttespecialisten.no/wp-content/uploads/2013/10/ghv25m2feat.jpg>)

Grillhytte Viking 25m2

Veggbord av senvokst finsk tømmer i halvrund stukk 45 x 145 m.

Sitteplass for 25-30 voksne personer.

Leveres med benker rundt veggene

Kan leveres med spesialoppsett: 7 spisebord med benker som gjør at totalt 28 personer får plass til å drikke/spise. (kr.8.900 ekstra)

Åttekantet grill i stål med rist og tilbehør.

Heldekkende elementgulv uten riller.

Leveres i ferdige elementer / byggesett.

Prisen gjelder ved henting på lager i Oslo, Trondheim eller Tromsø.

Levering hjem mot tillegg i pris.

Fra kr 60.900,00

Din epost adresse...

Klikk her for å tilpasse produkt

Meld deg på & vinn

(<http://www.grillhyttespecialisten.no/wp-content/uploads/2013/10/ghv25m2-1.jpg>)



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
23/15	Formannskap	20.04.2015

Søknad om tomteutvidelse til Nordveien 28

Henvising til lovverk:

Vedlegg

- 1 Søknad om tomteutvidelse - ønske om ny vurdering
- 2 kart

Teknisk sjefs innstilling

Planutvalget gjør slikt vedtak:

Søknad om kjøp av tilleggsareal til Nordveien 28 avslåes.
Det er ved avgjørelse lagt vekt på at kommunen ønsker selv å disponere arealet.

Saksopplysninger

Skjervøy kommune mottok den 26.01.2015 en søknad om kjøp av tilleggsareal til Nordveien 28. Søker er Daniel Jakobi.

Arealet ligger mellom Nordveien 28 og Trollveien.

Teknisk etat avsto søknaden administrativt med begrunnelse i at kommunen ønsket selv å disponere arealet til blant annet mellomlagring av snø.

Den 12.02.2015 mottar kommunen ny søknad på det samme arealet, men der søker ber om en ny vurdering, alternativt at søknaden legges frem for formannskapet for politisk behandling. I den siste søknaden har søker utdypet nærmere sitt behov for nevnte areal (som omfatter at han ønsker å bygge på boligen, og adkomst til øvre del av tomte (se vedlegg)).

I 2013 mottok kommunen søknad om kjøp av omsøkte areal i fra nabo til søker. Teknisk etat avsto denne søknaden administrativt med begrunnelse med at kommunen ønsker å disponere arealet for mellomlagring av snø.

Nordveien 28 har et areal i dag som er på 776 kvm. Av søknaden ønsker søker å kjøpe et tillegg på ca 185 kvm.

Vurdering

I søknaden begrunner søker med at han ønsker å bygge ut boligen slik at den vil tilfredsstillе dagens boligstandard.

Av reguleringsbestemmelsene for sentrum nord er TU- graden 0,30. Det vil si at med en tomt på 776 kvm, som søker har i dag, kan han bebygge eiendommen med over 230 kvm. Dette mener man at det vil være tilstrekkelig til å oppnå tilfredsstillende boligstandard.

En mener også at kommunen bør ha tilstrekkelig tilgang på areal langs kommunal vei for blant annet mellomlagring av snø.

Med bakgrunn i det overnevnte avslåes søknaden.

Daniel Jakobi
Nordveien 28
9180 Skjervøy

12.02.15

Skjervøy kommune
Formannskapet
Postboks 145-G
9189 Skjervøy

SØKNAD OM TOMTEUTVIDELSE MED AVTALE OM BRUK AV OMRÅDET

Jeg viser til administrativt avslag datert 02.02.15 på min søknad om kjøp av tilleggstomt og ber om en ny vurdering, alternativt at saken legges frem for formannskapet for politisk behandling.

Jeg ønsker å kjøpe ca. 185 m² av den kommunale tomten mellom min tomt gnr. 69 bnr. 791 og Trollveien, som skissert på vedlagte kartutsnitt.

Hensikten med kjøpet er å få tomteareal nok til at jeg kan bygge ut boligen min til å tilfredsstillе dagens bokvalitet i og med at jeg i dag ikke får bygge ut på grunn av tomteutnyttelsen. I tillegg ønsker jeg ved dette å få lettere atkomst til de øvre delene av min eksisterende tomt.

Jeg skal ikke bygge på tilleggsarealet, og vil gjerne inngå en avtale om at området kan benyttes av kommunen til snødeponi o.l. som før.

Det er viktig for meg at jeg kan få tillatelse til å oppgradere boligen jeg har kjøpt til å tilfredsstillе dagens boligstandard, og forstår at den eneste måten kommunen kan tillate den planlagte utbyggingen av boligen er hvis tomtearealet økes. Jeg ber derfor om en velvillig behandling.

Med vennlig hilsen

Daniel Jakobi



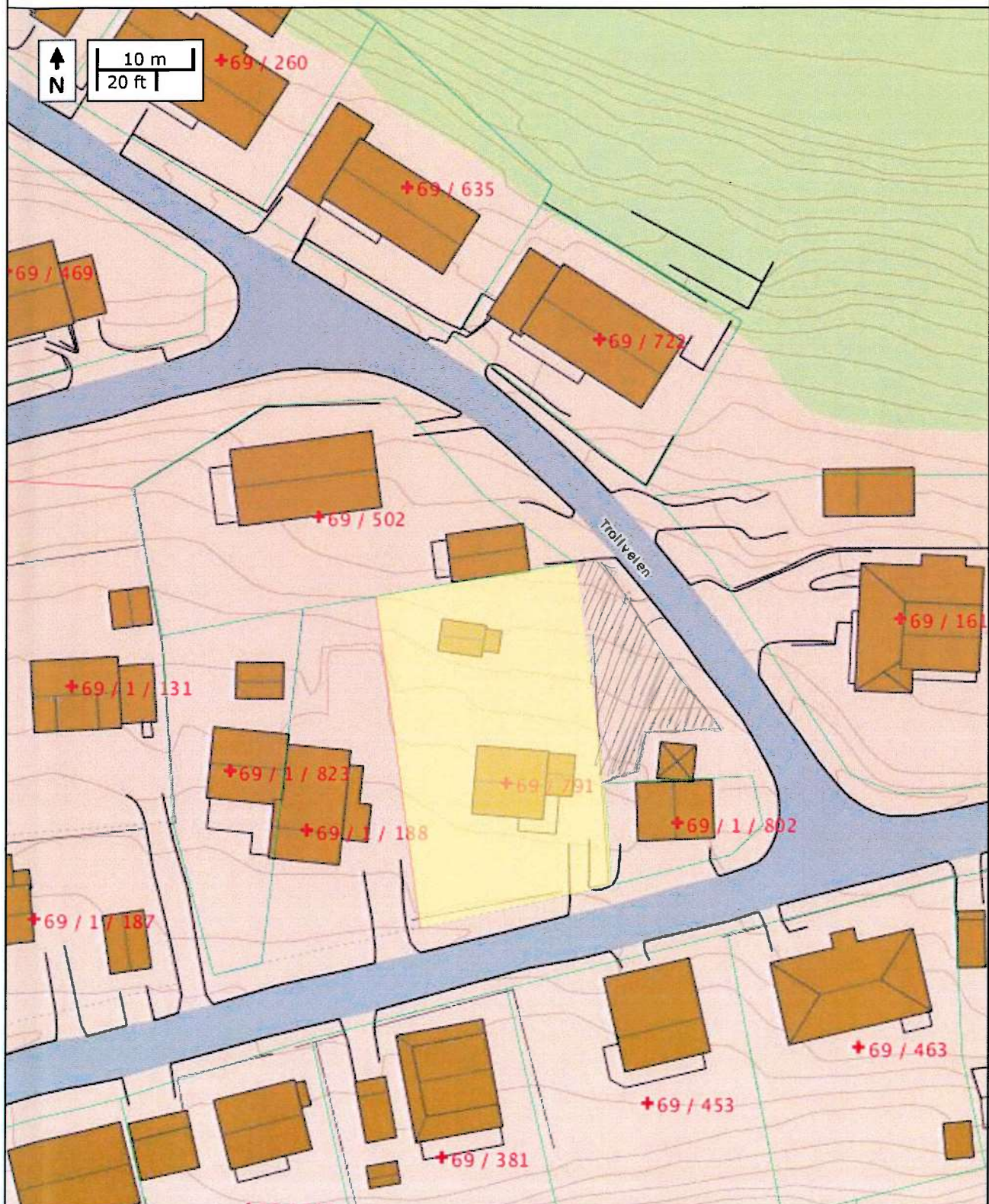


Se eiendom

informasjon fra matrikkel og grunnboken

Dato:
12/02 2015Gårds-/bruksnr: Skjervøy 1941-69/791
Adresse: Nordveien 28, 9180 Skjervøy
Eiendomstype: Grunneiendom

Tegnforklaring grenselinjer:	
	Nøyaktig måling
	Middels nøyaktig
	Mindre nøyaktig
	Lite nøyaktig
	Skissenyaktighet
	Uavklart grense (m. kvalitet)
	Fiktiv grense
	Hjelpelinje vannkant
	Hjelpelinje vegkant
	Hjelpelinje punktfaste





Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
24/15	Formannskap	20.04.2015

Søknad om deling av eiendommen "Nymoen" gnr 66 bnr 11 på Lauksletta

Henvisning til lovverk:

Jordloven

Rådmannens innstilling

Formannskapet gjør slikt vedtak:

Formannskapet viser til Jordlovens §§ 1, 9 og 12, og godkjenner fradeling av en parsell på 3,5 da, med påstående bygninger fra eiendommen gnr 66 bnr 11 i Skjervøy kommune.

Ved delingen settes følgende vilkår:

Før delingen kan gjennomføres etter Plan- og Bygningsloven, må det foreligge kontrakt og søknad om fradeling fra Lisbeth Nymoen, på 8 da landbruksarealer til Henrik Nygaard. Arealet skal grense opp til naboeiendommen gnr 66 bnr 98.

Det skal foreligge kjøpekontrakt eventuelt skjøte på gnr 66 bnr 95, mellom Olav og Elsa Nymoens arvinger og Henrik Nygaard.

Saksopplysninger

Søknaden gjelder fradeling av en parsell fra eiendommen «Nymoen» gnr 66 bnr 11 på Lauksletta.

Parsellen, som søkes fradelt er ei tomt på 3,5 dekar, den er bebyggt med hus og fjøs. Eier Lisbeth Nymoen, ønsker at dette skal selges til Norunn Karlsen og Roger Nymoen.

Gården har vært i familiens eie i over hundre år, men ikke vært i drift siden midten av 70- tallet. Bakgrunn for søknaden er at de nye eierne av huset og fjøset ønsker å få tatt vare på byggene, sette de i stand, og bruke det som fritidsbolig. Bolighuset, er oppført i 2 etasjer i 1947, med et tilbygg fra ca. 1980. Fjøsbygget er et lite og eldre fjøsbygg som i dag brukes som lager.

I vedlagte skriv datert 04.02.15, gir Roger Nymoen oss historikken om eiendommen og bakgrunn for overtagelse av bebyggelsen.

I 1961 ble det opprettet ei festetomt i den sørlige delen av eiendommen, mot nabogrensa til gnr 66 bnr. 98. Denne tomte på 2 da, eies i dag av arvingene etter Elsa og Olav Nymoen, dvs at de to som nå skal overta bebyggelsen på gnr 66 bnr 11 er to av eierne. Parsellen har gnr 66 bnr 95.

I kommuneplanens arealdel inngår det nederste partiet av eiendommen i LNF-område sone 2, mens resten i LNF-område sone 1. I LNF-områder merket med Sone 1, er områder hvor det foreligger viktige reindrifts-, vilt-, friluft- og /eller landbruksinteresser. I Sone 2, er både områder av landbruksmessige betydning og områder hvor spredt bolig- og ervervsbebyggelse og fritidsbebyggelse kan tillates. Bebyggelsen må ikke komme i konflikt med viktige landbruksinteresser.

I følge arealopplysninger fra «Skog og Landskap» har eiendommen «Nymoen» følgende areal:

Fulldyrka jord:	0,5	da
Overflatedyrka jord:	8,7	da
Innmarksbeite:	9,4	da
Uproduktiv skog:	75,2	da
Annen fastmark:	170,6	da
Bebygd, samf.,vann,bre:	<u>9,1</u>	da
Totalt:	273,5	da

Alt av dyrkbar jord på eiendommen har ligget brakk i over 30 år.

Vurdering

Jordlovens § 1 sier:

Føremål

Denne lova har til føremål å leggja tilhøva slik til rette at jordviddene i landet med skog og fjell og alt som høyrer til (arealressursane), kan verte brukt på den måten som er mest gagnleg for samfunnet og dei som har yrket sitt i landbruket.

Arealressursane bør disponerast på ein måte som gir ein tenleg, variert bruksstruktur ut frå samfunnsutviklinga i området og med hovudvekt på omsynet til busetjing, arbeid og driftsmessig gode løysingar.

Ein samfunnsgagnleg bruk inneber at ein tek omsyn til at ressursane skal disponerast ut frå framtidige generasjonar sine behov. Forvaltninga av arealressursane skal vera miljøforsvarleg og mellom anna ta omsyn til vern om jordsmonnet som produksjonsfaktor og ta vare på areal og kulturlandskap som grunnlag for liv, helse og trivsel for menneske, dyr og planter.

Vilkårene for å gi delingssamtykke følger av § 12 annet ledd som lyder:

”Departementet kan gi samtykke dersom samfunnsinteresser av stor vekt taler for det, eller deling er forsvarlig ut frå omsynet til den avkasting eigedommen kan gi. Ved avgjerd skal det mellom anna takast omsyn til om deling kan føre til drifts- eller miljømessige ulemper for landbruket i området. Det skal òg takast omsyn til godkjende planer som ligg føre for arealbruken etter plan- og bygningslova og omsynet til kulturlandskapet

Vilkårene for å samtykke til deling er enten at samfunnsinteresser av stor vekt taler for det, eller at deling er forsvarlig ut fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi. Vilkårene for fradeling innebærer en garanti for at landbrukseiendommer ikke mister eller får redusert sitt arealgrunnlag på en uheldig måte.

Jordlovens formålsbestemmelse, jf. § 1, innebærer imidlertid at også delingsbestemmelsen må praktiseres i lys av samfunnsutviklingen i området eiendommen ligger i. Formålet med delingsforbudet er ikke ment å skulle hindre alle fradelinger. Forbudet er ikke til hinder for å tillate fradelinger som er forsvarlig ut fra for f.eks hensynet til arbeid, bosetting eller driftsmessige gode løsninger.

I dette tilfellet gjør en fradeling på eiendommen "Nymoen" helt fri for bygninger, noe som blir sett på som svært uheldig, selv om det pr i dag ikke er drift på eiendommen. En må se fremover, og ved å fradele bygningene, gjør en eiendommen gnr 66 bnr 11 svært vanskelig å bebo og drifte i fremtiden.

Med bakgrunn i dette har saksbehandler muntlig gitt partene signaler om, at den omsøkte fradelingen vil bli vanskelig å gjennomføre i forhold til Jordloven. Og at partene bør prøve å finne alternativer, slik at den dyrkbare marka kan bli tatt vare på.

Partene har derfor kommet med et innspill i saken, hvor de fremlegger et mulig forslag til løsning. Dokumentet er underskrevet av Lisbeth Nymoen, Henrik Nygaard, Roger Nymoen og Odd-Eivind Nymoen.

Løsningen innebærer at eier av naboeiendommen, gnr 66 bnr 98 får tilgang på tilsammen ca 10 da av den dyrkbare marka.

Naboeiendommen gnr 66 bnr 98 eies av Henrik Nygaard. Han overtok denne parsellen i 2009, og den inngår i driftsenheten til eiendommen gnr 66 bnr 3.

Samtidig kan også Henrik Nygaard overta festetomta etter Elsa og Olav Nymoen. Teknisk etat har mottatt bekreftelser fra arvingene, om at de kan være med på en slik løsning.

Det foreligger ikke en fradelingssøknad i fra Lisbeth Nymoen til Henrik Nygaard på arealet som skal benyttes til landbruksformål. Men Skjervøy kommune har muligheter til og fatte et vedtak hvor det settes vilkår for fradelingen.

Konklusjon

Teknisk etat tilrår fradeling etter Jordloven, med vilkår som skal gjennomføres før saken blir behandlet etter plan- og Bygningsloven.

- REKVISISJON AV KARTFORRETNING
- SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM

J.nr.

jfr. kap. 2 og 3 i delingsloven av 23 juni 1978 med tilhørende forskrifter og §§ 63 og 66 i plan- og bygningsloven av 14 juni 1985

Til oppmålingsmyndigheten i:

Rekvisisjonen / søknaden gjelder

Skriv ikke her

Eiendom før deling	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
	66	11		
Bruksnavn/adresse				
Det rekvireres/søkes om	Kartforretning over:			
	<input type="checkbox"/> A	- hele grunneiendommen uten deling		<input type="checkbox"/> D Grensepåvisning etter målebrev
	<input type="checkbox"/> B	- fest grunn		<input checked="" type="checkbox"/> E Deling av grunneiendom med kartforretning over parsell
	<input type="checkbox"/> C	- enkelte grenselinjer, grensejusteringer		<input type="checkbox"/> annet
- spesifiser				
Deling i henhold til pbl. § 63	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Godkjent tomte delingsplan	<input checked="" type="checkbox"/> Privat forslag

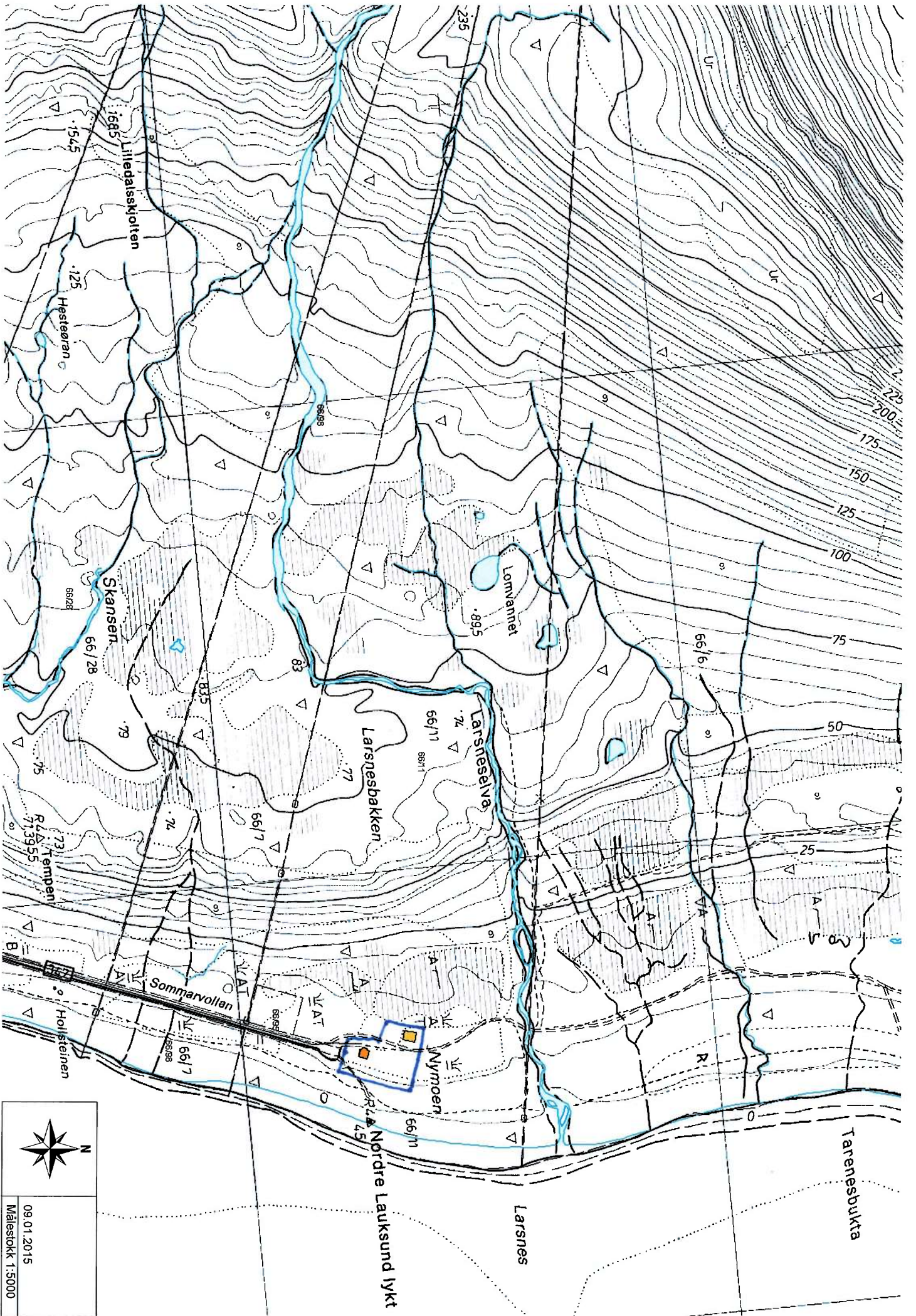
Arealoppgave i da (for landbruksmyndigheten og Statistisk Sentralbyrå)

Eiendommen FØR deling/bortfesting	1 Fulldyrka areal	2 Overflate-dyrka areal	3 Produktiv barskog	4 Produktiv lauvskog	5 Annet skogareal	6 Myr	7 Annet ubebyggt areal	8 Bebyggt areal	9 Sum areal	10 Dyrbart (2 - 7)
Gnr., bnr., festnr.										
Areal som ønskes fradel/bortfestet (I alt)							*		3.5 da	

* jfr. 7 - beskriv arealet

Andre opplysninger og underskrift

Andre opplysninger (f.eks. andre rettighets-havere av betydning)			
Hjemmels-haver(e)	Navn	Adresse/telefon	
	Lisbeth Nymoen	9194 Lauksletta	
Underskrift	Sted	Dato	Underskrift
	Skjervøy	23.01.15	Lisbeth Nymoen



09.01.2015
Målestokk 1:5000

Fra: Post Skjervoy (post@skjervoy.kommune.no)
Sendt: 05.02.2015 09:09:46
Til: skj-teknisk
Kopi:

Emne: FW: Innspill i saken om "Deling av eiendommen gnr 66 bnr 11"
Vedlegg:

From: Roger Nymoen [mailto:roger.nymoen@gmail.com]
Sent: Wednesday, February 04, 2015 12:40 PM
To: Post Skjervoy
Subject: Innspill i saken om "Deling av eiendommen gnr 66 bnr 11"

Som eventuelt kjøper av "Nymoen" ønsker jeg å tilføye informasjon om historien på Nymoen. Det er viktig for meg at dette tas med i vurderingen om deling aksepteres eller ikke.

Det nåværende huset ble bygget og sto ferdig i 1947, men gården Nymoen har vært i familien lenge før det. Den gamle gården ble brent ned av nazistene i 1944.

Min oldefar, Nils Larsen, kom her rundt århundreskiftet sammen med sin kone og bygget opp hus og gård. Anslått tidspunkt for dette er omtrent 1895.

Oldefar døde like før julen i 1941, så han slapp å se alt han hadde strevd for gå opp i flammer. På den gamle gården bodde det da 12-14 mennesker.

Min bestefar, Johan Nymoen og gode hjelpere fikk bygget opp gården på rekordtid og de høster fra jord og sjø til ca 1976.

Etter den tid har bygningsmasse blitt holdt ved like av min onkel Nils Nymoen som døde i 2007. Det er takket være han at hus og fjøs fortsatt står, og er i den stand de faktisk er i dag.

Min tante, Lisbeth Nymoen, ønsker nå å selge bygningsmassen til meg og min søster Norunn Karlsen. Som dere skjønner er dette huset hvor vår far, Olav Nymoen, vokste opp i. Det er veldig viktig for oss at "Nymoen" fortsatt skal være i familien og vi håper ikke Skjervøy Kommune skal sette en stopper for det. Min sønn Daniel Aaron Nymoen blir dermed 5.generasjon Nymoen som skal få lov å tilbringe tid på denne gården. Dersom deling ikke lar seg gjøre er det stor fare for at bygningsmasse forfaller, og en sterk del av vår familiehistorie forsvinner.

Det er kun hus og fjøs, med en tilpasset tomt, som eventuelt skal selges. Dette er gjort på en slik måte at det ikke skal berøre noe særlig andel av dyrkbar mark. Derfor anser vi at delingen bør la seg gjennomføre uten store problemer.

Jeg ber om at historien til "Nymoen gaard" tas med i behandlingen av denne saken.

Med vennlig hilsen
Roger Nymoen
Dalavegen 30
5300 Kleppestø

Innspill i saken ang deling av Nymoen på Lauksletta.

I samarbeid med selger Lisbeth Nymoen, bonde Henrik Nygaard og meg som representant for kjøpere av bygningsmasse på Nymoen, foreligger en mulig løsning på denne saken

Løsninger innebærer at Nygaard får tilgang på ca 10 mal dyrkbar jord som vist i vedlagte skisse samt at vi kan kjøpe bygningsmasse med tilpasset tomt, samt at grunneier Lisbeth Nymoen beholder resten av eiendommen

Innenfor dette området er det en festet tomt som i dag står registrert på avdøde Elsa Nymoen. Bobestyrer Odd Eivind Nymoen mener det kan være mulig å finne en løsning her innen arvingene etter Elsa Nymoen, men at endelig beslutning må tas etter at Skjervøy Kommune har behandlet denne saken. Dette for å se om Skjervøy Kommune da vil kunne akseptere dette som beste løsning selv om Jordlovens paragraf 12 sier at slik deling i utgangspunktet ikke er å anbefale

Vil at dere merker dere at saken er forsøkt løst på best mulige måte i samarbeidets and, slik at Nygaard får sart tilfrenget tilleggsarealer og at vi kan berge vår oldefars gard

Dette skrevet er derfor undertegnet av selger, kjøper, bonde og bobestyrer etter Elsa Nymoens dødsbo

Hoper kommunen vil vektlegge at alle parter er løsningsorienterte og at alternativet til dette er at bygningsmasse forfaller, bonde ikke får tilleggsjord og at 120 ars slit på denne garden går i grus

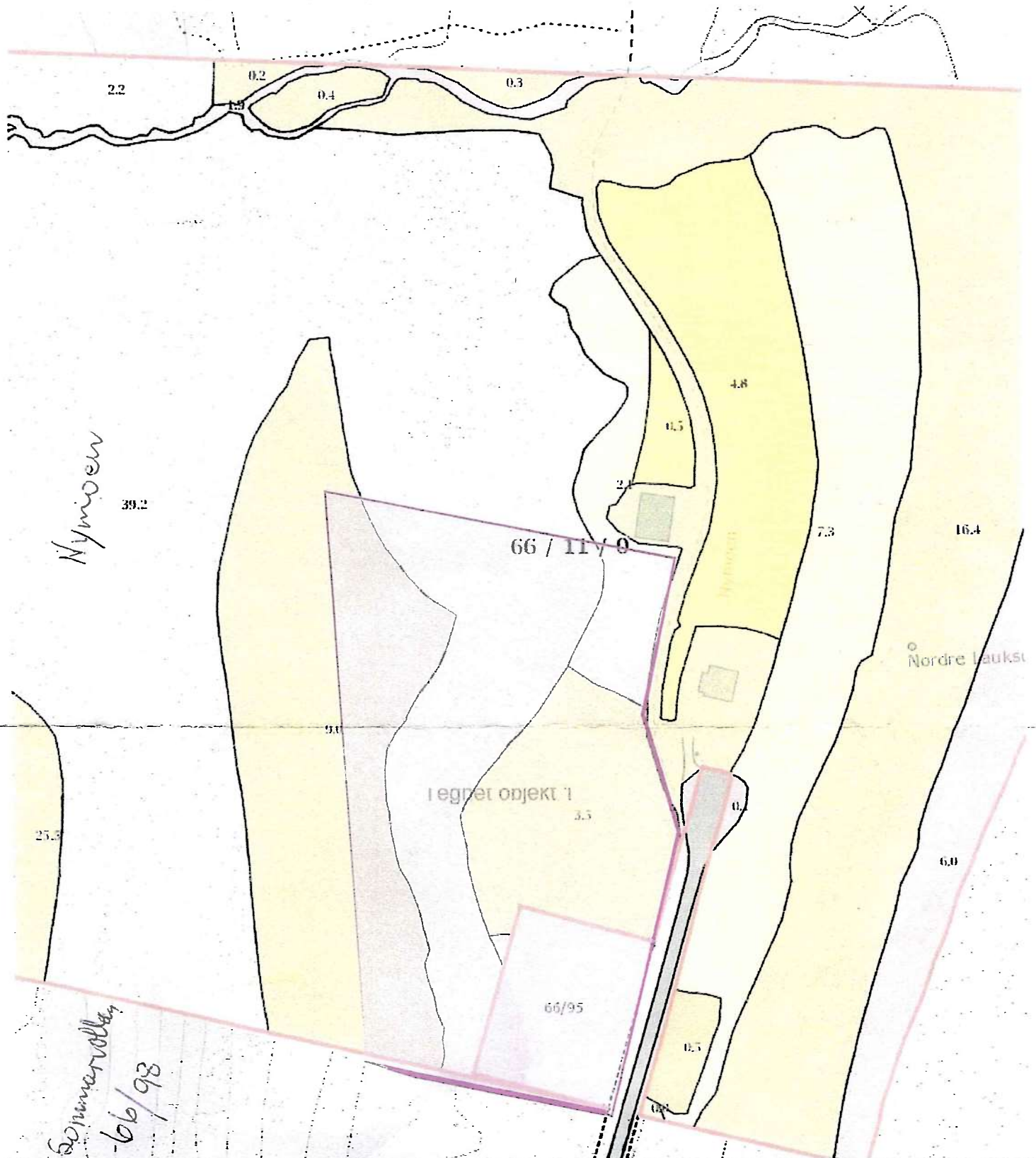
Mvh Roger Nymoen

Sted/dato: Lauksletta 23/2-15.
Selger v/Lisbeth Nymoen: Lisbeth Nymoen

Sted/dato: Bergen 23/2-15
Kjøper v/Roger Nymoen: Roger Nymoen

Sted/dato: Lauksletta 23/2-2015
Jordbruker Henrik Nygaard: Henrik Nygaard

Sted/dato: Sahenev 22/2-15
Bobestyrer Elsa Nymoens dødsbo v/Odd-Eivind Nymoen: Odd Eivind Nymoen



<p>0 10 20 30m</p> <p>Målestokk 1 : 1500 ved A4 utskrift</p> <p>Utskriftsdato: 19.02.2015</p>	<p>Marks lag (AR5) 13 klasser</p> <p>TEGNFORKLARING</p> <ul style="list-style-type: none"> Fulldyrka jord Overflatedyrka jord Innmarksbeite Skog av særs høg bonitet Skog av høg bonitet Skog av middels bonitet Skog av lav bonitet Uproduktiv skog Myr Åpen jorddekt fastmark Åpen grunnlendt fastmark Bebyggd, samf, vann, bre Ikke klassifisert Sum: 	<p>AREALTALL (DEKAR)</p> <table border="0"> <tr><td>0.5</td><td></td></tr> <tr><td>8.7</td><td></td></tr> <tr><td>9.4</td><td>18.6</td></tr> <tr><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td></td></tr> <tr><td>75.2</td><td>75.2</td></tr> <tr><td>13.7</td><td></td></tr> <tr><td>147.3</td><td></td></tr> <tr><td>9.6</td><td>170.6</td></tr> <tr><td>9.1</td><td></td></tr> <tr><td>0.0</td><td>9.1</td></tr> <tr><td>273.5</td><td>273.5</td></tr> </table> <p>Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdskart for valgt eiendom. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjenning. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.</p> <p>Ajourføringsbehov meldes til kommunen.</p> <p>— Arealressursgrenser</p> <p>□ Eiendomsgrenser</p>	0.5		8.7		9.4	18.6	0.0		0.0		0.0		0.0		0.0		75.2	75.2	13.7		147.3		9.6	170.6	9.1		0.0	9.1	273.5	273.5
0.5																																
8.7																																
9.4	18.6																															
0.0																																
0.0																																
0.0																																
0.0																																
0.0																																
75.2	75.2																															
13.7																																
147.3																																
9.6	170.6																															
9.1																																
0.0	9.1																															
273.5	273.5																															
<p>GRUNNEIENDOM 1941-66/11</p>																																
<p>skog+landskap</p>																																



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
25/15	Formannskap	20.04.2015

Søknad om deling av hyttetomter på eiendommen 51/1 i Maursund

Henvising til lovverk:
Plan- og bygningsloven

Vedlegg

- 1 Søknad
- 2 Kart
- 3 Høringsbrev
- 4 Sametinget-varsel
om befarings
- 5 Uttalelse fra
landbruket
- 6 Uttalelse fra
Sametinget
- 7 Endelig uttalelse om
kulturminner

Teknisk sjefs innstilling

Planutvalget gjør slikt vedtak:

Planutvalget viser til plan- og bygningslovens §§ 1-8 og 19-2 og godkjenner fradeling av tre tomter på ca 700 kvm fra eiendommen gnr 51/1 i Maursund til fritidsformål.

Det er ved avgjørelse lagt vekt på at fradelingen ikke vil komme i konflikt med andre arealbruksinteresser.

Saksopplysninger

Søker: Per Antonsen m/flere, Maursund

Erverver: Hans Arne Henriksen, Skjervøy, de to andre er ukjent.

Søknaden er mottatt 10,07,2014 og gjelder fradeling av 3 hyttetomter, hver på ca 700 kvm fra eiendommen 51/1 for oppføring av hytter. Eiendommen 51/1 ligger i Maursund på Kågen.

Nabovarsling:

Det foreligger dokumentasjon for nabovarsling i hht plan- og bygningslovens § 21-3. Det er ikke innkommet bemerkninger til saken.

Planstatus:

Eiendommen ligger i LNF-sone 2 hvor både områder av landbruksmessig betydning og områder hvor spredt bolig- og ervervsbebyggelse og fritidsbebyggelse kan tillates. Dette medfører dispensasjon i fra kommuneplanens arealdel, slik at plan- og bygningslovens § 19-1 kommer til anvendelse. Samtidig ligger tomten innenfor strandsonevernet slik at § 1-8 også kommer til anvendelse.

Adkomst/avkjørsel:

Den omsøkte eiendom har ingen adkomst. Det søkes om ny avkjørsel fra kommunal vei.

Høringsuttalelser:

Søknaden ble oversendt berørte fagetater for uttalelser. Av innkomne uttalelser er det ingen som har merknader til søknaden. Sametinget har befart eiendommen og det ble ikke gjort noe funn av eldre aktivitet.

Vurdering

For at Skjervøy kommune skal kunne gi dispensasjon i fra kommuneplanens arealdel må hensynene bak den bestemmelsen det dispenserer fra ikke bli vesentlig tilsidesatt.

I kommuneplanens arealdel er området regulert til LNF- sone 2, hvor det gis åpning for at fritidsbebyggelse kan tillates hvis tiltaket ikke kommer i konflikt med andre arealbruksinteresser.

Søknaden har vært sendt ut på høring til berørte fagetater. De har ikke kommet med noen merknader til fradelingen.

Den omsøkte eiendom ligger ca 600 meter fra snuplassen i Maursund. Tomtene er tenkt plassert på oversiden av kommunal vei. Denne veien vil fungere som et naturlig skille til strandsonevernet. En mener derfor at en fradeling som omsøkt ikke vil komme i konflikt med andre arealbruksinteresser og vil derfor tilrå fradelingen.

Konklusjon

Med bakgrunn i saksutredningen vil en tilrå fradelingen som omsøkt.

- REKVISISJON AV KARTFORRETNING
- SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM

J.nr.

Jfr. kap. 2 og 3 i delingsloven av 23 juni 1976 med tilhørende forskrifter og §§ 83 og 86 i plan- og bygningsloven av 14 juni 1985

Til oppmålingsmyndigheten i:

Skjerøy

Rekvisisjonen / søknaden gjelder

Skriv ikke her

Eiendom for deling	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Sekasjonant.
	51 1			
Bruksnavn/adresse				
MAURSUND				
Del vedtatt/erstattet/avskaffet	Kartforretning over:			
	<input type="checkbox"/> A - hele grunneiendommen uten deling	<input type="checkbox"/> D Grensepåvisning etter målebrev		
	<input type="checkbox"/> B - festegrunn	<input checked="" type="checkbox"/> E Deling av grunneiendom med kartforretning over parsel - spesifiser		
	<input type="checkbox"/> C - enkelte grenselinjer, grensejusteringer		<input type="checkbox"/> annet	
Deling i henhold til pbl § 83	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Godkjent tomteforretning	
				<input checked="" type="checkbox"/> Privat forslag

Arealfoppgave i da (for landbruksmyndigheten og Statistisk Sentralbyrå)

Eiendommen FOR deling/forretning	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Fulldyrka areal	Overflate-dyrka areal	Produktiv barskog	Produktiv lausskog	Annelt skogareal	Myr	Annelt ubebygget areal	Bebygget areal	Sum areal	Dyrkbart (2-7)
Gnr., bnr., festnr.										
Areal som ønskes fradelte/forrettet (i all)										
* jf. 7 - beskriv arealet										

Andre opplysninger og underskrift

Andre opplysninger (f.eks. andre rettighets-havere av betydning)			
Hjemmela-haver(e)	Navn	Adresse/telefon	Dato
	TER ANDERSEN 27.02.44	ZON ANTONSEN 29.01.49	
	TER ANTONSEN 02.02.46	TORIL TRETTE 09.01.51	
	KARIN NYVOLL 10.02.42		
Underskrift	Sted	Dato	Underskrift
	MAURSUND	07.07.2014	Zon Antonsen



Vardhaugen

R57B1
292.78

Tøvehaugen

Melursundalen

Yanselva

Ousøkt
tomter

NORDF



Skjervøy kommune
Teknisk etat

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Deres ref: «REF»	Vår ref: 2014/2426-2	Løpenr: 29650/2014	Arkivkode L33	Dato 22.07.2014
----------------------------	--------------------------------	------------------------------	-------------------------	---------------------------

Søknad om deling av eiendom - høring

Viser til vedlagt søknad med kart. Søknaden gjelder fradeling av tre hyttetomter fra eiendommen gnr 51 bnr 1 i Skjervøy kommune. Tomtene ligger innenfor 100 meters belte. Det søkes om dispensasjon i fra kommuneplanens arealdel og plan- og bygningslovens §§ 1-8 og 19-1.

Søker: Per Antonsen m/flere, 9180 Skjervøy
Erverver: Hans Arne Henriksen, 9180 Skjervøy. De to andre er ukjent.

Tomtene som søkes fradelt er på ca 700 kvm og ligger i Maursund på Kågen. På de omsøkte tomtene er det tenkt å oppføre hytte. De omsøkte tomtene ligger i LNF- sone 2 hvor både områder av landbruksmessig betydning og områder hvor spredt bolig- og ervervsbebyggelse og fritidsbebyggelse kan tillates.

Avkjørsel/adkomst.
De omsøkte eiendommene søker om avkjørsel fra kommunal vei.

Landbruk.
Det er ingen landbruksdrift på eiendommen.

Kulturminner.
I følge økonomisk kartverk er det ikke registrert kulturminner i det omsøkte området.

Kulturlandskapet.
En fradeling som omsøkt vil en anta ikke vil påvirke kulturlandskapet. Bebyggelsen i Maursund består av en blanding av helårsboliger og fritidsboliger.

Friluftstinteresser.

Tomtene som søkes fradelt ligger på oversiden av kommunal vei. Denne veien vil fungere som et naturlig skille til strandsonen. En forventer derfor at tiltaket ikke vil komme i konflikt med disse interesser.

Reindrift.

Det er reindrift på Kågen i forbindelse med flytting av rein, men en regner med at en fradeling som omsøkt ikke vil komme i konflikt med disse interesser.

Risikovurdering.

Risikovurderingsskjemaet er fulgt.

Med bakgrunn i det overnevnte vil Skjervøy kommune stille seg positivt til en fradeling.

Vi ber om snarlig uttalelse i saken.

Med hilsen

Eivind Mathisen
Avdelingsingeniør
Direkte innvalg: 7775526

Tilsvarende brev sendt til:

Landbruksforvaltningen	postboks 145-G	9189	Skjervøy
Sametinget, Miljø- og kulturvern avdelingen	Avjovargeaidnu 50	9730	KARASJOK
Reindriftsforvaltningen Vest-Finnmark	Bredbuktnesveien 50 B	9520	KAUTOKEINO
Fylkesmannen i Troms, Samordningsstaben	Postboks 6105	9291	TROMSØ
Norges vassdrags- og energidirektorat Region Nord	Kongens gate 14-18	8514	NARVIK
Troms Fylkeskommune, Regional utviklingsetat	Postboks 6600	9296	TROMSØ
Troms fylkeskommune, Kulturetaten	Postboks 6600	9296	TROMSØ
D-39 Arnøy/Kågen	Gartnetjunki 15	9520	KAUTOKEINO

Skjervøy kommune
Postboks 145-G
9189 SKJERVØY

Sámediggi
Áyivvárgaiddnu 50
9730 Karasjohka

ÁŠŠEMEANNUDEADDJI/SAKSBEHANDLER
Camilla Olofsson, +47 78 48 42 83
camilla.olofsson@samediggi.no

DIN ČUJ./DERES REF.
2014/2426-2

MIN ČUJ./VÁR REF.
14/4731 - 2
Almmut go válddát oktavuoda/
Oppgis ved henvendelse

BEAIV/DATO
31.07.2014

Telefonnummar: +47 78 47 40 00
www.samediggi.no
samediggi@samediggi.no

Aovttingsstid:
Mandag - Fredag
08.00-15.30

Fradeling av tre hyttetomter fra eiendommen gnr/bnr 51/1, Maursund, Skjervøy kommune: Varsel om befarings

Vi viser til deres brev av 22.07.2014.

Sametinget har ikke tidligere vært på befarings i det aktuelle området. Ut fra vår kjennskap til området og samisk landskapsbruk vurderer vi det som sannsynlig at det kan være samiske kulturminner i tiltaksområdet. Vi må derfor foreta en befarings før vi kan uttale oss til saken. Tiltaket kan ikke iverksettes før befaringsen er foretatt, og vår uttalelse foreligger. Befaringsen vi bli utført i løpet av feltsesongen 2014, med forbehold om vegetasjonen. Dersom det er for høy vegetasjon på stedet på nåværende tidspunkt kan det bli nødvendig å foreta befaringsen etter snøsmeltingen til våren.

Kommunen bes om å varsle grunneier/bruker om at befarings av området vil foretas.

Samiske kulturminner eldre enn 100 år er automatisk fredet, jf. Lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 4 andre ledd.

Vi gjør oppmerksom på at denne uttalelsen bare gjelder for Sametinget, og viser til egen uttalelse fra Troms fylkeskommune, Kulturetaten.

Dearvvuodáiguin/Med hilsen

Camilla Olofsson
ráđđeaddi/rådgiver

Ingvild Larsen
ráđđeaddi/rådgiver

Kopijja / Kopi til:
Romssa fylkkasuohtkan - Troms fylkeskommune Postboks 6600 9296 TROMSØ



Skjervøy kommune
Skjervøy kommune

Per Antonsen m/fl
Maursund
9180 SKJERVØY

Melding om vedtak

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2014/2426-7	42890/2014	L33	05.11.2014

Vedtaksmelding: Søknad om deling av eiendommen gnr 51 bnr 1 beliggende i Maursund

Vedlagt følger melding om vedtak i overnevnte sak.

Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Magnar Solbakken
Formannskapssekretær
Direkte innvalg: 77775503

Tilsvarende brev sendt til:

Per Antonsen m/fl	Maursund	9180	SKJERVØY
Teknisk etat			
Hans Arne Henriksen	Rønning Østgaardsvei 32	9180	SKJERVØY



Skjervøy kommune

Arkivsaknr: 2014/2426 -6

Arkiv: L33

Saksbehandler: Grethe Ihlang

Dato: 23.10.2014

Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
110/14	Skjervøy Formannskap	03.11.2014

Søknad om deling av eiendommen gnr 51 bnr 1 beliggende i Maursund

Henvisning til lovverk:
Jordloven

Vedlegg:
Søknad om deling, datert 07.07.14
Kart

Saksprotokoll i Skjervøy Formannskap - 03.11.2014

Behandling:

Vedtak:

Innstillingen enstemmig bifalt.

Teknisk sjefs innstilling:

Formannskapet gjør slikt vedtak:

Formannskapet viser til Jordlovens § 9 og 12, og godkjenner fradeling av 3 tomter, på til sammen 2,1 daa, fra eiendommen gnr 51 bnr 1 i Skjervøy, som omsøkt.

Det er ved avgjørelsen lagt vekt på at fradelingen ikke berører viktige landbruksarealer.

Saksopplysninger

Søknad en gjelder fradeling av 3 hyttetomter, hver på 700 kvm, fra eiendommen gnr 51 bnr 1 i Skjervøy kommune.

Søkere: Gerd Iselvmo
Per Antonsen
Jon Antonsen
Karin Nyvoll
Torill Trætten

Erververe: Hans Arne Henriksen
De to siste er ukjent

Eiendommen ligger i Maursund på Kågen. Tomteområdet er i LNF-område, Sone 2, som både er områder av landbruksmessig betydning og områder hvor spredt bolig-, ervervs- og fritidsbebyggelse kan tillates.

Søkerne har eiendommene 51/1 og 51/3 som må betraktes som en driftsenhet. Eiendommen 51/3 er ubebygget. På 51/1 står driftsbygning og et tidligere forretningsbygg. Bolighuset, Maursund gård som ble oppført i 1780, ble tillatt fradelt i 1993 for overføring til Nord – Troms Museum.

Eiendommene har følgende arealer:

31	daa	overflatedyrka jord
13	daa	innmarksbeite
62	daa	produktiv lauvskog på middels bonitet
3447	daa	anna skogareal
<u>2942</u>	daa	<u>anna uproduktivt areal</u>
6495	daa	totalt

Tomtene som søkes fradelt ligger like ovenfor bygdeveien i Maursund, om lag 400 meter sørvest for Maursund Gård. Tomteområdene består av lauvskog.

Drifta på eiendommen 51/ 1 og 3 ble nedlagt i 1973, og det dyrka arealet har siden ligget i brakk. Bruket har store utmarksparseller fordelt på flere parseller på Kågen.

Vurdering

Tomteområdene berører ikke vitale produktive jordbruksarealer, og fører ikke til miljø- eller arronderingsmessige ulemper for eiendommen.

Skjervøy kommune
Postboks 145-G
9189 SKJERVØY

Sámediggi
Árvovárgeaidnu 50
9730 Kárašjohka

ÁŠŠEMEANNUDEADDJI/SAKSBEHANDLER
André Nilsen, +47 78 48 42 79
andre.nilsen@samediggi.no

DIN ČUJ./DERES REF.
2014/2426-2

MIN ČUJ./VÁR REF.
14/4731 - 4
Almmut go válddát oktavuoda/
Oppgís ved henvendelse

BEAIV/DATO
14.11.2014

telelvdna: +47 78 47 40 00
www.samediggi.no
samediggi@samediggi.no

Apningstider:
Mandag - Fredag
08.00 - 15.30

Uttalelse etter befaring - Fradeling av 3 hyttetomter fra eiendommen Gbnr 51/1, Maursund - Skjervøy kommune


Vi viser til vårt varsel om befaring av 31.07.2014.

Området er nå befart uten at det ble registrert automatisk fredete samiske kulturminner på parsellen som søkes bebygd. Sámediggi/Sametinget har derfor ingen merknader til søknaden.

Skulle det likevel under arbeid i marken komme frem gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sámediggi/Sametinget og Kulturetaten, Troms fylkeskommune omgående, jf. Lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.), § 8 andre ledd. *Vi forutsetter at dette pålegget formidles til de som skal utføre arbeidet i marken.*

Vi gjør oppmerksom på at denne uttalelsen bare gjelder for Sámediggi/Sametinget og viser til egen uttalelse fra Troms fylkeskommune, Kulturetaten.

Dearvvuođaguin/Med hilsen

fa 
Andreas Stångberg
Fágajodiheddji /Fagleder


André Nilsen
rádddeaddi/rådgiver

Kopijja / Kopi til:
Troms fylkeskommune Romssa fylkkasuohkan Kulturetaten 9296 TROMSØ



Skjervøy kommune
Postboks 145

9180 SKJERVØY

Vår ref.:
14/5365-5

Løpenr.:
4980/15

Saksbehandler:
Harald G. Johnsen

Tlf. dir.innvalg:
77 78 82 08

Arkiv:
140&18 KULVERN

Deres ref.:
2014/2426-2

Dato:
05.02.2015

SKJERVØY KOMMUNE, MAURSUND, GBNR. 51/1: ENDELIG UTTALELSE OM KULTURMINNER

Vi viser til Deres brev av 22.7.2014.

På bakgrunn av Sametingets undersøkelse av parsellene er det ikke nødvendig med undersøkelser som nevnt i vårt brev av 20.8.2014

Vi ber om at tiltakshavers meldeplikt etter *Lov om kulturminner av 1978*, § 8 andre ledd framgår i delingstillatelse.

Med vennlig hilsen

Anne-Karine Sandmo
Fylkeskonservator

Harald G. Johnsen
konservator/arkeolog

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og krever ikke signatur.

Kopi: Sametinget

Troms fylkeskommune vil i løpet av februar ta i bruk tjenesten SVAR UT for utgående brev som ikke er unntatt offentlighet. Organisasjoner, næringsliv og offentlig forvaltning vil motta brev i Altinn. Privatpersoner vil motta brev i Altinn, digipost eller eboks. Du kan lese mer om digital kommunikasjon på <http://eid.difi.no/nb/kommunikasjon-pa-nett-som-hovedregel> og om de ulike alternativene for å motta post fra oss på <http://www.norge.no/>.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
26/15	Formannskap	20.04.2015

Avtale om gjennomføring av Kystverkets tiltak i Årviksand i Skjervøy kommune.

Henvising til lovverk:

Vedlegg

1 Forslag til avtale fra Kystverket.

Teknisk sjefs innstilling

Skjervøy kommune går inn i forhandlinger med Kystverket for å redusere kostnadene til kommunen i forbindelse med «egenandel» ved mudring av Årviksand molo og innarbeider estemerte/forhandlet kostnader inn i økonomiplanen for 2016-2019

Referansegruppen, teknisk sjef og ordfører får mandat til å fremforhandle ny avtalen med Kystverket ang kostnad og arbeidsfordeling.

Saksopplysninger

Det er nedsatt en referansegruppe bestående av:

Håvard Albrigtsen (referansegruppa)
Svein Arild Henriksen (referansegruppa)
Ståle Andersen (referansegruppa)
Ørjan Albrigtsen (politiker)

som skal jobbe med planene for utdyping av Årviksand Havn. Første møte ble avholdt den 13.12.12 der det ble diskutert ulike løsninger for prosjektet samt Skjervøy kommune sin opprettholdelse av havnekravet.

Etter dette møte har det vært stille inntil Kystverket tok kontakt med Skjervøy kommune v/Teknisk sjef for forhåndskonferanse ang. byggesak/tiltak samt å få ordnet møte med referansegruppen i Årviksand møte ble avholdt den 27.03.15. I denne forbindelse ble det

overlevert til teknisk sjef en avtale mellom Kystverket og Skjervøy kommune om ansvarsfordeling og kostnadsdekning. Det er denne avtale som nå er til behandling.

Vurdering

Ut fra den dokumentasjon som foreligger kan ikke teknisk sjef se at det er forelagt/fremsatt for administrasjonen eller politikere sak for behandling om at kommunen skulle bidra med egenandel til prosjektet i form av utarbeidelse av planer og kjøp av stein mm.

Teknisk sjef vil estimere kjøp av tjenester mm til anslagsvis kr. 500 000 ++

Teknisk sjef foreslår at referansegruppen, teknisk sjef og ordfører får mandat til å fremforhandle ny avtalen med Kystverket ang kostnad og arbeidsfordeling.



KYSTVERKET
TROMS OG FINNMARK

Avtale om gjennomføring av Kystverkets tiltak i Årviksand i Skjervøy kommune

Følgende gjennomføringsavtale er inngått mellom Kystverket Troms og Finnmark (heretter kalt KTF), og Skjervøy kommune (heretter kalt SK) i forbindelse med utdypning i Årviksand og byggingen av sandfangermolo

- Arbeidsfordeling:
 - o Skjervøy kommunes ansvar og oppgaver
 - Erverv av nødvendige rettigheter fra grunneierne for Kystverkets adkomst og bruk av berørte områder, herunder uttak av stein:
 - Steinbrudd: Avtale om uttak av steinmasser av tilstrekkelig kvalitet og mengde
 - Molo: Sikre adkomst til moloen
 - Reguleringsplanarbeid:
 - Eventuelt reguleringsplanarbeid fullføres så snart som mulig av Skjervøy kommune, både for massetak, molo og utdypning, samt adkomst til disse. Dette gjelder også sjødeponi utenfor Nordre molo.
 - Skjervøy kommune gjør sitt til at arbeid og behandling av reguleringsplan skjer i en mest mulig effektiv og smidig prosess til beste for en raskest og rimeligst mulig gjennomføring av denne havneutbyggingen.
 - Deltakelse i referansegruppe for prosjektet
 - Informasjon til kommunens forvaltning og innbyggere
 - Stiller riggområde til rådighet for entreprenør (direkte avtale mellom entreprenør og kommunen) vederlagsfritt med fremlagt vann og strøm og evt. avløp.
 - Frist alle oppgaver: XXXX
 - Etablering av sjete for eventuelt strandkantdeponi, hvis kommunen ønsker å gjenbruke mudringsmassene.

KYSTVERKET TROMS OG FINNMARK

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502,
6025 ÅLESUND

Telefon: +47 07847
Telefaks: +47 70 23 10 08

Internett: www.kystverket.no
E-post: post@kystverket.no

Besøksadr.: Fiskerveien 3, HONNINGSVÅG

Telefon: +47 07847
Telefaks: +47 78 47 74 01

Bankgiro: 7694 05 06766
Org.Nr.: NO 970 917 772

Brev, sakskorrespondanse og e-post bes adressert til Kystverket, ikke til avdeling eller enkeltperson

- Kystverkets ansvar og oppgaver
 - Ledelse, gjennomføring og kostnadsdekning av havneutbyggingen i samsvar med Stortingets vedtak og Kystverkets handlings- og årsplaner samt gjeldende budsjett, herunder nødvendige undersøkelser og prosjektering.
 - Informasjon til alle andre instanser og interessenter
 - Deltakelse i reguleringsplanarbeid i nødvendig grad i samarbeid med kommunen
 - Sørge for tillatelser til etablering av molo
- Kostnadsdeling
 - Skjervøy kommune bekoster kjøp av stein fra grunneier / eier
 - Alle kommunale gebyrer (reguleringsplan, byggesak, oppmåling, ol.) betales av Skjervøy kommune selv.
 - Erverv av grunn til landfeste bekostes av Skjervøy kommune
 - Tinglysingsgebyrer bekostes av Skjervøy kommune
- Vedlikeholdsansvar:
 - Skjervøy kommunes ansvar:
 - Tilbakemelding til Kystverket ved skader på molo.
 - Kystverkets ansvar:
 - Vedlikehold av molo dersom ikke Skjervøy kommune har videreutviklet denne i forståelse med, og etter godkjenning fra Kystverket.
 - Vedlikehold av dybde i havna i utdypet område.
- Status for prosjektet ved Kystverkets ferdigstillelse:
 - Molo: Kystverket ferdigstiller og avslutter. Ved fremtidig bruk av moloen, må dette avklares med og godkjennes av Kystverket, jfr HFL.
 - Utdyping: Ferdig utdypet til avtalt dybde.

Honningsvåg, den
For Kystverket Troms og Finnmark

Honningsvåg, den
For Skjervøy kommune

.....

.....



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
27/15	Formannskap	20.04.2015

Kirkegårdsveien 19: søknad om dispensasjon for oppføring av garasje på gnr 69 bnr 329

Henvising til lovverk:

Teknisk sjefs innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis Bjørnar Høyer dispensasjon fra reguleringsplan Sentrum Nord for følgende forhold:

- Saltak til flatt tak
- Garasje på 50m² til 56m²
- TU fra 30% til 40%

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-2 gis Bjørnar Høyer byggetillatelse for oppføring av garasje på gnr 69 bnr 329.

Saksopplysninger

Bjørnar Høyer søker om dispensasjon fra reguleringsplan sentrum nord for oppføring av garasje. Dispensasjon gjelder for flatt tak, størrelse på garasje og total utnyttelsesgrad (TU)

Høyer har ved en senere anledning fått dispensasjon fra tu graden med en økning fra 30% til 32,49%, dette ved oppførelse av tilbygg til bolig.

Garasjen har en størrelse på 56m² og skal romme 2 biler samt brukes som lager. Garasjen skal oppføres i betong. Garasjen står parallelt med vegen som gjør at det blir oversiktlig ved ut og innkjøring av garasjen.

Avstand fra nabogrense til garasje er 1 meter, nabo har signert naboerklæring for dette.

Vurdering

Reguleringsbestemmelsene til reguleringsplan Sentrum Nord sier i punkt:

- 1.3 Bebyggelsen skal ha en takvinkel mellom 18 grader og 19 grader.
- 1.6 Garasjer og boder kan bare oppføres i 1 etg. med grunnflate ikke over 50 m², og skal være tilpasset bolighuset m.o.t. materialvalg, form og farger.
- 1.11 TU- graden skal ikke overstige 0.30 av netto tomt.

Takvinkler er satt for at området skal få en så harmonisk struktur som mulig. Her søkes det om flatt tak for så å bruke dette taket som en del av totalarealet. Garasjen vil da bli nedgravd på 2 sider, langsiden mot vegen og røstet for innkjøring vil bli synlige. Saksbehandler kan ikke se at dette skulle kunne virke uharmonisk.

Størrelsene på garasjene blir bare større dette grunnet at familier har 2 biler samt at de bruker garasjen som lager. Reguleringsplanen er gammel og ikke oppdatert. Saksbehandler kan ikke se i denne sak at det skulle ha betydning for om størrelsen på garasjen er 50 eller 56 m².

Tu graden er satt for at det skal være arealer igjen for uteopphold, i denne sak er garasjetaket flatt og skal inngå som en del av utearealet da det skal leges plen på taket. Saksbehandler kan derfor ikke se at arealet blir mindre og at en derfor kan tillate dispensasjon for BRA på 40%.

Ut fra ovenstående er saksbehandler positiv til søker og går inn for at dispensasjon og byggetillatelse kan gis.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
28/15	Formannskap	20.04.2015

Godkjenning av listeforslag - Kommunestyrevalget 2015

Henvising til lovverk:

Vedlegg

- 1 Alle valglister Skjervøy kommune

Rådmannens innstilling

Valgstyret godkjenner listeforslag fra følgende partier:

- Arbeiderpartiet
- Felleslista Kystpartiet / Kristelig folkeparti
- Fremskrittspartiet
- Høyre
- Senterpartiet
- Sosialistisk venstreparti

Saksopplysninger

Det er levert seks listeforslag til kommunevalget ihht vedlegget.

Alle listeforslag ble levert innenfor fristen. Det er gjort mindre endringer på noen av listene (korrigerings av fødselsdato og skrivemåte navn); dette i samarbeid med tillitsvalgte for listeforslagene.

Alle kandidatene er manntallsført i kommunen og er dermed valgbar. Ingen personer er ført opp på flere lister. Etter at valglisterne er godkjent sendes det brev til kandidatene med informasjon om at de er oppført på en valgliste.

Til informasjon; nytt av året er at kandidater kan trekke seg fra et listeforslag ved en skriftlig erklæring om dette, dette trenger altså ikke hjemles med fritaksgrunn og behandles av valgstyret som tidligere.

Kommunestyre- og fylkestingsvalget 2015

Listeforslag

Kommunestyrevalget 2015 i Skjervøy

Listeforslag: Arbeiderpartiet

Status: Til behandling av valgstyret

Kandidatnr.	Navn	Fødselsår	Bosted	Stilling
1	Øystein Skallebø	1979		Fiskeriinspektør
2	Irene Toresen	1969		Krefthjelpepleier
3	Robert Bertram Hansen	1947		Pensjonist
4	Sissel Johanne Torbergesen	1963		Sykepleier / lærer
5	Einar Arne Andreas Lauritzen	1960		Tømrer
6	Solveig Fagerheim	1973		Kokk
7	Svein Hugo Solberg	1953		Rådgiver
8	Emilie Marie Lauritzen	1997		Student
9	Christian Moen	1995		Butikkmedarbeider
10	Åshild Hansen	1979		Virksomhetsleder
11	Bjørnar Johansen	1959		Boligforvalter
12	Liss Isaksen	1971		Sykepleier
13	Ole Jomar Bithammer	1953		Adjunkt / lærer
14	Helene Mathiassen Solvang	1973		NAV-leder
15	Tommy Kurt Are Nilsen	1970		Gjenvinningsoperatør
16	Ragnhild Steien Henriksen	1966		Voksenpedagog
17	Odd Helge Olsen	1963		Lufthavnsjef
18	Anita Olsen	1965		Hjelpepleier
19	Per Olsen	1947		Pensjonist
20	Veronica Simonsen	1975		Lærer
21	Rolf Martin Johansen	1956		Fagarbeider

Kommunestyre- og fylkestingsvalget 2015

Listeforslag

Kommunestyrevalget 2015 i Skjervøy

Listeforslag: **Fremskrittspartiet**

Status: Til behandling av valgstyret

Kandidatnr.	Navn	Fødselsår	Bosted	Stilling
1	Vidar Langeland	1964		
2	Arne Nilssen	1967		
3	Paul Andreas Stabell	1948		
4	Merete Robertsen	1962		
5	Finn Konst	1954		
6	Mikael Kvivesen	1992		
7	Jørn Cato Angell	1969		
8	Leif Håkon Pedersen	1967		
9	Alexandru Cuc	1970		
10	Line Kariann Olsen Gardmo	1970		
11	Jan Aimar Larsen	1943		
12	Frode Strøm	1983		
13	Siv Hege Angell	1968		
14	Arnfinn Eugen Andreas Arntzen	1948		
15	Hans-Christian Fossmann Ballovarre	1991		
16	Alise Marie Stabell Karlsen	1980		
17	Raymond Lennes	1967		
18	Werner Thorbjørnsen	1971		
19	Kurt Arild Mikalsen	1968		
20	Harry Konrad Adolfsen	1937		
21	Charles Karlsen	1976		
22	Nils Haakon Lembricht	1980		

Kommunestyre- og fylkestingsvalget 2015

Listeforslag

Kommunestyrevalget 2015 i Skjervøy

Listeforslag: Høyre

Status: Til behandling av valgstyret

Kandidatnr.	Navn	Fødselsår	Bosted	Stilling
1	Reidar Mæland	1949		
2	Geir Helgesen	1971		
3	Jørn-Roar Strøm Larsen	1976		
4	Rigmor Moslett	1944		
5	Halvar Johan Solheim	1953		
6	Svein Roger Karlsen	1968		
7	Elin Aleksandersen	1956		
8	Roald Sebergsen	1952		
9	Kolbein Mikal Simonsen	1941		
10	Norvald Johan Karlsen	1956		
11	Arvid Fallet	1963		
12	Asbjørn Oliver Dahl Jørgensen	1937		
13	Tetyana Adolfsen	1949		
14	Aksel Kristian Sandberg	1962		

Kommunestyre- og fylkestingsvalget 2015

Listeforslag

Kommunestyrevalget 2015 i Skjervøy

Listeforslag: Felleslista Kristelig folkeparti / Kystpartiet

Status: Til behandling av valgstyret

Kandidatnr.	Navn	Fødselsår	Bosted	Stilling
1	Ørjan Albrigtsen	1975	Årviksand	Bonde
2	Peder Andre Amundsen	1984	Skjervøy	Barnev.ped.
3	Elin Merete Johannessen	1978	Lauksletta	Dagl.leder
4	Sara Irene Waage Johansen	1982	Skjervøy	Lærer
5	Kurt Michalsen	1958	Skjervøy	Butikksjef
6	Lilla Berg Pettersen	1946	Skjervøy	Pensjonist
7	Ørjan Pedersen	1986	Arnøyhamn	Rørlegger
8	Roger Johansen	1971	Skjervøy	Kaptein
9	Asbjørg Jensen	1955	Skjervøy	Butikkmedarb
10	Maria Jørgensen Andersen	1977	Årviksand	Lærer
11	Tove Reiersen	1963	Skjervøy	Butikksjef
12	Trygve Paulsen	1955	Skjervøy	Selvst. nær.
13	Charles Henriksen	1971	Skjervøy	Skipper
14	Marte Nilsen	1989	Skjervøy	Hjelpepleier
15	Jan Ole Andreas Johansen	1947	Vorterøy	Pensjonist
16	Elisabeth Høyer	1981	Skjervøy	Førsk.lærer
17	Kjell Arne Sørensen	1955	Arnøyh.	Entreprenør
18	Kjell Hugo Henriksen	1979	Skjervøy	Kvalitetsl.
19	Helge Arnold Andersen	1944	Årviksand	Fisker
20	Margareth Hennie Pedersen	1946	Skjervøy	Pensjonist
21	Øyvind Andre Hansen	1986	Skjervøy	Prosessop.
22	Maria Kristiansen	1974	Årviks.	Prod.medarb
23	Rolf Edgar Johansen	1962	Skjervøy	Attfør.leder
24	Oddbjørg Helene Hansen	1973	Skjervøy	Hjelpepleier
25	Håvard Larsen	1971	Skjervøy	Avd.leder

Kommunestyre- og fylkestingsvalget 2015

Listeforslag

Kommunestyrevalget 2015 i Skjervøy

Listeforslag: Senterpartiet

Status: Til behandling av valgstyret

Kandidatnr.	Navn	Fødselsår	Bosted	Stilling
1	Torgeir Johnsen	1967		Ordfører
2	Hanne Nygaard Høgstad	1972		Daglig leder
3	Dag Hugo Lorentzen	1974		Fisker
4	Thor Helge Nygaard	1955		Styreformann
5	Vidar Brox-Antonsen	1978		Regnskapsfører
6	Tone Jensen	1967		Lærer
7	Jan Harald Hansen	1943		Kjølemaskinist
8	Ellen Jørgine Reiersen	1965		Rådgiver
9	Stein-Anton Pedersen	1976		Sykepleier
10	Björg Mikalsen	1943		Gårdbruker
11	Jarle Strøm	1953		Fisker
12	Stine Ilstad Pedersen	1990		Student
13	Arnfinn Ole Pedersen	1948		Fisker
14	Janne-Grethe Konst Strøm	1992		Student
15	Helge Guttormsen	1952		Lærer
16	Ipek Imirgi	1988		Hjemmeværende
17	Helge Nygaard	1983		Gårdbruker
18	Rune Vilhelm Pedersen	1968		Sjåfør
19	Camilla Angell Lorentzen	1997		Student
20	Albert Herman Pedersen	1942		Pensjonist
21	Line Merete Karlsen	1970		Butikkmedarbeider
22	Stine Karoline Nygaard	1991		Assistent
23	Rolf Egil Larsen	1957		Vaktmester

Kommunestyre- og fylkestingsvalget 2015

Listeforslag

Kommunestyrevalget 2015 i Skjervøy

Listeforslag: **Sosialistisk Venstreparti**

Status: Til behandling av valgstyret

Kandidatnr.	Navn	Fødselsår	Bosted	Stilling
1	Ingrid Lønhaug	1952		
2	Pål Schreiner Mathiesen	1960		
3	Lise Roman	1949		
4	Johnny Amandus Sjøberg	1949		
5	Ulla Laberg	1954		
6	Aram Hadi Abdulrahman	1975		
7	Kaja Marlen Pedersen	1989		
8	Jostein Magnus Johansen	1982		
9	Pernille Lunemann Jørgensen	1965		
10	Kjell Åsmund Skallebø	1947		
11	Lena Maria Kvernfold	1977		
12	Tove Marie Nilsen	1968		
13	Rita Mathiesen	1959		
14	Jon Karstein Strøm	1954		
15	Virginia Anette Vitler	1944		
16	Terje Bolstad	1950		
17	Gøril Elise Isaksen	1970		
18	Jan-Petter Johansen	1949		
19	Sunniva Alm Roman	1988		
20	Jorunn Annfrid Slåttnes	1953		
21	Elin Winje Skallebø	1966		
22	Trym Kristian Mathiesen	1997		
23	Sissel Fitje Østvang	1956		
24	Kari Oddveig Einarsen Mathiassen	1958		
25	Terje Maks Berg	1945		



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
29/15	Formannskap	20.04.2015

Delegering av myndighet ifm valgavviklingen

Henvising til lovverk:

Rådmannens innstilling

Valgstyret gjør slikt vedtak:

- Ordføreren gis fullmakt til å oppnevne medlemmer til stemmestyrene
- Ordføreren gis fullmakt til å godkjenne søknader om å stemme hjemme
- Rådmannen gis fullmakt til å oppnevne tellekorps ifm valgavviklingen

Saksopplysninger

Skjervøy har hatt god kontinuitet i stemmestyrene frem til nå, og medlemmene har naturlig nok stort sett tilhørighet til valgkretsen. Det er derfor en smidig fremgangsmåte at ordfører utnevner medlemmer i stemmestyrene i dialog med stedets folk. Dette har også vært praksis ved de tidligere valgene.

Det er anledning til å stemme hjemme for personer som av medisinske eller andre årsaker har vanskeligheter med å avgi stemme på rådhuset eller stemmelokalet på valgdagen. Dette kunngjøres i en av de lovpålagte annonsene. Valglovens intensjon er at flest mulig skal få anledning til å avgi stemme, og praksis er derfor at søknader om å stemme hjemme i utgangspunktet innvilges. Det er derfor hensiktsmessig at myndigheten delegeres fra valgstyret.

Skjervøy kommune har felles opptelling av stemmer på Skjervøy tettsted, rådhuset. Ansatte har tradisjonelt bistått valgstyret med telling og har erfaring i dette arbeidet.

Vurdering

Tellekorpset bør også i år oppnevnes administrativt.

30/15 Referatsaker /



Skjervøy kommune

Teknisk etat

Rune Skjei
Reppevegen 67 B
7054 RANHEIM

Delegert vedtak Skjervøy formannskap - nr.

Deres ref:	Vår ref: 2015/333-3	Løpenr.: 1375/2015	Arkivkode: 68/37	Dato: 24.02.2015
-------------------	-------------------------------	------------------------------	----------------------------	----------------------------

Nikkeby: søknad om fasadeendring, rivning og gjenoppbygging av tilbygg.

Saksopplysninger/Vurderinger:

Rune Skjei søker om fasadeendring samt rivning og gjenoppbygging av eksisterende tilbygg på gnr 68 bnr 37.

Arbeidene består i endring av vindu samt rivning av eksisterende tilbygg som så skal gjenoppbygges. Rivning av tilbygg må gjøres grunnet store råteskader. Søker opplyser at samarbeidspartner for tiltaket er foretaket JL bygg.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-2 gis Rune Skjei byggetillatelse for omsøkte tiltak.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Kjell Ove Lehne
Teknisk sjef

Postadresse:
postboks 145 G
9189 SKJERVØY

E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:
Skoleveien 6

Internett:
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500
Orgnr:

Bankkonto:
4740.05.04578

Uttalelse fra styret i Skjervøy SV
v/ leder Ingrid Lønhaug

Kvænangslokalen tas ut – hva får vi i stedet?

Vedtaket om å legge ned Kvænangslokalen ble gjort enstemmig i fylkesrådet tirsdag. Båten har tre viktige funksjoner – persontrafikk, godsfrakt og ambulanseoppdrag. Det skal settes inn mindre båt(er) etter det vi forstår for å ta person- og godstrafikk. Hva med sikkerheten og tryggheten for at folk kommer seg til sykehus når de trenger det?

Arbeidet med å sikre beredskapen, krever ressurser. Vi ser at UNN ikke prioriterer verken sykestuer eller beredskapen i ytterdistriktene. UNN handler etter hva som er regjeringen sine prioriteringer. Det er tydelig at tjenester skal sentraliseres.

Så lenge det bor folk i distriktet, så må det være en faglig begrunnelse for å kutte i helseberedskapen. Et dårligere tilbud enn det som har vært, vil føre til utrygghet i lokalsamfunnene. Skjervøy SV vil påpeke at en tar sjanser med liv og helse ved å fjerne ambulansetilbudet.



Skjervøy kommune

Teknisk etat

Skjervøy kommune
Postboks 145-G
9189 SKJERVØY

Delegert vedtak Skjervøy formannskap - nr.

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr.	Arkivkode	Dato
	2015/334-2	1497/2015	69/1/	03.03.2015

Skoleveien 26 barneskolen: søknad om etablering av ventilasjonsrom gnr 69 bnr 1

Saksopplysninger/Vurderinger:

Skjervøy kommune søker om byggetillatelse for etablering av ventilasjonsrom på gnr 61 bnr 1 barneskolen innenfor eksisterende bygningsmasse. Ventilasjonsrommet utføres som egen brann celle.

Nytt Bygg AS v/Magnar Steinsvik søker om lokal ansvarsrett i kategoriene SØK, PRO og UTF tiltaksklasse 2, oppføring av brann celle. Foretaket V/Byggmester Steinsvik har hatt lokal godkjenning i lignende tiltak i kommune tidligere.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis Skjervøy kommune byggetillatelse for oppføring av ventilasjonsrom på gnr 69 bnr 1, Barneskolen.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 22-3 gis Nytt Bygg AS ansvarsrett i kategoriene SØK, PRO, UTF tiltaksklasse 2, oppføring av brann celle.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Kjell Ove Lehne
Teknisk sjef

Postadresse:
postboks 145 G
9189 SKJERVØY

E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:
Skoleveien 6

Internett:
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500
Orgnr:

Bankkonto:
4740.05.04578



Skjervøy kommune

Teknisk etat

Rusånes Fabrikker AS
Rusånes
8255 RØKLAND

Delegert vedtak Formannskap - nr.

Deres ref:	Vår ref: 2015/217-2	Løpenr. 1901/2015	Arkivkode 3/17	Dato 16.03.2015
-------------------	-------------------------------	-----------------------------	--------------------------	---------------------------

Haukøy: søknad om oppføring av hytte på gnr 3 bnr 17

Saksopplysninger/Vurderinger:

Ole J Henriksen søkte om dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 1-8 og kommuneplanens arealdel LNF sone 2 for oppføring av fritidsbolig på gnr 3 bnr 17 Haukøy. Henriksen fikk dispensasjon som omsøkt i formannskapssak 74/14.

Troms fylkeskommune v/kulturetaten oversendte vedtaket til riksantikvaren da de ikke hadde blitt hørt i saken da de var direkte berørt. Riksantikvaren ga medhold i dispensasjonen i skriv/vedtak av 29.10.14

Ole-J Henriksen søker nå om byggetillatelse for oppføring av hytte på gnr 3 bnr 17 Haukøy.

Haukøy ligger ihht NVE i et rasutsatt område og saken er derfor forelagt NVE for uttalelse. NVE har ved gjennomgang av søknaden ikke funnet at område er utsatt for ras og frigir dette.

Hytten har et bruksareal på 54,3 m² og bebygd areal på 67,5 m², hytten skal ikke ha innlagt vann.

Lato Bygg og prosjektering AS søker om ansvarsrett i følgende kategorier UTF montering av saltdalhytte og innvendig tømmerarbeid tiltaksklasse 1. Foretaket har sentral godkjenning i omsøkte kategorier.

Rusånes Fabrikker AS søker om ansvarsrett i kategorien PRO Prosjektering av hytte med fundamentplassering og fundamentlaster og UTF Arbeider byggesett hytte på fabrikk tiltaksklasse 1. Foretaket har sentral godkjenning i omsøkte kategorier.

Postadresse:
postboks 145 G
9189 SKJERVØY

E-post: skj-teknisk@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:
Skoleveien 6

Internett:
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500
Orgnr:

Bankkonto:
4740.05.04578

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 gis Ole-J Henriksen byggetillatelse for oppføring av hytte på gnr 3 bnr 17 Haukøy.

Med hjemmel i plan- og bygningslov en § 22-3 gis Lato Bygg og prosjektering AS ansvarsrett i følgende kategorier UTF montering av saltalhytte og innvendig tømmerarbeid tiltaksklasse 1.

Med hjemmel i plan- og bygningslov en § 22-3 gis Rusånes Fabrikker AS ansvarsrett i kategorien PRO Prosjektering av hytte med fundamentplassering og fundamentlaster og UTF Arbeider byggesett hytte på fabrikk tiltaksklasse 1.

Tillatelsen gis med forbehold om at Riksantikvarens vedtak av 29.10.14 følges.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Kjell Ove Lehne
Teknisk sjef

Likelydende brev er sendt
Ole-J Henriksen Trollveien 21, 9180 Skjervøy
Rusånes Fabrikker AS, Rusånes, 8255 Røkland
LATO bygg og prosjektering AS, PB 388, 9254 Tromsø



Skjervøy kommune

Skjervøy kommune

Blindeforbundet - Bente Bårdslett

Administrativt vedtak

Deres ref:	Vår ref: 2015/630-2	Løpenr. 1823/2015	Arkivkode 243	Dato 13.03.2015
-------------------	-------------------------------	-----------------------------	-------------------------	---------------------------

Svar - søknad om lydavisstøtte Skjervøy 2015

Saksopplysninger:

Viser til deres søknad om støtte for 2015 på kr 3500,- til lydavis.

Vurderinger:

Skjervøy kommune mottar mange søknader om støtte hvert år. Kommunen har anstrengt økonomi og yter kun støtte til enkelte formål. Deres organisasjon er dessverre ikke blant disse.

Rådmannen gjør følgende vedtak:

Skjervøy kommune avslår deres søknad om støtte.

Avslagsbegrunnelse: På grunn av kommunens anstrengte økonomi prioriteres ikke tiltaket.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Magnar Solbakken
Formannskapssekretær

Dokumentet er produsert elektronisk og har derfor ikke signatur.

Postadresse:
postboks 145 - G
9189 SKJERVØY

E-post: post@skjervoy.kommune.no

Besøksadresse:
Skoleveien 6

Internett:
www.skjervoy.kommune.no

Telefon: 7775500
Orgnr:

Bankkonto:

Fra: Elin Kaasen (Elin@ymber.no)

Sendt: 27.03.2015 09:38:49

Til: Bjørn Inge Mo; Sølvi Gunn Jensen; Sigmund Steinnes; Torgeir Johnsen; Jan Helge Jensen

Kopi: 'Nina Einevold Strøm'

Emne: Orientering om salg av hovedkontoret til NTRM i Bjørkløysvingen

Vedlegg:

Hei

Som en del av prosessen med å flytte inn i nytt hovedkontor, har styret vedtatt at gammelt hovedkontor legges ut for salg.

Vi har benyttet megler og salgsprospekt over eiendommen har vært annonsert siden september i 2014.

Meglernes vurdering av antatt salgsverdi var på kr. 4,2 mill.

Interessen for eiendommen har vært noe lavere enn forventet og ingen har vært villige til å betale kr. 4,2 mill.

Meglernes har derfor anbefalt oss å gå ned på pris og fradele to boligtomter, da det ligger godt til rette for det i forhold til vei, vann og kloakk.

Nordreisa kommune har gitt tilbakemelding om at omregulering og fradeling av to boligtomter kan gjennomføres. Pris ca: 40 000,-

Vi har nå fått et tilbud på kr. 3 mill., der forutsetningen for salg er at kjøper tar ansvar og omkostninger for omregulering og fradeling av to tomter, et tilbud megler har anbefalt oss å gå for.

Det er inngått avtale med tilbyder under forutsetning om enighet om kontrakt.

Med dette håper vi at salg av eiendommen samlet kan gi NTRM en inntekt på kr. 3,3 mill.

Det er ikke avgjort hva salgsinntektene for eiendommen skal gå til. Dette skal styrebehandles.

Eiendommen ble i sin tid overbrakt NTRM vederlagsfritt fra Nordreisa kommune.

Vennlig hilsen

Elin Kaasen

Styreleder Nord Troms Museum

Tlf: + 47 77 77 04 00 / 14

Mobil: + 47 997 14 812

Web: www.ntrm.no

Advokatfirma MNA

KOGSTAD LUNDE & Co.

MOOTTATT
31 MAR 2015



Nord-Troms tingrett
Postboks 2510
9270 Oslo

Postadresse:
Postboks 1360 Vika, 0113 Oslo

Besøksadresse:
Fridtjof Nansens plass 9

Tlf.: +47 23 35 88 10
Fax: +47 23 35 88 11

advokat@klco.no
www.klco.no

Org.nr.: NO 980 687 805

Driftskonto: 1594 26 96105
Klientkonto: 1602 40 21487

STEVNING

TIL

NORD-TROMS TINGRETT

Oslo, 26.3.2015

Rettens sak nr :

Saksøker : Bunker Oil AS
Kapt. Lingesv. 65
6006 ÅLESUND

Prosessfullmektig : Advokat Claus Krag Brynildsen
Advokatfirma MNA Kogstad Lunde & Co DA
Postboks 1360 Vika,
0113 OSLO

Saksøkt nr. 1 : Skjervøy kommune
v/ordføreren
Postboks 145
9189 Skjervøy

Prosessfullmektig : Advokat Mona Lynne Eitzen
Advokatfirmaet Ræder DA
Postboks 2944 Solli
0230 Oslo

Saksøkt nr. 2 : Torghatten Nord AS
v/styrets formann
Postboks 2380
9271 Tromsø

Prosessfullmektig : Advokat Andreas Meidell
Advokatfirmaet Thommesen AS
Postboks 1484 Vika
0116 Oslo

Nordic Law Group of
Insurance and damages

Oslo:
Advokatfirma
KOGSTAD LUNDE & Co.

Stockholm:
Advokatfirman
NORELIDHOLM

København:
Advokatfirmaet
ERRITZØE

Helsinki:
CASTRÉN & SNELLMAN
Attorneys Ltd.

Member of Insuralex
Global Insurance Lawyer Group
www.insuralex.com

KOGSTAD LUNDE
— & Co. —

1. INNLEDNING

De saksøkte har alminnelig verneting ved Nord-Troms tingrett, jf. tvisteloven § 4-4. Tvistegjenstanden overstiger kr. 125 000 og partene har bistått av advokat. Søksmålet er derfor tatt ut direkte for tingretten uten behandling i forliksrådet, jf. tvisteloven § 6-2 andre ledd, bokstav a.

Saken gjelder regresskrav etter dieselutslipp i Skjervøy havn 14.12.2013. Bunker Oil AS eide tank- og pumpeanlegget som dieselen kom fra. Selskapet kunne ikke lastes for hendelsen, men har erkjent erstatningsansvar på objektivt grunnlag etter forurensningsloven § 59 overfor flere som ble rammet av dieselutslippet. Bunker Oil AS gjør gjeldende at årsaken til utslippet var forsømmelser fra Skjervøy kommune og Torghatten Nord AS. På denne bakgrunn krever Bunker Oil AS regress av de saksøkte for erstatningskrav og som er dekket av selskapet og egne utlegg.

Søksmålsvarsel etter tvisteloven § 5-2 ble sendt begge de saksøkte 29.8.2014. Begge saksøkte har bestridt regressansvar.

Bunker Oil AS ønsker rettsmekling.

Det bør settes av 4 dager til hovedforhandlingen.

2. SAKENS FAKTISKE BAKGRUNN

2.1. Ansvarsgrunnlag

Bunker Oil AS eier og driver et tankanlegg på Skjervøy. Anlegget består i en lagertank på land og et pumpehus på en brygge i Skjervøy havn. Mellom lagertanken og pumpehuset gikk det en rørledning som lå nedgravd fra tanken og nesten helt til kai. Det siste stykket kom ledningen ut av fyllingen. Fra fyllingen til kaiskur med pumpe hang ledningen under kaia. Skjervøy kommune er eier av kaianlegget.

Om natten 14.3.2013 kollapset en del av det kommunale kaianlegget på grunn av snøtyngde og dårlig vedlikehold. Hendelsen førte til at røret ble revet av på to steder og 183 726 liter diesel rant ut i sjøen. Etter utslippet uttalte ordfører Torgeir Johnsen 16.12.2013 til Nordnytt at kaia burde vært revet og at det var uforsvarlig av kommunen å ha den gamle kaia stående slik den var.

Bilag 1: Artikkel i Nordnytt 16.12.2013

Bryggens dårlige tilstand var kjent for kommunen i alle fall fra 2011. Som bevis fremlegges saksfremlegg til Skjervøy Formannskap 27.5.2013. Dokumentasjonen viser at bryggen var i meget dårlig forfatning og at riving ble anbefalt.

Bilag 2: Saksfremlegg til Skjervøy Formannskap 27.5.2013

Fra pumpehuset på kaia var det lagt en tilførselskabel som forsynte åpne-funksjonen til automat-ventilen ved lagertanken med strøm. Når det ikke er strøm på denne, lukker ventilen seg automatisk. Strømmen slås av og på med en manuelt betjent impulsbryter i pumpehuset. Da kablen til pumpehuset ble revet av oppsto det et strømbrudd. Strømbruddet ble registrert hos nettselskapet 14.12.2013 kl. 04.06. På dette tidspunktet ble automatventilen stengt. Oljelekkasjen må følgelig ha oppstått før kl. 04.06.

M/S Kvæningen, som er eid av Torghatten Nord AS, fylte diesel fra pumpehuset 14.12.2013 fra kl. 00.05 til 00.15. I følge rapport av 25.3.2014 fra teknisk konsulent Roar Løken er den mest sannsynlige årsaken til utslippet at den manuelle impulsbryteren ikke ble betjent etter at M/S Kvæningen hadde fylt olje og at automatventilen derved ble stående åpen med strømspenningen på.

Bilag 3: Rapport av 25.3.2014 fra teknisk konsulent Roar Løken

Da en del av kaia kollapset ble oljerøret revet av. Siden automatventilen var åpen rant oljen ut i vannet helt frem til resten av kaia kollapset og strømtilførselen ble revet av slik at ventilen lukket seg automatisk kl. 04.06.

På grunnlag av Løkens rapport kan det konkluderes med at oljeutslippet skyldes en kombinasjon av to skadeårsaker; at kaianlegget brøt sammen og at automatventilen var åpen. Den første årsaken var dårlig vedlikehold av kaianlegget fra Skjervøy kommunes side. Den andre årsaken var at mannskapet på M/S Kvæningen må ha glemt å slå av strømmen på den manuelle impulsbryteren ved pumpen. Etter det som er opplyst var mannskapet vel kjent med at strømmen skulle slås av etter tanking.

Skjervøy kommune visste at anlegget til Bunker Oil AS var plassert i tilknytning til det kommunale kaianlegget og ønsket driften av hensyn til havna og næringslivet i kommunen. I forbindelse med at Fylkesmannen i Troms i 2011 tok opp spørsmål om plasseringen av anlegget til Bunker Oil AS uttalte kommunen ved ordføreren at en endring av plasseringen ville slå særdeles uheldig ut for driften av båtene som anløper havna og ville også ramme fiskeindustrien hardt. Brev av 20.12.2011 fra Skjervøy kommune til Fylkesmannen i Troms fremlegges som bevis.

Bilag 4: Brev av 20.12.2011 fra Skjervøy kommune til Fylkesmannen i Troms

Undersøkelser har vist at anlegget til Bunker Oil AS var vedlikeholdt og i god stand. Automatventil og kontrollfunksjoner blir testet minimum hver måned og hver gang anlegget blir etterfylt med olje fra båt. Etter utslippet ble lagertanken tømt, rengjort og kontrollert med røntgen. Svakheter ble ikke funnet.

Som bevis vedrørende driften av anlegget fremlegges:

Bilag 5: Varslingsplan

Bilag 6: Interne instruksjoner om bruk

Bilag 7: Vedtak av 12.4.2013 fra Eltilsynet

Bilag 8: Brev av 21.12.2012 fra Skjervøy Sjømat AS til Bunker Oil AS

2.2. Erstatningskrav

Bunker Oil har betalt følgende erstatningskrav:

Lerøy Aurora AS	kr. 1 123 517
SalMar med	kr. 8 000 000
Sjurrelv Fiskeoppdrett AS med	<u>kr. 400 000</u>
Til sammen	<u>kr. 9 523 517</u>

Bunker Oil AS hadde ansvarsforsikring i AIG. AIG har betalt til sammen kr. 10 000 000 til flere skadelidte og vil ta ut stevning mot de saksøkte for sitt regresskrav. Saken vil bli begjært forent til felles behandling.

Bilag 9: Dokumentasjon av krav fra Lerøy Aurora AS (stevning og prosesskriv uten bilag)

Bilag 10: Rapporter av 1.7.2014 fra siviløkonom Jon Even Christiansen

Bilag 11: Forliksavtale av 3.3.2015 med Lerøy Aurora AS

Bilag 12: Dokumentasjon av krav fra SalMar (power point-presentasjon)

Bilag 13: Rapport av 1.7.2014 fra siviløkonom Jon Even Christiansen

Bilag 14: Forliksavtale av 19.12.2014 med SalMar

Bilag 15: Dokumentasjon av krav fra Sjurrelv Fiskeoppdrett AS (stevning)

Bilag 16: Forliksavtale av 17.2.2015 med Sjurrelv Fiskeoppdrett AS

I tillegg har Bunker Oil AS hatt følgende utlegg og tap:

Tap av olje	kr. 1 268 811
Tankrens, tømning og flytting av drivstoff	kr. 153 212
Miljøundersøkelse	kr. 158 800
Skade på eget utstyr	kr. 345 000
Reiseutgifter (fly)	kr. 21 078
Avbruddstap	kr. 224 782
Advokatutgifter	<u>kr. 156 865</u>
Totalt	<u>kr. 2 328 548</u>

Bilag 17: Oversikt over utlegg med underbilag

Dokumentasjonen vil i nødvendig utstrekning bli supplert senere.

Samlet krav er kr. 11 852 065.

2.3. Vitner

Bunker Oil AS vil føre følgende vitner:

Konsulent Roar Løken. Han vil forklare seg om de forhold som tas opp i rapporten av 25.3.2014 (bilag 3) og om tilstanden til anlegget til Bunker Oil AS.

Jan Magnus Kleven, administrerende direktør i Bunker Oil AS. Han vil forklare seg om rutineene for anlegget og om forholdet til Skjervøy kommune og Skjervøy Sjømat AS.

Ove Rørvik, teknisk sjef i Bunker Oil AS. Han vil forklare seg om driften av anlegget.

Dersom de saksøkte bestrider størrelsen på tapene som ble påført Lerøy Aurora AS, SalMar eller Sjurelv Fiskeoppdrett AS vil vitner fra disse selskapene bli ført.

3. SAKENS RETTSLIGE SIDE

Bunker Oil AS gjør gjeldende at Skjervøy kommune opptrådte ansvarsbetingende uaktsomt ved å forsømme vedlikeholdet av bryggen i flere år. Kommunen var kjent med at bryggen var i meget dårlig tilstand lenge før skaden skjedde. Kommunen var også kjent med anlegget til Bunker Oil AS og ønsket at det skulle ligge i Skjervøy havn. Forsømmelsen av vedlikeholdet var årsaken til at bryggen brøt sammen og skadet rørledningen under bryggen.

Mannskapet på M/S Kvæningen opptrådte ansvarsbetingende uaktsomt ved å unnlate å slå av strømmen på den manuelle impulsbryteren ved pumpen da båten fylte diesel 14.12.2013. Det fremgikk av instruks ved pumpeanlegget at strømmen skulle slås av og mannskapet var fra tidligere bruk vel kjent med anlegget og prosedyren. Torghatten Nord AS er arbeidsgiver til mannskapet på M/S Kvæningen og er erstatningsansvarlig etter skadeserstatningsloven § 2-1.

Utslipet av diesel skyldes et årsakssamvirke mellom Skjervøy kommunes forsømmelser og forsømmelsen fra mannskapet M/S Kvæningen. Begge forsømmelsene var nødvendige for resultatet. Bunker Oil AS gjør gjeldende at de saksøkte er solidarisk ansvarlige for å erstatte selskapets utlegg i saken.

Det er klar årsakssammenheng mellom de saksøktes forsømmelser og utleggene til Bunker Oil AS på til sammen kr. 11 852 065.

4. PÅSTAND

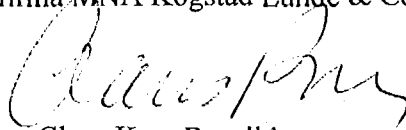
Det nedlegges slik

P Å S T A N D:

1. Skjervøy kommune og Torghatten Nord AS er solidarisk ansvarlige for å betale kr. 11 852 065 til Bunker Oil AS.
2. Skjervøy kommune og Torghatten Nord AS tilpliktes å betale Bunker Oil AS sakskostnader.

Oslo, 26. mars 2015

Advokatfirma MNA Kogstad Lunde & Co DA



Claus Krag Brynildsen
Advokat (H)

Denne stevning i 6 – seks – likelydende eksemplarer hvorav ett eksemplar er sendt til retten og to eksemplarer er sendt direkte til hver av de saksøktes prosessfullmektiger.

Skjervøy Kommune
v/formannskapet
9180 Skjervøy

Anke utvalgssak 9/15 renovasjon Rødberget gnr.69. Bnr 1 festetomt 803.

Viser til tilsendte dokumenter.

Opprettholder min søknad om fritak for renovasjon på overnevnte eiendom og har følgende begrunnelse:

- Jeg synes at min søknad er blitt summarisk avslått uten noen form for behandling. For meg virker det som om at søknaden skulle avslåes uansett argumentasjon fra min side.
- Den avfallsbehandlingen det henvises til og som er så ressurskrevende stiller jeg meg helt utenforstående til, hva som i mitt tilfelle skulle kreve så enorme ressurser vil jeg gjerne få begrunnet. Jeg klarer ikke å fatte hva slags ressurser Avfallservice har brukt eller kommer til å bruke på mitt avfall på hytta.
- Jeg har ikke fått tilsendt alle papirene i saken blant annet hele reglementet men har skaffet meg det på nett hvor det står at hvis man bruker eiendommen mere enn 6 mnd i et kalenderår osv. Hvis man skal forstås dette rett så er det slik at grensen for kommunen eller i dette tilfelle Avfallservice kan kreve avgift går med 6 mnd. Bruk i et kalenderår. I mitt tilfelle så kan man vel påstå at jeg ikke bruker hytta over dette. Jeg bruker hytta fra slutten av mai til slutten av september altså knappe 4 mnd. Og faller derfor inn under denne bestemmelsen.
- Så til dette med containere ,ved Rema 1000 står det en container men der står det påskrevet «kun for Rema 1000» dette må vel forstås slik at denne containeren kun skal brukes av butikken? Synes at ordningen er svært tungvint og form min del ganske unødvendig da de 3-4 handlenettene som jeg kanskje har i løpet av perioden jeg benytter hytta, kastes i min søppelboks ved min bopel Fjellveien 6.
- Dette at et fritak for min del skulle skape en slags presedens i liknende saker er et svært søkt argument som jeg har svært vanskelig for å forstå, da jeg vil tro at de aller fleste vil se det urimelige i at man skal betale for en tjeneste man ikke benytter seg av. Nå kan man vel da si at det er opp til den enkelte å bruke tjenesten men jeg kan ikke skjønne at jeg skal være nødt til å kjøre enten ned til dampskipskaaien eller hvis denne er full helt til Simavågen for å kaste det halve bæreposen med avfall.
- Som en sluttkommentar så synes jeg at forslaget fra representanten Langeland er meget godt og vil på det sterkeste anbefale dette.

Mvh.
Rolf Johansen

Fjellveien 6.
9180 Skjervøy



Skjervøy kommune

Teknisk etat

Rolf Johansen
Fjellveien 6
9180 SKJERVØY

Deres ref:	Vår ref: 2015/348-11	Løpenr. 1592/2015	Arkivkode M50	Dato 05.03.2015
-------------------	--------------------------------	-----------------------------	-------------------------	---------------------------

Svar på din anke på utvalgssak 9/15 - renovasjon - Rødberget

Viser til ditt skriv mottatt oss 12.02.15.

Du har ikke muligheter til å anke på dette vedtaket, da det ihht Forskrift for renovasjon og slamtømming i kommuner tilsuttet Avfallsservice AS,
§ 29. Klage – står:

Vedtak som fattes av Avfallsservice AS i medhold av disse forskrifter, kan påklages. Overordnet klageinstans er eierkommunen som aktuell eiendom tilhører. Jf. forurensningsloven § 85.

Skjervøy kommune v/formannskapet er således øverste klageinstans for denne saken.
Dette ble opplyst i saksfremlegget i sak 9/2015.

Med hilsen

Grethe Ihlang
Førstesekretær
77775525

Fra: Post Skjervoy (post@skjervoy.kommune.no)
Sendt: 16.03.2015 07:58:44
Til: skj-teknisk
Kopi:

Emne: FW: ref.2015/348-11 teknisk
Vedlegg:

-----Original Message-----

From: Rolf Johansen [<mailto:fbar-j@online.no>]
Sent: Sunday, March 15, 2015 12:23 PM
To: Post Skjervoy
Subject: ref.2015/348-11 teknisk

Viser til tilsendte brev.

Hvis man leser hvor jeg har adressert brevet/mailen så står det vitterlig Skjervøy Kommune v/formannskapet og jeg forventer således at brevet/mailen blir levert/sendt til respektive mottaker. Hvordan det har havnet hos teknisk etat og vedkommende ikke har sett hvor det skulle kan ikke undertegnede svare på.

Jeg antar at det her har skjedd en glipp av en eller annen art.

Brevet/mailen skal derfor leveres Formannskapet til rette vedkommende og behandles der.

Jeg opprettholder derfor min anke på avslaget på min anke på renovasjonsavgift på fritideiendom Rødberget, Skjervøy.

Mvh
Rolf Johansen

Fjellveien 6.
9180 Skjervøy
mail:fbar-j@online.no

Ulf Frantzen

Rønning Østgaardsv 22

9180 Skjervøy

Skjervøy Formannsskap

Skjervøy Kommune

Vedrørende vanntrykk i Klaus Dreyersv 36

Etter flere henvendelser til teknisk sjef ang dårlig vanntrykk i klaus dreyers v 36, hvor teknisk sjef fraskriver kommunens ansvar i denne sak, ber jeg om at formannsskapet ser på dette.

Etter at vanntrykket ble merkbart dårligere, ble teknisk etat kontaktet, og der ble foretatt trykkmåling på vannet, dette ble gjort i vannkummen og på hovedvannledningen, og ikke inne i bolighuset som ville være korrekt, siden det var der trykket var dårlig.

Vanntrykket ble nesten helt borte, og det ble nødvendig og grave opp for og finne årsaken.

Det viser seg at amboringsklaven er gjenntettet av rust fra hovedvannledningen, siden dette er av gamle jernrør. Fra amboringsklaven og til husstanden er det plastrør. Denne var også full av rust fra hovedvannledningen.

Siden jeg har jobbet med vann og kloakk, i form av reperasjoner av gamle, og nye anlegg her på øya, og har utdannelse i form av teknisk fagskole med vei, vann og kloakk som hovedfag, vil jeg påstå at jeg

kjenner til denne type problem, og hvorfor dette oppstår, og at huseier har ansvar fra amborringsklaven til boligen, men i dette tilfelle er det jo rust fra den kommunale hovedvannledningen som har tettet igjen amborringsklaven, ikke motsatt som tekn sjef hevder.

Det har ved flere reparasjoner vært nødt til å stenge hovedvannsledningen i øvre del av område dette gjelder, og når det da blir satt på trykk, løsner det rustpartikkler som da tetter til amborringsklaven. Noe som også viser seg bla. Inne i toalettet.

Har også vært i kontakt med ordføreren ang denne sak.

Etter denne vurdering sammen med rørlegger, mener jeg kommunen står ansvarlig for de økonomiske utgifter for og gjenskape normalt vanntrykk til boligen dette gjelder.

Tekn sjef har oversikt over de faktiske utgifter over det arbeid som er gjort.

Håper formannskapet ser positivt på denne sak.

Med hilsen

Ulf Frantzen



For Malfrid Frantzen

Skjerudøy 13.01.15